

**COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

**OGGETTO: Contratto di concessione del servizio pubblico di gestione**

**e conduzione della piscina e pertinenze, dell'annesso centro wellness e**

**della palestra presso il centro sportivo comunale sito in loc. Promeghin**

**C.C. San Lorenzo, di proprietà comunale..- CODICE C.I.G. n.**

**6689825A39.-----**

**Prot. n. -----**

L'anno **duemilasedici**, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di **giugno**, presso la

sede municipale di San Lorenzo Dorsino in P.zza delle Sette Ville n.4, tra i

Signori:

1. **ALBINO DELLAIDOTTI** nato a Dorsino (TN) il 08.07.1958 e domiciliato

per la carica presso la sede municipale di San Lorenzo Dorsino, il quale

interviene nel presente atto in nome e per conto del **COMUNE DI SAN**

**LORENZO DORSINO**, con sede in San Lorenzo Dorsino, P.zza delle

Sette Ville n.4, Codice Fiscale/.P.I.V.A. **02362480226**, a ciò autorizzato

con delibera della Giunta comunale n. 62 dd. 25.05.2016;-----

2. **VALENTINA MICHELA MATTIOLI**, nata a Milano il 01.11.1975 e

residente in San Lorenzo Dorsino (TN), Via di Castel Mani, n. 11/B, la

quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di legale

rappresentante della **A.S.D. BRENTA NUOTO** con sede in San Lorenzo

Dorsino (TN), presso Valentina Michela Mattioli Via di Castel Mani, n.

11/B, cod. fisc. 95007520224 e P.I.V.A. 01740770225;-----

Le Parti comparenti, nel prosieguo dell'atto, il Comune di San Lorenzo

Dorsino e l'A.S.D. BRENTA NUOTO, saranno denominati rispettivamente

**"Comune" e "Concessionario o Impresa".**

**Premesso che:**

➤ a seguito dell'espletamento della procedura di confronto concorrenziale, come risulta dai relativi verbali di gara del 08.05.2016, prot. n. \_\_\_\_\_ e prot. N. \_\_\_\_\_ al Concessionario è stato aggiudicato il servizio pubblico di gestione e conduzione della piscina e pertinenze, del centro wellness e della palestra presso il centro sportivo di Promeghin denominato Acquambiez a San Lorenzo in Dorsino, di proprietà comunale;-----

➤ in capo all'Impresa stessa è stata effettuata, con esito favorevole, la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;-----  
➤ il concessionario ha presentato la cauzione definitiva.-----

Tutto ciò premesso e dichiarato parte integrante e sostanziale del presente atto, tramite gli intervenuti signori, il **COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO** e la **A.S.D. BRENTA NUOTO** stipulano il seguente contratto:

1. I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa, quale parte integrante del presente contratto.-----
2. Il Comune concede al Concessionario, che accetta, il servizio pubblico di gestione e conduzione della piscina e pertinenze, del centro wellness e della palestra presso il centro sportivo di Promeghin denominato Acquambiez a San Lorenzo Dorsino, di proprietà comunale, nel rispetto delle condizioni, prescrizioni e modalità previste nell'invito al confronto concorrenziale e nel capitolato speciale d'appalto, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 62 dd. 25.05.2016, che si allegano al presente contratto sub a) e sub b) per formarne parte integrante e sostanziale.-----

Lo stato delle strutture e delle attrezzature messe dal Comune a

disposizione della Società gestore verrà verificato all'inizio ed alla fine della gestione, mediante sottoscrizione di apposito verbale.

3. La concessione del servizio ha durata di anni 2 (due) eventualmente rinnovabili di ulteriori 1 (uno) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto, con possibilità di recesso annuale sia da parte del Comune che del concessionario da comunicarsi con relazione motivata a mezzo Raccomandata A.R., almeno sei mesi prima delle scadenze delle singole annualità.

4. Il corrispettivo che il concessionario riceverà dal Comune in conto esercizio erogato annualmente dal Comune di San Lorenzo Dorsino a sostegno della gestione per il perseguimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione stessa è determinato in € 79.900,00 (settantanove mila novemcento euro/00) IVA esclusa. Il corrispettivo di cui sopra potrà essere rideterminato in ribasso in seguito a sopravvenienti modifiche dei presupposti e delle condizioni di base (ad esempio interventi sostanziali che azzereranno o quasi l'utilizzo di combustibile fossile) che hanno determinato l'equilibrio economico-finanziario. Tale corrispettivo sarà corrisposto dal Comune nei termini di cui all'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto. Il contraente, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.. Il contraente inoltre in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, assume gli obblighi di condotta previsti dal suddetto D.P.R. "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e

quegli previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale dell'ex comune di San Lorenzo in Banale n. 93 dd. 13.10.2014 si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo – delle imprese fornitrice di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto contrattuale. L'Amministrazione verifica i contratti sottoscritti tra l'affidatario dei lavori ed i subappaltatori e/o i subcontraenti in ordine all'apposizione della clausola sull'obbligo del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 9 della L.136/2010 e, ove ne riscontri la mancanza, rileva la radicale nullità del contratto.

5. Le parti stabiliscono espressamente che il contratto è risolto di diritto (art.1456 c.c.) in tutti i casi in cui le transizioni siano state eseguite senza avvalersi di banche e della società Poste Italiane S.p.A. (art. 3, comma 9bis della L.136/2010) attraverso bonifici su conti dedicati ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in ingresso ed in uscita, in esecuzione degli obblighi scaturenti dal presente contratto. A tal fine, l'Impresa comunica al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. La comunicazione al Comune deve avvenire entro sette giorni dall'accensione dei conti correnti dedicati e nel termine l'Impresa deve comunicare le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad

operare su di essi. Le medesime prescrizioni valgono anche per i conti bancari o postali preesistenti, dedicati successivamente alle commesse pubbliche. In tal caso il termine decorre dalla dichiarazione della data di destinazione del conto alle commesse pubbliche. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della L. 16.01.2003, n. 3, il Codice Unico di Progetto (CUP). Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimane sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.

6. Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e consequenti il presente contratto, sia presenti che future, sono a carico del concessionario. Ai fini fiscali, si dichiara che i servizi dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione con pagamento dell'imposta in misura fissa.-----

7. Agli effetti dell'applicazione del presente contratto la A.S.D. BRENTA NUOTO elegge domicilio presso il Municipio di San Lorenzo Dorsino.--

Letto e confermato.-

Io sottoscritto Albino Dellaiddotti, sindaco del comune di San Lorenzo Dorsino - attesto che quest'atto è stato redatto mediante strumenti

informatici su n. 6 pagine a video, e di averne data lettura alle parti le quali, riconosciutolo conforme alle loro volontà, a conferma di ciò lo sottoscrivono, unitamente agli allegati, in mia presenza in modalità elettronica con firma digitale così come previsto dall'art. 24 del D.Lgs. 82/2005, e da me verificata ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30.03.2009.

Il Sindaco	Il Concessionario
DEL COMUNE DI SAN LORENZO	A.S.D. BRENTA NUOTO
DORSINO	
- Albino Dellaidotti -	- Valentina Michela Mattioli -