



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 86 dd. 21.08.2017

OGGETTO: Affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale per l'uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici, alla A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo, con sede in Stenico (TN), per le stagioni calcistiche 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 dell'impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, campetto sintetico ed annessi spogliatoi. Approvazione schema di convenzione.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventuno** del mese di **agosto** alle ore 17:40 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	assente giustificato
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le precedenti deliberazioni con le quali, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale per l'uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici, veniva concesso l'uso dell'impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, campo sintetico ed annessi spogliatoi alla A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo, con sede in Stenico (TN);

Vista la nota pervenuta in data 07.06.2017 al prot. n. 3155 con la quale la A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo, con sede in Stenico (TN), Via Risorgimento, n. 4/A, tramite il proprio Presidente, ha richiesto, tra l'altro, all'Amministrazione comunale la possibilità di continuare ad usufruire per le prossime tre stagioni calcistiche del campo da calcio ed annessi spogliatoi siti nel centro sportivo in località Promeghin al fine della partecipazione al campionato amatoriale provinciale di calcio, nonché del campo sintetico per gli allenamenti serali alle stesse condizioni della convenzione scaduta;

Visto il regolamento per l'uso e la gestione di impianti sportivi e strutture comunali per attività sportive e parchi pubblici approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 di data 31.05.2001;

Vista la L.R. 3/2014 con la quale è stato istituito a decorrere dal 01.01.2015 il Comune di San Lorenzo Dorsino mediante la fusione dei Comuni di San Lorenzo in Banale e Dorsino;

Rilevato che gli orari di utilizzo tra le Associazioni saranno definiti e concordati tra le stesse in modo tale da non creare interferenze reciproche;

Rilevata, inoltre, l'importanza delle attività proposte dall'Associazioni sportiva che nell'anno passato è riuscita ad utilizzare congiuntamente alle A.S.D. Brenta Calcio e Altopiano Paganella nel migliore dei modi gli spazi concessi;

Rilevato che nulla osta all'affidamento in gestione del campo mediante convenzione contenente, tra le altre, le seguenti condizioni:

- ✓ modalità di utilizzo: il campo da calcio regolamentare dovrà essere utilizzato di norma solamente durante le partite del campionato calcistico, mentre per gli allenamenti infrasettimanali dovrà essere utilizzato il campo da allenamento attiguo in erba sintetica, salvo per allenamenti non usuranti il manto erboso, per i quali è consentito l'utilizzo del campo regolamentare da calcio; al fine della verifica del corretto utilizzo del campo da calcio regolamentare e della non usura dello stesso, periodicamente verranno effettuati, congiuntamente da parte di tecnici individuati dall'Amministrazione comunale e dei responsabili delle Associazioni sportive, controlli sull'usura del manto erboso; in caso i controlli verifichino l'eccessiva usura del manto erboso, verranno immediatamente sospesi gli allenamenti sul campo da calcio regolamentare;
- ✓ corrispettivo: per l'utilizzo del campo da calcio regolamentare nelle giornate delle partite di campionato per le n. 10 presunte partite previste nel calendario del campionato amatoriale provinciale di calcio, che verrà consegnato non appena possibile, e del campo in erba sintetica per gli allenamenti è determinato nell'importo annuo di in € 600,00.=, oltre ad oneri (I.V.A.), da versare sul conto della Tesoreria Comunale del Comune di San Lorenzo Dorsino, alla fine della stagione calcistica. Dovrà inoltre corrispondere il costo del consumo di G.P.L. per il riscaldamento dell'acqua degli spogliatoi quantificato in € 1.000,00.= all'anno, oltre ad oneri (I.V.A.). Ogni ulteriore partita dovrà essere preventivamente autorizzata e comporterà un

ulteriore pagamento come da tariffa al momento vigente. Il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dall'invito dell'amministrazione. In caso di non utilizzo del campo, l'importo da versare sarà ridotto in modo proporzionale, in base all'effettivo utilizzo.

