



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 97 dd. 06.10.2016

OGGETTO:

Concessione in uso dei locali adibiti ad ambulatori medici siti a piano terra della p.ed. 633 (subb. 5 e 6) in C.C. San Lorenzo - edificio pluriuso sede anche del Municipio - ai dott. Bosetti Emilia, Clementi Mariangela, Rahimi Mohammad Reza e Zappacosta Giustino Giorgio.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **sei** del mese di **ottobre** alle ore 17:55 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	assente giustificato
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaiddotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che il Comune di San Lorenzo Dorsino è proprietario dell'edificio identificato con la p.ed. 633 (catastralmente divisa in subb. 1, 4, 5, 6 e 7) in Piazza delle Sette Ville, in C.C. San Lorenzo, e che risultano adibiti ad ambulatori medici i subb. 5 e 6 della citata p.ed.;

Considerato che la concessione in uso dell'ambulatorio medico consente di garantire alla cittadinanza la fruizione di un servizio garantito dall'art. 32 della Costituzione;

Ravvisata l'opportunità di mettere a disposizione dei medici operanti nel Comune di San Lorenzo Dorsino i locali ad uso ambulatorio medico per fornire alla popolazione un servizio di primaria necessità ed importanza qual è quello della tutela della salute dei cittadini;

Ritenuto quindi di concedere in uso ai dott. Bosetti Emilia, Clementi Mariangela, Rahimi Mohammad Reza e Zappacosta Giustino Giorgio i locali summenzionati per un periodo di sei anni, eventualmente prorogabile di ulteriori sei, a decorrere dalla firma della concessione, ad uso esclusivo di ambulatori medici;

Visto ed esaminato lo schema di concessione in uso, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A), e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto l'art. 21, comma 4 della L.P. 23/90 il quale consente la stipulazione del contratto mediante trattativa diretta trattandosi di contratto il cui valore economico è contenuto nella soglia ivi indicata;

Rilevato che il canone di concessione è determinato in € 200,00 mensili (comprensivo di canone e spese) per l'utilizzo degli ambulatori da parte dei medici;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visto il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. di concedere in uso, per le motivazioni in premessa esposte, ai dott. Bosetti Emilia, Clementi Mariangela, Rahimi Mohammad Reza e Zappacosta Giustino Giorgio i locali comunali destinati ad ambulatori medici siti nell'edificio p.ed. 633 in C.C. San Lorenzo contraddistinti dai subb. 5 e 6, per un periodo di sei anni, eventualmente prorogabile di ulteriori sei, a far data

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

dal 01.11.2016 alle condizioni di cui allo schema di atto di concessione in uso, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

2. di autorizzare il Sindaco del Comune di San Lorenzo Dorsino alla sottoscrizione della concessione in uso di cui al punto 1);
3. di dare atto che le spese contrattuali (incluse imposte di bollo e di registro) sono a carico dei concessionari;
4. di introitare l'importo dei canoni di concessione alla risorsa 3020950 (cap. 490) per € 400,00.= del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016 e per € 2.400,00.= per gli esercizi successivi.

VD-SZ



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- *Albino Dellaiddotti* -



Il Segretario comunale
- *dott. Giovanna Orlando* -

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- *dott. Giovanna Orlando* -