



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 84 dd. 23.08.2018

OGGETTO: Affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale per l'uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici, all'A.S.D. Brenta Calcio, con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), per la stagione calcistica 2018/2019 dell'impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, campetto sintetico ed annessi spogliatoi. Approvazione schema di convenzione.

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventitre** del mese di **agosto** alle ore 17:35 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaiddotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale di San Lorenzo Dorsino n. n. 85 dd. 21.08.2017, avente ad oggetto: *“Affidamento in gestione, ai sensi dell’art. 5 del Regolamento comunale per l’uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici, all’A.S.D. Brenta Calcio, con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), ed all’A.S.D. Altopiano Paganella, con sede in Andalo (TN), per la stagione calcistica 2017/2018 dell’impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, campetto sintetico ed annessi spogliatoi. Approvazione schema di convenzione.”;*

Dato atto che l’Assessore competente allo sport è stato interessato, per la prossima stagione calcistica, dalle A.S.D. Brenta Calcio, con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), e vista nello specifico la nota dd. 07.08.2018, pervenuta in data 08.08.2018 al prot. n. 4572, con la quale l’A.S.D. Brenta Calcio, con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), Piazza delle Sette Ville, n. 4, tramite il proprio Presidente, ha richiesto all’Amministrazione comunale la possibilità di continuare ad usufruire per la prossima stagione calcistica del campo da calcio ed annessi spogliatoi siti nel centro sportivo in località Promeghin al fine della partecipazione al campionato di seconda categoria provinciale di calcio, nonché del campetto sintetico per gli allenamenti serali;

Visto il regolamento per l’uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici approvato con deliberazione del Consiglio comunale di San Lorenzo in Banale n. 14 di data 31.05.2001;

Vista la L.R. 3/2014 con la quale è stato istituito a decorrere dal 01.01.2015 il Comune di San Lorenzo Dorsino mediante la fusione dei Comuni di San Lorenzo in Banale e Dorsino;

Rilevato che gli orari di utilizzo delle strutture da parte dell’Associazione sportiva dovranno esser definiti e concordati con chi utilizzerà il campo, in modo tale da non creare interferenze né sovrapposizioni;

Rilevata, inoltre, l’importanza delle attività proposte dall’Associazione sportiva che nell’anno passato è riuscita ad utilizzare nel migliore dei modi gli spazi concessi;

Rilevato che nulla osta all’affidamento in gestione del campo mediante convenzione contenente, tra le altre, le seguenti condizioni:

- ✓ modalità di utilizzo: il campo da calcio regolamentare dovrà essere utilizzato di norma solamente per le partite del campionato calcistico, mentre per gli allenamenti infrasettimanali dovrà essere utilizzato il campo da allenamento attiguo in erba sintetica, salvo per allenamenti non usuranti il manto erboso, per i quali è consentito l’utilizzo del campo regolamentare da calcio; al fine della verifica del corretto utilizzo del campo da calcio regolamentare e della non usura dello stesso, periodicamente verranno effettuati, congiuntamente da parte di tecnici individuati dall’Amministrazione comunale e dei responsabili delle Associazioni sportive, controlli sull’usura del manto erboso; in caso i controlli verifichino l’eccessiva usura del manto erboso, verranno immediatamente sospesi gli allenamenti sul campo da calcio regolamentare;
- ✓ corrispettivo utilizzo A.S.D. Brenta Calcio: per l’utilizzo del campo da calcio regolamentare nelle giornate delle partite di campionato per le n. 10 presunte partite previste nel calendario del campionato calcistico, che verrà consegnato non appena possibile, e del campetto in erba sintetica per gli allenamenti, è determinato nell’importo annuo di € 600,00.= oltre ad oneri (I.V.A.), da versare sul conto della Tesoreria Comunale del Comune di San Lorenzo Dorsino,

alla fine della stagione calcistica. Dovrà inoltre corrispondere il costo del consumo di G.P.L. per il riscaldamento dell'acqua degli spogliatoi quantificato in € 1.000,00.= all'anno, oltre ad oneri (I.V.A.). Ogni ulteriore partita dovrà essere preventivamente autorizzata e comporterà un ulteriore pagamento come da tariffa al momento vigente. Il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dall'invito dell'amministrazione;