- ✓ periodo: stagioni calcistiche 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 (nei mesi di settembre, ottobre, novembre, febbraio, marzo, aprile e maggio, con sospensione per l'effettuazione degli interventi di manutenzione);
- ✓ orari: quelli che verranno concordati con il Servizio Tecnico Comunale;
- ✓ numero di persone autorizzate all'uso: gli aderenti all'Associazione sportiva dilettantistica Calcio Stenico-San Lorenzo;
- ✓ pulizia degli spogliatoi: tali operazioni saranno a totale cura e spese dell'Associazione sportiva dilettantistica Calcio Stenico-San Lorenzo, che dovrà concordare con il Servizio Tecnico Comunale le ditte che verranno incaricate di tale servizio;
- ✓ neve: in caso di nevicata sarà a carico dell'Amministrazione comunale, compatibilmente con le esigenze di servizio degli operai comunali, provvedere alla pulizia esclusivamente del campetto in erba sintetica dal manto nevoso, con esclusione nei giorni festivi e prefestivi;
- ✓ responsabilità: l'Associazione sportiva dilettantistica Calcio Stenico-San Lorenzo si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per eventuali danni che possano derivare a persone o cose esonerando l'Ente proprietario da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi;
- ✓ garanzia: alla A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo verrà richiesta polizza fidejussoria o deposito cauzionale o altra forma di garanzia equivalente per un importo di € 2.000,00;
- ✓ modalità di pagamento: il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dalla richiesta;
- ✓ ritiri: durante il mese di settembre degli anni 2017, 2018 e 2019 la A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo dovrà, in caso di necessità, organizzare e modificare eventualmente gli orari di utilizzo in base al ritiro delle squadre estive gestite dalla locale A.P.T. senza vantare diritti per indennizzo o risarcimento alcuno;

Rilevato che nulla osta all'affidamento in gestione del campo per la prossima stagione calcistica mediante la sottoscrizione di idonea convenzione per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo da sottoscrivere in forma di scrittura privata, il cui schema si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e s.m. al fine del perfezionamento della convenzione a tempi brevi;

Acquisiti i pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L: - favorevole con osservazioni in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico; - favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e tributi;

Appurato che l'Amministrazione comunale intende tutelare e favorire la promozione e la pratica delle attività sportive, amatoriali ed agonistiche, la cura della salute della popolazione attraverso l'esercizio fisico nonché garantire la disponibilità di spazi coperti e non per l'organizzazione di manifestazioni sportive e dedicate al tempo libero ed all'aggregazione sociale;

Ritenuto pertanto di accogliere le richieste sopra citate giacché tese alla promozione, diffusione e valorizzazione della pratica calcistica come strumento indiretto della tutela della salute e come mezzo educativo e di socializzazione;

Atteso che l'adozione della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 28 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visti:

- il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di affidare in gestione, per le motivazioni ed alle condizioni in premessa esposte, all'A.S.D. Calcio Stenico – San Lorenzo, con sede in Stenico (TN), per le stagioni calcistiche 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 l'impianto sportivo sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) consistente in campo regolamentare da calcio, con annessi spogliatoi, oltre al campo in erba sintetica per gli allenamenti, alle condizioni di cui allo schema di convenzione, che si approva e si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A), dando atto che le specifiche e peculiari previsioni contrattuali sono quelle di cui meglio in premessa;
2. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della sopra citata convenzione, nella forma della scrittura privata, dando atto che le spese contrattuali sono totalmente a carico dell'Associazione sportiva dilettantistica richiedente;
3. di dare atto che l'importo presunto annuo di € 1.952,00.= IVA compresa sarà introitato al codice P.F. E 3.01.02.01.06 (cap. 415) del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017 e successivi;
4. di dare comunicazione del presente affidamento in gestione all'A.P.T. Terme di Comano – Dolomiti di Brenta ed alla società gestrice del bar del Centro Sportivo di Promeghin, ciascuno per gli adempimenti di propria competenza;
5. di dichiarare, per le motivazioni in premessa esposte e mediante separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 54, comma 3 della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m..

