



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 7 dd. 27.01.2016

OGGETTO: Autorizzazione alla ditta AXS M 31 di Zambanini Silvana al rimodellamento del profilo naturale del terreno con apporto di materiale inerte di parte della p.f. 4363/1 loc. Deggia in C.C. San Lorenzo, di proprietà comunale.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventisette** del mese di **gennaio** alle ore 17:30 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	assente giustificato
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Raffaele Binelli.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
- dott. Raffaele Binelli -

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota di data dicembre 2015, pervenuta in data 15.01.2016 al prot. n. 305, a firma del legale rappresentante della società AXS M31 di Zambanini Silvana, titolare di contratto di affitto agraria sulle pp.ff. 4352 – 4335 – 4336 – 4363/3 – 4363/4 – 4358 – p.ed. 1090 loc. Deggia C.C. San Lorenzo, con la quale si chiede l'autorizzazione al Comune, quale Ente proprietario del terreno, al rimodellamento del profilo naturale del terreno con apporto di materiale inerte di parte della p.f. 4363/1 loc. Deggia in C.C. San Lorenzo, in modo da riproporre il profilo originale del terreno come era in precedenza, il tutto a cura e spese del richiedente stesso;

Dato atto che la nota suddetta è completa della documentazione tecnica di progetto al fine di una valutazione tecnica della richiesta;

Preso atto che il lavoro di rimodellamento del profilo naturale del terreno con apporto di materiale inerte di parte della p.f. 4363/1 loc. Deggia in C.C. San Lorenzo di proprietà comunale, se realizzata, avrebbe anche una funzione che permetterebbe, oltre che a riportare il terreno al suo profilo originario, anche alla realizzazione di una banchina stradale avente funzione di piazzola di scambio o fermata;

Atteso che detto intervento, pur comportando un mutamento minimo della zona dato che si andrebbe a realizzare una piazzola di circa mq. 150,00, permetterebbe di poter usufruire al meglio della proprietà comunale in termini di accesso, oltre che essere una possibile piazzola con funzione deposito legname, senza nessun costo a carico del Comune;

Rilevato inoltre che nulla osta al preventivo rilascio dell'autorizzazione al rimodellamento del profilo naturale del terreno con apporto di materiale inerte di parte della p.f. 4363/1 loc. Deggia in C.C. San Lorenzo, come attualmente prevista nella documentazione tecnica progettuale allegata alla domanda sopra citata, con l'indicazione che le opere su suolo comunale dovranno essere eseguite nel massimo rispetto della proprietà pubblica e sotto controllo del Custode Forestale; inoltre a fine lavori dovrà essere consegnato un certificato di regolare esecuzione lavori/collaudato a firma di un tecnico abilitato e con la precisazione che l'autorizzazione non conferisce diritto alcuno, che l'Amministrazione comunale non si ritiene responsabile in caso di danno a persone o a cose causato dall'esecuzione dei lavori e senza nessun tipo d'onere finanziario a carico del comune di San Lorenzo Dorsino;

Fatto presente che detta autorizzazione non esclude e non supera le autorizzazioni edilizie e le eventuali altre, se ed in quanto necessarie;

Fatto inoltre presente che già in passato l'Amministrazione comunale ha concesso l'autorizzazione alla sistemazione di suolo comunale da parte di privati su suolo pubblico, senza che ciò facesse sorgere obblighi futuri verso i privati stessi o possibilità che questi vantino dei diritti;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visto il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
- dott. Raffaele Binelli -

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa esposte e come da documentazione tecnica progettuale a firma degli architetti Fabrizio Bosetti e Elio Bosetti allegata alla domanda citata in premessa, che, pur non materialmente allegata alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale, il legale rappresentante della società AXS M31 di Zambanini Silvana, titolare di contratto di affitto agraria sulle pp. ff. 4352 – 4335 – 4336 – 4363/3 – 4363/4 – 4358 – p. ed. 1090 loc. Deggia C.C. San Lorenzo, il lavoro di rimodellamento del profilo naturale del terreno con apporto di materiale inerte di parte della p. f. 4363/1 loc. Deggia in C.C. San Lorenzo di proprietà comunale, con l'indicazione che le opere su suolo comunale dovranno essere eseguite nel massimo rispetto della proprietà pubblica e sotto controllo del Custode Forestale; in fase di esecuzione dei lavori dovrà essere posta massima attenzione alla regimazione delle acque meteoriche in modo da scongiurare eventuali franamenti a lavori ultimati, inoltre a fine lavori dovrà essere consegnato un certificato di regolare esecuzione lavori/collaudato a firma di un tecnico abilitato e con la precisazione che l'autorizzazione non conferisce diritto alcuno, che l'Amministrazione comunale non si ritiene responsabile in caso di danno a persone o a cose causato sia durante l'esecuzione dei lavori che a lavori ultimati, ritenendo sempre responsabile l'esecutore degli stessi e senza nessun tipo d'onere finanziario a carico del comune di San Lorenzo Dorsino;
2. di concedere tale autorizzazione con la prescrizione che la piazzola venga realizzata nel rispetto di tutte le normative tecniche di realizzazione in modo da escludere qualsiasi tipo danno sia a persone che a cose una volta ultimati i lavori;
3. di precisare inoltre che l'autorizzazione di cui al punto 1) non fa sorgere obblighi futuri verso la ditta AXS M31 di Zambanini Silvana, titolare di contratto di affitto agraria sulle pp. ff. 4352 – 4335 – 4336 – 4363/3 – 4363/4 – 4358 – p. ed. 1090 loc. Deggia C.C. San Lorenzo o proprietari attuali e/o futuri o possibilità che questi vantino dei diritti;
4. di dare atto che l'esecuzione dei lavori dovrà essere effettuata in accordo con il Servizio Tecnico Comunale;
5. di specificare che il presente provvedimento non esclude e non supera le autorizzazioni edilizie e le eventuali altre se ed in quanto necessarie;
6. di dare atto che l'adozione della presente deliberazione non comporta impegni di spesa.

VD

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e s.m.;

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
- dott. Raffaele Binelli -

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui all'art. 8 del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

COPIA

Il Sindaco
- Albino Dellaidotti -



Il Segretario comunale supplente
dott. Raffaele Binelli

COPIA

Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale supplente
- *dott. Raffaele Binelli* -