- ✓ periodo: stagione calcistica 2018/2019 (nei mesi di settembre, ottobre, novembre, febbraio, marzo, aprile e maggio, con sospensione per l'effettuazione degli interventi di manutenzione);
- ✓ orari: quelli che verranno pattuiti tra le A.S.D. e comunicati e concordati al Servizio Tecnico;
- ✓ numero di persone autorizzate all'uso: gli aderenti all'Associazione sportiva dilettantistica Brenta Calcio;
- ✓ pulizia degli spogliatoi: tali operazioni saranno a totale cura e spese dell'Associazione sportiva utilizzatrice, che dovrà concordare con il Servizio Tecnico Comunale la ditta che verrà incaricata di tale servizio;
- ✓ neve: in caso di nevicata sarà a carico dell'Amministrazione comunale, compatibilmente con le esigenze di servizio degli operai comunali, provvedere alla pulizia esclusivamente del campetto in erba sintetica dal manto nevoso, con esclusione nei giorni festivi e prefestivi;
- ✓ responsabilità: l'A.S.D. richiedente si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per eventuali danni che possano derivare a persone o cose esonerando l'Ente proprietario da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi;
- ✓ garanzia: alla A.S.D. Calcio Brenta Calcio verrà richiesta polizza fidejussoria o deposito cauzionale o altra forma di garanzia equivalente per un importo di € 2.000,00;
- ✓ modalità di pagamento: il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dalla richiesta;
- ✓ ritiri: durante il mese di settembre 2018 l'A.S.D. Brenta Calcio dovrà, in caso di necessità, organizzare e modificare eventualmente gli orari di utilizzo in base al ritiro delle squadre estive gestite dalla locale A.P.T. senza vantare diritti per indennizzo o risarcimento alcuno;

Rilevato che nulla osta all'affidamento in gestione dei campi e degli annessi spogliatoi mediante la sottoscrizione di idonea convenzione per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo da sottoscriversi in forma di scrittura privata, il cui schema si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 e s.m. al fine del perfezionamento della convenzione a tempi brevi in vista dell'inizio del campionato;

Acquisiti i pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185, comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2: - favorevole con osservazioni in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico; - favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e tributi;

Appurato che l'Amministrazione comunale intende tutelare e favorire la promozione e la pratica delle attività sportive, amatoriali ed agonistiche, la cura della salute della popolazione attraverso l'esercizio fisico nonché garantire la disponibilità di spazi coperti e non per l'organizzazione di manifestazioni sportive e dedicate al tempo libero ed all'aggregazione sociale;

Ritenuto pertanto di accogliere le richieste sopra citate giacché tese alla promozione, diffusione e valorizzazione della pratica calcistica come strumento indiretto della tutela della salute e come mezzo educativo e di socializzazione;

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. di affidare in gestione, per le motivazioni ed alle condizioni in premessa esposte, all'A.S.D. Brenta Calcio, con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), per la stagione calcistica 2018/2019, l'impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, con annessi spogliatoi, oltre al campo in erba sintetica per gli allenamenti, alle condizioni di cui allo schema di convenzione, che si approva e si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A), dando atto che le specifiche e peculiari previsioni contrattuali per il soggetto sono quelle di cui meglio in premessa;
2. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della sopra citata convenzione, nella forma della scrittura privata, dando atto che le spese contrattuali sono totalmente a carico dell'Associazione sportiva dilettantistica richiedente;
3. di dare atto che l'importo presunto annuo per la stagione calcistica 2018/2019 pari ad € 1.952,00.= sarà introitato al codice P.F. E 3.01.02.01.06 (cap. 415) del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018;
4. di dare comunicazione del presente affidamento in gestione all'A.P.T. Terme di Comano – Dolomiti di Brenta ed alla società gestrice del bar del Centro Sportivo di Promeghin, ciascuno per gli adempimenti di propria competenza;
5. di dichiarare, per le motivazioni in premessa esposte e mediante separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2.

VD



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco

- Albino Dellaidotti -

Il Segretario comunale .

