



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione del Consiglio comunale

n. 40 dd. 29.12.2016

OGGETTO: Sospensione del vincolo di uso civico sulle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore 20:30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
BERGHI VALTER	Consigliere	presente
CONTRINI ROBERTO	Consigliere	presente
CORNELLA MANUEL	Consigliere	presente
CORNELLA SAMUEL	Consigliere	presente
DALDOSS ALDO	Consigliere	assente giustificato
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
DELLAIDOTTI DINO	Consigliere	presente
DONATI RUBEN	Consigliere	presente
LIBERA MARCO	Consigliere	presente
MARGONARI RUDI	Vice Sindaco	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI FEDERICA	Consigliere	assente giustificato
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente
TOMASI MORENO	Consigliere	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il Comune di San Lorenzo Dorsino è ente gestore, tra gli altri, dei beni della Frazione di Andogno ai sensi dell'art. 4, comma 3, lett. c) della L.P. 14.06.2005, n. 6;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta comunale dell'ex Comune di Dorsino n. 14 dd. 09.05.2002, avente ad oggetto: *“Adozione specifico atto di indirizzo inerente l'affittanza agraria delle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno al signor Delli Zotti Paolo Carlo.”*,
- la determinazione n. 89 dd. 27.05.2002 del Responsabile del Servizio Segreteria e Tecnico dell'ex Comune di Dorsino, avente ad oggetto: *“Affittanza agraria delle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno al signor Delli Zotti Paolo Carlo dell'Azienda agricola Breda.”*, e
- la deliberazione del Consiglio comunale dell'ex Comune di Dorsino n. 17 dd. 30.07.2002, avente ad oggetto: *“Affittanza agraria delle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno all'Azienda agricola Breda di Delli Zotti Paolo Carlo.”*;

Dato atto che il contratto stipulato in data 19.09.2002 rep. n. 93 tra l'ex Comune di Dorsino ed il signor Delli Zotti Paolo Carlo per l'affitto delle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno è scaduto;

Visto l'avviso dd. 18.10.2016 prot. n. 6597 rivolto ai censiti che godono del diritto di uso civico sulle sopradette realtà, scaduto in data 18.11.2016 senza che nessun capofamiglia della frazione abbia manifestato interesse;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 6/2005, l'Amministrazione competente può disporre a favore di terzi la sospensione del vincolo di uso civico per la realizzazione di opere, di interventi o impianti di pubblica utilità, ivi inclusi quelli finalizzati a garantire servizi pubblici essenziali, nonché per consentire la concessione in uso a titolo oneroso di un determinato bene di uso civico ovvero la costituzione sul medesimo di diritti reali e che per l'esecuzione degli atti deliberativi comportanti la sospensione del diritto di uso civico per una durata pari o superiore a nove anni è richiesta l'autorizzazione del servizio provinciale, da rilasciarsi nel rispetto dei criteri stabiliti dalla Giunta provinciale;

Ravvisata pertanto l'opportunità di attivarsi per procedere alla concessione in uso delle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno;

Osservato che l'assunzione del provvedimento di sospensione del vincolo di uso civico è necessaria per consentire l'utilizzo a titolo oneroso del bene da parte di un singolo concessionario;

Evidenziato che la durata della concessione sarà determinata in anni 8 e che pertanto la sospensione viene disposta di pari durata, decorrente dalla stipulazione dell'atto di concessione in uso di detti terreni;

Considerata la competenza del Consiglio comunale in tema di sgravio o sospensione dell'uso civico, ai sensi dell'art. 10, comma 3 del vigente Statuto Comunale;

Ritenuto, altresì, di demandare alla Giunta comunale l'approvazione dello schema di contratto e la modalità di affidamento dei beni suddetti;

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

Fatto presente che il ricavato sarà destinato a norma di legge ad opere di interesse generale o comunque al miglioramento del patrimonio silvo-pastorale;

Vista la L.P. 14.06.2005, n. 6 e il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg. dd. 06.04.2006 e ss.mm. e ii.;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visto il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto lo Statuto comunale;

Con n. 13 voti favorevoli su n. 13 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. di sospendere temporaneamente, per i motivi ed alle condizioni esposte in premessa, il diritto di uso civico sulle pp. ff. 662, 663, 664, 665, 666, 667/2 in C.C. Andogno per anni 8 decorrenti dalla stipulazione dell'atto di concessione in uso dei terreni di cui in oggetto;
2. di demandare alla Giunta comunale l'approvazione dello schema di contratto e le relative modalità di affidamento.

VD-SZ

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 e s.m.;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 e s.m.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- *Albino Dellaidotti* -



Il Segretario comunale
- *dott. Giovanna Orlando* -

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- *dott. Giovanna Orlando* -