



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione del Consiglio comunale

n. 1 dd. 25.02.2016

OGGETTO: Ordine del giorno relativo all'imposta immobili anno 2016.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore 20:30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
BERGHI VALTER	Consigliere	presente
BOSETTI ELIO	Consigliere	assente giustificato
CORNELLA MANUEL	Consigliere	presente
CORNELLA SAMUEL	Consigliere	presente
DALDOSS ALDO	Consigliere	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
DELLAIDOTTI DINO	Consigliere	presente
DONATI RUBEN	Consigliere	presente
LIBERA MARCO	Consigliere	presente
MARGONARI RUDI	Vice Sindaco	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI FEDERICA	Consigliere	assente giustificato
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente
TOMASI MORENO	Consigliere	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Raffaele Binelli.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Firma autografa su originale
 (conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
 - dott. Raffaele Binelli -

Le imposte sugli immobili sono un peso che condiziona negativamente imprese e famiglie: si richiama ad esempio il fatto che vi sono alberghi con un carico compreso tra i 15 ed i 20.000 € e che le seconde case nella nostra realtà sono spesso nell'impossibilità di dare un ritorno di reddito. Si aggiunga a questo il fatto che la crisi economica ha ulteriormente depresso sia i valori dei patrimoni immobiliari che, nello specifico, quello delle aree edificabili;

Sono infine da chiarire le ragioni di riduzione del valore delle aree e da risolvere l'imposta su quelle "sature", di fatto non qualificabili come base di edificazione.

Tutto ciò premesso

con n. 4 voti favorevoli (Berghi Valter, Cornella Manuel, Dellaidotti Dino e Libera Marco) e n. 9 voti contrari su n. 13 Consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese mediante alzata di mano

IL CONSIGLIO COMUNALE

IMPEGNA LA GIUNTA

1. alla riduzione di un punto per tutti gli immobili;
2. al chiarimento normativo che introduca realmente il principio delle diversità di valore sui terreni oggetto di imposta;
3. alla riduzione a zero (o in prossimità dello zero) per le aree sature.

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 e s.m.;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 e s.m.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 e s.m..

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- *Albino Dellaidotti* -



Il Segretario comunale
- *dott. Raffaele Binelli* -

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
- *dott. Raffaele Binelli* -