- dott. Giovanna Orlando -



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. e P.Iva 02362480226

allegato A
alla deliberazione
della Giunta comunale
n. 84 dd. 23.08.2018

Prot. n. _____

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO.... PROVINCIA DI TRENTO
CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL
CAMPO DA CALCIO PROMEGHIN ALL'A.S.D. BRENTA
CALCIO PER LA STAGIONE CALCISTICA 2018/2019 (settembre
2018/maggio 2019).-----

L'anno duemiladiciotto il giorno _____ del mese di _____ nella sede municipale del Comune di San Lorenzo Dorsino, tra i signori:-----

- **Albino Dellaiddotti**, nato a Dorsino (TN) il 08.07.1958 e domiciliato, nella sua qualità di Sindaco del Comune di San Lorenzo Dorsino, presso la sede municipale del Comune in Piazza delle Sette Ville, n. 4, il quale interviene ed agisce nel presente atto in rappresentanza del **Comune di San Lorenzo Dorsino** (cod. fisc. e P. IVA 02362480226), a ciò autorizzato con deliberazione della Giunta comunale n. __ dd. _____, esecutiva; -----

- **Francesco Brunelli**, nato a Tione di Trento (TN) il 17.07.1995 e residente a San Lorenzo Dorsino (TN), Strada Noa, n. 31, il quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di Presidente e Legale rappresentante dell'**A.S.D. Brenta Calcio** con sede in San Lorenzo Dorsino (TN), Piazza delle Sette Ville, n. 4 (cod. fisc. e p.iva 02427060229);-----

si stipula e si conviene quanto segue:

1. Il COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO affida in gestione all'**A.S.D. Brenta Calcio**, che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, **il campo da calcio sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) con annessi spogliatoi, per l'effettuazione delle partite**



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. e P.Iva 02362480226

del campionato, stagione 2018/2019 (da settembre 2018 a maggio 2019), ed il campo di allenamento in erba sintetica per gli allenamenti serali (n. 2 a settimana, il mercoledì e il venerdì, per un massimo di 3 ore l'uno). La struttura verrà concessa, in accordo, anche alla A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo, con separato atto. Il campo da calcio regolamentare dovrà essere utilizzato di norma solamente durante le partite del campionato calcistico, mentre per gli allenamenti infrasettimanali dovrà essere utilizzato il campo da allenamento attiguo in erba sintetica, salvo per allenamenti non usuranti il manto erboso, per i quali è consentito l'utilizzo del campo regolamentare da calcio. Al fine della verifica del corretto utilizzo del campo da calcio regolamentare e della non usura dello stesso, periodicamente verranno effettuati congiuntamente da parte di tecnici individuati dall'Amministrazione comunale e dai responsabili delle squadre utilizzatrici controlli sull'usura del manto erboso; nel caso in cui i controlli facessero emergere l'eccessiva usura del manto, verranno immediatamente sospesi gli allenamenti sul campo da calcio regolamentare.-----

2. Il corrispettivo, a stagione calcistica, per l'utilizzo del campo da calcio regolamentare nelle giornate delle partite di campionato per le n. 10 presunte partite previste nel campionato calcistico, che verrà consegnato non appena possibile, e del campetto in erba sintetica per gli allenamenti, come meglio specificati al punto 1, è determinato nel solo rimborso a forfait delle spese vive relative al consumo di energia elettrica per l'illuminazione dei campi e degli spogliatoi e di acqua per l'intera durata della convenzione ed è fissato nell'importo annuo di € 600,00.= (seicento/00) oltre ad oneri (I.V.A.), da versare sul conto della Tesoreria



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. e P.Iva 02362480226

Comunale del Comune di San Lorenzo Dorsino, alla fine di ciascuna stagione calcistica. L'A.S.D. Brenta Calcio dovrà inoltre corrispondere il costo del consumo di G.P.L. per il riscaldamento dell'acqua degli spogliatoi quantificato in € 1.000,00.= (mille/00) all'anno, oltre ad oneri (I.V.A.). Ogni ulteriore partita dovrà essere autorizzata e comporterà un ulteriore pagamento come da tariffa al momento vigente. Il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dall'invito dell'amministrazione -----

