



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 41 dd. 12.04.2016

OGGETTO: Concessione in uso della Malga di Senaso di Sotto, 50% del pascolo della Malga Senaso di Sopra, il pascolo di Ben, Piana Dalum, Prato di Sopra e il pascolo di Prato di Sotto e Senaso di Sotto (facenti parte delle particelle n. 6, 83, 84 e 85 del piano economico forestale), in Val Ambiez. Approvazione degli atti.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **dodici** del mese di **aprile** alle ore 17:35 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	presente
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di San Lorenzo Dorsino è ente gestore dei beni gravati da uso civico, ai sensi dell'art. 4, comma 3, lett. c) della L.P. 14.06.2005, n. 6;

Evidenziato che sono scaduti i contratti stipulati per la concessione in uso dei pascoli e della Malga presenti in Val d'Ambiez e ravvisata pertanto la necessità di attivarsi per procedere alla concessione in uso della Malga di Senaso di Sotto, del 50% del pascolo della Malga Senaso di Sopra, dei pascoli di Ben, Piana Dalum, Prato di Sopra e dei pascoli di Prato di Sotto e Senaso di Sotto (facenti parte delle particelle n. 6, 83, 84 e 85 del piano economico forestale);

Vista la planimetria dei pascoli e della Malga Senaso di Sotto, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all.ti A1 e A2);

Visto l'avviso rivolto ai censiti che godono del diritto di uso civico su dette realtà dd. 28.01.2016 prot. n. 569 e rilevato che solo un censito (Sig. Margonari Luca) ha formulato la propria richiesta in relazione al pascolo destinato ai bovini su Prato di Sopra (nota pervenuta in data 08.02.2016 al prot. n. 831);

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 14 dd 04.04.2016, avente ad oggetto: *"Sospensione del vincolo di uso civico su pascoli e malghe in Val d'Ambiez."*;

Contattato il censito richiedente (Sig. Margonari Luca) con nota dd. 08.04.2016 prot. n. 2459 ed atteso che lo stesso ha accettato le condizioni proposte (concessione per le stagioni d'alpeggio degli anni 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 di 20,00 ettari (per 14 UBA) del pascolo Prato di Sopra e dello stallone avverso un corrispettivo annuo di € 400,00.=, prezzo stimato ai sensi dalla normativa sul diritto di uso civico, subordinato al rispetto delle norme di cui al disciplinare tecnico allegato e al Piano di gestione Forestale;

Dato atto che il Servizio Tecnico ha verificato la sussistenza in capo al censito richiedente di tutti i requisiti ed i presupposti prescritti per il perfezionamento della concessione in uso dei pascoli suddetti;

Visto lo schema di disciplinare tecnico-economico che regolerà la concessione in uso al censito di cui sopra, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. B);

Valutata l'opportunità, per i rimanenti beni, di pervenire alla stipulazione di una nuova concessione in uso per le stagioni d'alpeggio degli anni 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 individuando il contraente mediante trattativa privata previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21, comma 5 della L.P. 23/90 e s.m, tra tutte le ditte che hanno presentato domanda alla data della presente deliberazione, il cui elenco rimarrà segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte:

lotto 1) della Malga e dei pascoli bovini di Senaso di Sotto e dei pascoli di Prato di Sotto e parte di Prato di Sopra;

lotto 2) dei pascoli ovicaprini di Dalum, Ben, Prato di Sopra e 50% di Senaso di Sopra;

Stabilito che il canone annuo posto a base di gara sarà pari a:
lotto 1) €. 4.000,00.= (quattromila/00) per la malga ed i pascoli bovini;

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

lotto 2) €. 4.000,00.= (quattromila/00) per i pascoli ovicapri, il tutto come meglio identificato e normato nella planimetria dei pascoli e della Malga Senaso di Sotto, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all.ti A1 e A2), e nei disciplinari tecnici-economici, che si allegano alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all.ti C e D);

