



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 73 dd. 17.07.2018

OGGETTO: Autorizzazione al Gruppo Sportivo Escursionismo Cristo Re con sede in Trento alla posa di n. 9 pannelli fotovoltaici sul tetto della p.ed. 564 in C.C. San Lorenzo (fabbricato Malga Prato di Sotto).

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **diciassette** del mese di **luglio** alle ore 16:10 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di San Lorenzo Dorsino è ente gestore dei beni gravati da uso civico ai sensi dell'art. 4, comma 3, lett. c) della L.P. 14.06.2005, n. 6;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 dd 04.04.2016, con la quale veniva disposto:

1. *di sospendere temporaneamente, per i motivi ed alle condizioni esposte in premessa, il diritto di uso civico sulla Malga di Senaso di Sotto, sul 50% del pascolo della Malga Senaso di Sopra, sui pascoli di Ben, Piana Dalum, Prato di Sopra e sui pascoli di Laon, Prato di Sotto e Senaso di Sotto nonché sul pascolo di Prato di Sopra e sul relativo stallone, come da cartografia che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A), per le stagioni d'alpeggio degli anni 2016-2017-2018-2019-2020 (e comunque fino al 31.10.2020), e sui fabbricati identificati nella p.ed. 564 in C.C San Lorenzo (Malga Prato di Sotto) e edificio adiacente (bivacco), sito sulla p.f. 4983 in C.C. San Lorenzo, fino al 31.10.2020 (tutti facenti parte delle particelle n. 6, 83, 84 e 85 del piano economico forestale);*
2. *di demandare alla Giunta comunale l'approvazione degli schemi di concessione in uso e le relative modalità di affidamento;*

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 64 dd. 30.05.2016 avente ad oggetto: *“Approvazione schema di concessione amministrativa della p.ed. 564 in C.C. San Lorenzo (fabbricato Malga Prato di Sotto) al Gruppo Sportivo Escursionismo Cristo Re con sede in Trento fino al 31.10.2020 ed autorizzazione alla stipulazione della stessa.”;*

Dato atto che il canone annuo di concessione risulta essere stato determinato in € 2.800,00.= per il primo anno, importo da aggiornarsi poi per gli anni successivi secondo gli indici ISTAT sul costo della vita;

Evidenziato che la concessione prevede che il canone possa essere corrisposto mediante l'esecuzione di lavori di carattere straordinario al fabbricato, lavori che il Gruppo Sportivo Escursionismo Cristo Re si impegna ad eseguire in conformità alle direttive di massima concordate con l'Amministrazione comunale, previa presentazione di idonea perizia di stima;

Vista la documentazione presentata dal Gruppo Sportivo Escursionismo Cristo Re in allegato alla nota pervenuta in data 19.06.2018 sub prot. n. 3597 con la quale si comunica che si intenderebbe procedere, qualora autorizzati, al posizionamento di n. 9 pannelli fotovoltaici sul tetto della p.ed. 564 in C.C. San Lorenzo, per una potenza pari a circa 2,475 kw, in modo da rendere indipendente l'immobile dal punto di vista elettrico;

Ritenuto dall'Amministrazione comunale tale intervento utile al fine di rivalutare sia tecnicamente che economicamente l'immobile e pertanto meritevole di approvazione ed autorizzazione;

Evidenziato altresì che la rendicontazione dei lavori eseguiti, da computarsi in conto canone annuo di concessione, sarà effettuata a fine lavori;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 al fine di permettere una celere

esecuzione dei lavori posta l'ubicazione della struttura e la difficoltà di accesso in altri periodi dell'anno;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 185, comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario e tributi in ordine alla regolarità contabile;

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa esposte, il Gruppo Sportivo Escursionismo Cristo Re con sede in Trento, Via Oberziner, n. 11, all'esecuzione dei lavori di fornitura e posa di n. 9 pannelli fotovoltaici per una potenza pari a circa 2,475 kw, da posizionare sul tetto della p.ed. 564 in C.C. San Lorenzo, in modo da rendere indipendente l'immobile dal punto di vista elettrico, il tutto come meglio rappresentato nella documentazione presentata in data 19.06.2018 sub prot. n. 3597;
2. di stabilire, dato che il canone della concessione amministrativa può essere sostituito da lavori di miglioria di tipo straordinario, preventivamente autorizzati dall'Amministrazione comunale, proprietaria dell'immobile, che l'ammontare complessivo della spesa sostenuta sarà determinato a consuntivo su presentazione di apposite fatture debitamente quietanziate e certificato di regolare esecuzione dell'intervento rilasciato da personale tecnico specializzato;
3. di dichiarare, per le motivazioni in premessa esposte e mediante separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2.

VD



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

=====

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -