



**COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO**  
**Provincia di Trento**

**Verbale di Deliberazione della Giunta comunale**

**n. 19 dd. 25.08.2015**

**OGGETTO:**

Locale ex A.P.T. sito nella p.ed. 622/1 in C.C. San Lorenzo presso il “Condominio I.T.E.A.”: messa a disposizione a titolo gratuito alla Sezione Cacciatori di San Lorenzo.

**COPIA**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **venticinque** del mese di **agosto** alle ore 18:15 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta comunale:

DELLAIDOTTI ALBINO	Sindaco	presente
MARGONARI RUDI	Vicesindaco	presente
DEGIAMPIETRO PIERA	Assessore	assente giustificato
ORLANDI DAVIDE	Assessore	presente
RIGOTTI ILARIA	Assessore	presente

Assiste il Segretario comunale dott. Giovanna Orlando.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Albino Dellaidotti invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

Firma autografa su originale  
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale  
- dott. Giovanna Orlando -

*Ai sensi dell'art. 14 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, si astiene il Vice Sindaco Margonari Rudi.*

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale del Comune di San Lorenzo in Banale n. 56 dd. 13.04.2012 con la quale si era disposto di mettere a disposizione della Sezione Cacciatori di San Lorenzo a titolo gratuito il locale ex APT sito nella p.ed. 622/1 in C.C. San Lorenzo presso il “Condominio I.T.E.A.”;

Richiamata la Legge Regionale 24.06.2014, n. 3 mediante la quale viene istituito a far data dal 01.01.2015 il nuovo Comune di San Lorenzo Dorsino mediante la fusione dei due Comuni di San Lorenzo in Banale e Dorsino;

Atteso che in data 10 maggio 2015 si sono tenute le elezioni del Sindaco e del Consiglio comunale;

Vista la nota dd. 18.08.2015, pervenuta in pari data al prot. n. 5434, a firma del Segretario della Sezione Cacciatori di San Lorenzo in Banale, in cui si chiede, tra l'altro, “(...) *di poter continuare ad usufruire della sala ex apt (...)*”;

Ricordato, a tal proposito, che l'I.T.E.A. S.p.a. di Trento, proprietaria, tra gli altri, dei subb. 3 e 4 della p.ed. 622 in C.C. San Lorenzo, affidati in concessione in comodato gratuito al Comune di San Lorenzo in Banale con atto di data 17.11.1989 successivamente rinnovato giusta determinazione n. 58 dd. 27.07.2001, aveva esposto con nota dd. 17.02.2010, pervenuta in data 19.02.2010 al prot. n. 1015, che “*..sia la mostra prevista per la prossima estate, sia la richiesta di carattere più generale, risultano rispondenti alle finalità della concessione ed in particolare rientrano senz'altro nell'ambito delle previsioni di cui all'art. 2 della concessione, trattandosi di destinazioni nel novero delle attività culturali di promozione socio-economica. Si prende quindi atto di ciò e si autorizza la sublocazione ...*”;

Ritenuto, quindi, opportuno corrispondere favorevolmente alla richiesta e quindi mettere a disposizione gratuitamente un idoneo locale alla Sezione Cacciatori di San Lorenzo presso il “Condominio I.T.E.A.” fino al 31.12.2017 salvo intervengano precedentemente riorganizzazioni sull'intero patrimonio immobiliare del Comune, nel qual caso l'Amministrazione si riserva di revocare la presente anticipatamente e disporre diversamente, purché venga garantito l'impegno sociale dell'Associazione nella collettività e vengano organizzate annualmente attività di promozione socio-economica;

Fatto presente che la responsabilità per il corretto uso della struttura in questione nonché delle eventuali attrezzature ivi presenti e la pulizia dei locali ed il riscaldamento negli orari di utilizzo sarà in capo alla Sezione Cacciatori richiedente;

Specificato che sarà onere della Sezione Cacciatori rispettare la quiete del caseggiato, specialmente dalle ore 22.00 alle ore 8.00 e dalle ore 13.00 alle ore 15.00, tenendo un comportamento consono ai principi della diligenza del buon padre di famiglia ed assumendo i più opportuni accorgimenti e precauzioni atte ad evitare disturbi, in particolare rumori molesti nonché rispettare quanto disciplinato nel “Regolamento delle affittanze” dell'I.T.E.A.;

Firma autografa su originale  
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale  
- dott. Giovanna Orlando -

Evidenziato che il Comune di San Lorenzo Dorsino si intende dispensato da eventuali responsabilità in ordine ad eventuali furti, danneggiamenti, smarrimenti e quant'altro potrebbe subire il materiale che verrà depositato nei locali suddetti;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dal Responsabile del Servizio Finanziario e tributi in ordine alla regolarità contabile;

Atteso che l'adozione della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 28 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visti:

- il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- il Regolamento di contabilità comunale;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

**C O P I A**  
D E L I B E R A

1. di mettere a disposizione gratuitamente, alle condizioni e per le motivazioni in premessa esposte, alla locale Sezione Cacciatori di San Lorenzo il locale ex APT (composto da locale con anti w.c., due w.c. e ripostiglio) sito nella p.ed. 622/1 in C.C. San Lorenzo presso il "Condominio I.T.E.A." in via di San Lorenzo, che il Comune detiene in comodato d'uso gratuito dall'I.T.E.A. S.p.A., fino al 31.12.2017 salvo intervengano precedentemente riorganizzazioni sull'intero patrimonio immobiliare del Comune, nel qual caso l'Amministrazione si riserva di revocare la presente anticipatamente e disporre diversamente;
2. di dare atto che il Comune viene dispensato da ogni responsabilità in ordine ad eventuali furti, danneggiamenti, smarrimenti e quant'altro potrebbe subire il materiale che verrà depositato nonché in ordine alla sicurezza di cose e persone;
3. di precisare che la Sezione Cacciatori dovrà organizzare annualmente attività di promozione socio-economica e dovrà, inoltre, rispettare la quiete del caseggiato, specialmente dalle ore 22.00 alle ore 8.00 e dalle ore 13.00 alle ore 15.00, tenendo un comportamento secondo i principi della diligenza del buon padre di famiglia ed assumendo i più opportuni accorgimenti e precauzioni atte ad evitare disturbi, in particolare rumori molesti nonché rispettare quanto disciplinato nel "Regolamento delle affittanze" dell'I.T.E.A.;
4. di precisare che l'uso di cui al punto 1) non farà sorgere obblighi futuri verso la locale Sezione Cacciatori o possibilità che questa vanti dei diritti;

5. di evidenziare che l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente in caso di utilizzo improprio e/o per rilevante interesse pubblico, senza che l'Associazione possa chiedere rimborsi o altro;
6. di specificare che il presente provvedimento non esclude e non supera le varie autorizzazioni se ed in quanto necessarie allo svolgimento di varie iniziative;
7. di inviare copia della presente deliberazione alla locale Stazione Cacciatori di San Lorenzo ed all'I.T.E.A. S.p.a. per opportuna conoscenza.

SZ



Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L e s.m.;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'allegato 1) al D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
- *Albino Dellaiddotti* -



Il Segretario comunale  
- *dott. Giovanna Orlando* -

# COPIA

Firma autografa su originale  
(conservato presso il Comune)

Il Segretario comunale  
- *dott. Giovanna Orlando* -