Richiamato l'estratto del verbale della Commissione Tecnica provinciale per la determinazione dell'equo canone (B.U.R. dd. 08.06.2010 n. 23/I-II), ai sensi dell'art. 14 della L. 203/82, con il quale vengono approvate le tabelle per i canoni d'affitto per zone omogenee per l'annata 2010-2011, e successivi adeguamenti;

Visto ed esaminato l'invito a confronto concorrenziale, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. E), nonché l'elenco ditte da invitare alla gara, elenco depositato agli atti che rimarrà segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. F);

Visti ed esaminati i n. due schemi di disciplinare tecnico-economico (all.ti C e D);

Richiamato il nuovo Piano di Gestione Forestale Aziendale del Comune di San Lorenzo Dorsino – uso civico di San Lorenzo, approvato con Determinazione del Dirigente del Servizio Foreste e Fauna della P.A.T. n. 79 dd. 04.03.2016;

Visto lo schema di convenzione per la concessione in uso, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. G), e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Fatto presente che il ricavato sarà destinato a norma di legge ad opere di interesse generale o comunque al miglioramento del patrimonio silvo-pastorale;

Vista la L.P. 14.06.2005, n. 6 e il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg. dd. 06.04.2006;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, per procedere celermente con la gara in vista della stagione estiva;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visti:

- il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

D E L I B E R A

1. di concedere in uso, per le motivazioni in premessa esposte, per le stagioni d'alpeggio degli anni 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 circa 20 ettari del pascolo di Prato di Sopra con rispettivo "stallone" (identificato con parte della particella del piano economico forestale n. 84), in C.C. San Lorenzo, al signor Margonari Luca, nato a Trento il 29.03.1966 e residente a San Lorenzo in Dorsino (TN), avverso un canone annuo di concessione pari ad € 400,00.=, come da planimetria, disciplinare e schema di atto di concessione in uso, che si allegano alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all.ti A1, B e G) e si approvano;
2. di disporre che il rapporto contrattuale si perfeziona attraverso sottoscrizione dell'atto di cui al punto 1 (all. G);
3. di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico, geom. Valentino Dalfovo, alla sottoscrizione dell'atto di cui al punto 1;
4. di disporre che tutte le spese per ed in causa della stipulazione dell'atto di cui al punto 1 sono a carico del signor Margonari Luca;
5. di dare atto che il corrispettivo annuo è fissato in € 400,00.= per l'anno in corso, verrà adeguato in base all'indice ISTAT per gli anni successivi e sarà introitato alla risorsa 3020960 (cap. 480) del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in corso e di quelli successivi, da destinare al miglioramento dei beni ad uso della collettività nel rispetto della normativa vigente;
6. di procedere, per le motivazioni in premessa esposte, mediante trattativa privata previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21, comma 5, della L.P. 23/90 ss.mm, tra le ditte che hanno presentato domanda, ditte che rimangono segrete fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, all'individuazione dei soggetti cui affidare per le stagioni d'alpeggio 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020, in C.C. San Lorenzo, facenti parte delle particelle n. 6, 83, 84 e 85 del piano economico forestale:
 - lotto 1) Malga e pascoli bovini di Senaso di Sotto e pascoli di Prato di Sotto e parte di Prato di Sopra;
 - lotto 2) pascoli ovicaprini di Dalum, Ben, Prato di Sopra e 50% di Senaso di Sopra; come da planimetria (pascoli e Malga Senaso di Sotto), disciplinari tecnico-economici, invito a confronto concorrenziale ed elenco ditte da invitare alla gara ufficiosa (elenco depositato agli atti che rimarrà segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte) e schema di atto di concessione in uso, che si allegano alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all.ti A1 e A2, C, D, E, F e G) e si approvano;
7. di dichiarare, per le motivazioni in premessa esposte e mediante separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

VD-SZ



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -



Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale
- dott. Giovanna Orlando -