VD



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

=====

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -

Il Segretario comunale .
- dott. Giovanna Orlando -



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. - P.Iva 02362480226

allegato A alla deliberazione
della Giunta comunale
n. 86 dd. 21.08.2017

Prot. n. ____

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO PROVINCIA DI TRENTO
CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL
CAMPO DA CALCIO PROMEGHIN ALL’A.S.D CALCIO
STENICO – SAN LORENZO PER LE STAGIONI CALCISTICHE
2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 (settembre/maggio).-----

L’anno duemiladiciassette il giorno ____ del mese di _____ nella sede municipale del Comune di San Lorenzo Dorsino, tra i signori:-----

- **Albino Dellaidotti**, nato a Dorsino (TN) il 08.07.1958 e domiciliato, nella sua qualità di Sindaco del Comune di San Lorenzo Dorsino, presso la sede municipale del Comune di San Lorenzo Dorsino sita in Piazza delle Sette Ville, n. 4, il quale interviene ed agisce nel presente atto in rappresentanza del **Comune di San Lorenzo Dorsino** (cod. fisc. e P. IVA 02362480226), a ciò autorizzato con deliberazione della Giunta Comunale n. ____ dd. _____, esecutiva; -----

- **Davide Calveti**, nato a Trento il 02.03.1968 e residente a San Lorenzo Dorsino (TN), fraz. Glolo n. 44, il quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di Presidente e Legale rappresentante del’**A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo** con sede in Stenico (TN), Via Risorgimento, n. 4/A (cod. fisc. 01793260223);-----

si stipula e si conviene quanto segue:

1. Il Comune di San Lorenzo Dorsino affida in gestione all’**A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo**, che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, **il campo da calcio sito in località Promeghin (p.ed. 1062 in C.C. San Lorenzo) con annessi spogliatoi, per l’effettuazione delle partite**



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. - P.Iva 02362480226

del campionato, stagioni 2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020 (da settembre a maggio), ed il campo di allenamento in erba sintetica per gli allenamenti serali (n. 2 a settimana, il martedì e il giovedì, per un massimo di 3 ore l'uno). La struttura verrà concessa, in accordo, anche alla A.S.D. Altopiano Paganella e all'A.S.D. Brenta Calcio, con separato atto. Il campo da calcio regolamentare dovrà essere utilizzato di norma solamente durante le partite del campionato calcistico, mentre per gli allenamenti infrasettimanali dovrà essere utilizzato il campo da allenamento attiguo in erba sintetica, salvo per allenamenti non usuranti il manto erboso, per i quali è consentito l'utilizzo del campo regolamentare da calcio. Al fine della verifica del corretto utilizzo del campo da calcio regolamentare e della non usura dello stesso, periodicamente verranno effettuati congiuntamente da parte di tecnici individuati dall'Amministrazione comunale e dai responsabili della A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo, A.S.D. Brenta Calcio e dell'A.S.D. Altopiano Paganella controlli sull'usura del manto erboso; nel caso in cui i controlli facessero emergere l'eccessiva usura del manto, verranno immediatamente sospesi gli allenamenti sul campo da calcio regolamentare.-----

2. Il corrispettivo, a stagione calcistica, per l'utilizzo del campo da calcio regolamentare nelle giornate delle partite di campionato per le n. 10 presunte partite previste nel campionato calcistico, che verrà consegnato non appena possibile, e del campetto in erba sintetica per gli allenamenti, come meglio specificati al punto 1, è determinato nel solo rimborso a forfait delle spese vive relative al consumo di energia elettrica per l'illuminazione dei campi e degli spogliatoi e di acqua per l'intera durata



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. - P.Iva 02362480226

della convenzione ed è fissato nell'importo annuo di € 600,00.= (seicento/00), oltre ad oneri (I.V.A.), da versare sul conto della Tesoreria Comunale del Comune di San Lorenzo Dorsino, alla fine di ciascuna stagione calcistica. La A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo dovrà inoltre corrispondere il costo del consumo di G.P.L. per il riscaldamento dell'acqua degli spogliatoi quantificato in € 1.000,00.= all'anno, oltre ad oneri (I.V.A.). Ogni ulteriore partita dovrà essere autorizzata e comporterà un ulteriore pagamento come da tariffa al momento vigente. Il corrispettivo verrà versato al termine del campionato, entro 30 giorni dall'invito dell'amministrazione -----