3. Il periodo d'uso relativo al campo da calcio regolamentare sarà dal 1° settembre 2018, da quando le condizioni climatiche ne permettano l'uso senza danni, al 30 maggio 2019, secondo gli orari che verranno concordati con il Servizio Tecnico Comunale, mentre il periodo d'uso relativo al campo da allenamento in erba sintetica è stabilito in n. 2 utilizzi a settimana. Durante il mese di settembre le squadre utilizzatrici dovranno, in caso di necessità, organizzare e modificare eventualmente gli orari di utilizzo in base al ritiro delle squadre estive gestite dalla locale A.P.T. senza che i concessionari possano vantare diritti per indennizzo o risarcimento alcuno. -----

4. Le persone autorizzate all'uso di entrambi i campi sono gli aderenti all'A.S.D. Brenta Calcio, nonché al A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo.--

5. La manutenzione degli impianti ad esclusione di quanto previsto al punto 6) è assunta a carico del Comune di San Lorenzo Dorsino che si impegna a mettere a disposizione alle Associazioni utilizzatrici gli impianti sportivi in condizioni di efficienza.-----



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. e P.Iva 02362480226

Per le operazioni di pulizia degli spogliatoi l'A.S.D. Brenta Calcio incaricherà a proprie cure e spese personale idoneo; per la segnatura del campo da calcio e per lo sfalcio il Comune metterà a disposizione personale idoneo. L'A.S.D. Brenta Calcio ha l'obbligo di segnalare all'Amministrazione comunale qualsiasi inconveniente che dovesse verificarsi durante il periodo di concessione.-----

6. In caso di nevicata sarà a carico dell'Amministrazione comunale, compatibilmente con le esigenze di servizio degli operai comunali, provvedere alla pulizia esclusivamente del campetto in erba sintetica dal manto nevoso, con esclusione nei giorni festivi e prefestivi. In caso di impossibilità degli operai, per l'eventuale utilizzo, le Associazioni utilizzatrici, in accordo, provvederanno allo sgombro a proprie cure e spese, previa comunicazione al Servizio Tecnico. -----

7. Il richiedente si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per eventuali danni che possano derivare a persone o cose esonerando l'Ente proprietario da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi. -----

8. Al termine del periodo di utilizzo le strutture e le attrezzature dovranno essere riconsegnate al proprietario nelle stesse condizioni in cui vengono affidate, salvo il normale deperimento d'uso. Le strutture e le attrezzature dovranno essere riconsegnate al proprietario nelle stesse condizioni in cui sono state affidate e lo stato delle stesse verrà verificato all'inizio e al termine del periodo di utilizzo dal Servizio Tecnico Comunale che ne redigerà apposito verbale. Eventuali danneggiamenti e/o deterioramenti saranno prontamente segnalati dalle persone incaricate della



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. e P.Iva 02362480226

pulizia e della manutenzione ordinaria e dovranno essere risarciti dall'utilizzatore.-----

9. A garanzia della puntuale osservanza degli obblighi derivanti dalla presente convenzione le parti danno atto che l'A.S.D. Brenta Calcio ha trasmesso all'Amministrazione comunale originale dell'atto di fidejussione n. _____ di data _____ di € 2.000,00.= (duemila/00), rilasciata dalla _____, agli atti.-----

10. La concessione potrà essere revocata dal Comune di San Lorenzo Dorsino in qualsiasi momento nel caso di gravi inadempienze nella gestione e nella manutenzione dell'impianto sportivo e per grave violazioni delle norme comprese nel presente atto.-----

11. Ogni e qualsiasi responsabilità civile, penale e patrimoniale per eventuali danni che possono essere causati a persone o cose derivante all'uso improprio e/o negligenza dell'impianto sportivo nel periodo in cui lo stesso è a disposizione dell'A.S.D. Brenta Calcio, viene assunta ad esclusivo carico dell'A.S.D. medesima e/o dei suoi legali rappresentanti. Il Comune viene pertanto esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità, anche derivante da infortuni che dovessero subire i partecipanti allo svolgimento di gare, manifestazioni o allenamenti.-----

Letto, confermato e sottoscritto in duplice originale.-----

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Il Sindaco
- *Albino Dellaiddotti* -

A.S.D. BRENTA CALCIO
Il Presidente
- *Francesco Brunelli* -

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Il Sindaco
- *Albino Dellaiddotti* -

A.S.D. BRENTA CALCIO
Il Presidente
- *Francesco Brunelli* -