3. Il periodo d'uso relativo al campo da calcio regolamentare sarà dal 1° settembre, da quando le condizioni climatiche ne permettano l'uso senza danni, al 30 maggio, secondo gli orari che verranno concordati con il Servizio Tecnico Comunale, mentre il periodo d'uso relativo al campo da allenamento in erba sintetica è stabilito in n. 2 utilizzi a settimana. Durante il mese di settembre le squadre utilizzatrici dovranno, in caso di necessità, organizzare e modificare eventualmente gli orari di utilizzo in base al ritiro delle squadre estive gestite dalla locale A.P.T. senza che i concessionari possano vantare diritti per indennizzo o risarcimento alcuno. -----

4. Le persone autorizzate all'uso di entrambi i campi sono gli aderenti all'A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo, all'A.S.D. Brenta Calcio, nonché all'A.S.D. Altopiano Paganella.-----

5. La manutenzione degli impianti ad esclusione di quanto previsto al punto 6) è assunta a carico del Comune di San Lorenzo Dorsino che si



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. - P.Iva 02362480226

impegna a mettere a disposizione alle Associazioni utilizzatrici gli impianti sportivi in condizioni di efficienza.-----

Per le operazioni di pulizia degli spogliatoi la A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo incaricherà a proprie cure e spese personale idoneo; per la segnatura del campo da calcio e per lo sfalcio il Comune metterà a disposizione personale idoneo. La A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo ha l’obbligo di segnalare all’Amministrazione comunale qualsiasi inconveniente che dovesse verificarsi durante il periodo di concessione.-----

6. In caso di nevicata sarà a carico dell’Amministrazione comunale, compatibilmente con le esigenze di servizio degli operai comunali, provvedere alla pulizia esclusivamente del campetto in erba sintetica dal manto nevoso, con esclusione nei giorni festivi e prefestivi. In caso di impossibilità degli operai, per l’eventuale utilizzo, le Associazioni utilizzatrici, in accordo, provvederanno allo sgombero a proprie cure e spese, previa comunicazione al Servizio Tecnico. -----

7. Il richiedente si assume ogni responsabilità civile e patrimoniale per eventuali danni che possano derivare a persone o cose esonerando l’Ente proprietario da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi. -----

8. Al termine del periodo di utilizzo le strutture e le attrezzature dovranno essere riconsegnate al proprietario nelle stesse condizioni in cui vengono affidate, salvo il normale deperimento d’uso. Le strutture e le attrezzature dovranno essere riconsegnate al proprietario nelle stesse condizioni in cui sono state affidate e lo stato delle stesse verrà verificato all’inizio e al termine del periodo di utilizzo dal Servizio Tecnico Comunale che ne redigerà apposito verbale. Eventuali danneggiamenti e/o



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Piazza delle Sette Ville n. 4 - 38078 San Lorenzo Dorsino - Trento
C.Fisc. - P.Iva 02362480226

deterioramenti saranno prontamente segnalati dalle persone incaricate della pulizia e della manutenzione ordinaria e dovranno essere risarciti dall'utilizzatore.-----

9. A garanzia della puntuale osservanza degli obblighi derivanti dalla presente convenzione le parti danno atto che la A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo ha trasmesso all'Amministrazione comunale originale dell'atto di fidejussione n. _____ di data _____ di € 2.000,00.= (duemila/00), rilasciata _____.

10. La concessione potrà essere revocata dal Comune in qualsiasi momento nel caso di gravi inadempienze nella gestione e nella manutenzione dell'impianto sportivo e per grave violazioni delle norme comprese nel presente regolamento.-----

11. Ogni e qualsiasi responsabilità civile, penale e patrimoniale per eventuali danni che possono essere causati a persone o cose derivante all'uso improprio e/o negligenza dell'impianto sportivo nel periodo in cui lo stesso è a disposizione della A.S.D Calcio Stenico – San Lorenzo, viene assunta ad esclusivo carico del Gruppo sportivo medesimo e/o dei suoi legali rappresentanti. Il Comune viene pertanto esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità, anche derivante da infortuni che dovessero subire i partecipanti allo svolgimento di gare, manifestazioni o allenamenti.-----
Letto, confermato e sottoscritto in duplice originale.-----

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -

A.S.D. CALCIO STENICO – SAN LORENZO
Il Presidente
- Davide Calvetti -

COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -

A.S.D CALCIO STENICO - SAN LORENZO
Il Presidente
- Davide Calvetti -