



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 110 dd. 07.09.2017

OGGETTO: Servizio di pulizia di vari edifici comunali. Affidamento attraverso la piattaforma provinciale Mercurio alla ditta Lavoro Società Cooperativa Sociale con sede in Borgo Lares (TN) (fino al 30.08.2019). Codice C.I.G. n. Z0F1FCCE6A.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamata la propria determinazione n. 135 dd. 28.08.2015 avente ad oggetto: “Servizio di pulizia di vari edifici comunali. Affidamento attraverso la piattaforma provinciale Mercurio alla ditta Euro-Plast di Enrica Bosetti & C. s.n.c. con sede in San Lorenzo Dorsino (fino al 30.08.2017). Codice C.I.G. n. Z1715D0C51;

Ribadito che si necessita di affidare il servizio di pulizia dell’edificio comunale sito in Piazza delle Sette Ville, della Sala Lettura presso la Casa Itèa, degli spogliatoi del centro sportivo, del w.c. sul Colle Beo e w.c. area Molin durante la stagione estiva, della cappella mortuaria presso il cimitero nonché prevedere le pulizie dell’edificio comunale in Piazzetta del Municipio, salvo modifiche distributive, a ditta esterna specializzata nel settore non essendo previsto nella pianta organica del Comune, personale inquadrato nel profilo di inserviente a cui affidare tali mansioni;

Viste le circolari della Provincia Autonoma di Trento di data 21.08.2013 e 22.10.2013, aventi ad oggetto l’obbligatorietà dell’acquisizione di beni e servizi tramite il sistema Mercurio (inteso sia come Convenzioni APAC sia come ME-PAT) e l’autorizzazione all’utilizzo degli strumenti di negoziazione elettronica del sistema Mercurio (c.d. gare telematiche) come strumento di e-procurement alternativo al ME-PAT per l’acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

Esperita, quindi, la procedura telematica n. 47822 sulla piattaforma Mercurio per il servizio di pulizia dell’edificio comunale sito in Piazza delle Sette Ville, della Sala Lettura presso la Casa Itèa, degli spogliatoi del centro sportivo, del w.c. sul Colle Beo e w.c. area Molin durante la stagione estiva, della cappella mortuaria presso il cimitero nonché dell’edificio comunale in Piazzetta del Municipio, per il periodo intercorrente tra il 10.09.2015 e il 30.08.2019, sulla base di quanto regolamentato nel Capitolato allegato alla procedura, per un valore a base d’asta orario di € 18,00.=, oltre I.V.A. per Legge;

Dato atto che in data 04.09.2017 si è proceduto all’apertura delle offerte (prezzo più basso) pervenute sulla piattaforma provinciale a seguito di sondaggio informale fra alcune ditte specializzate nel settore al fine di individuare il contraente che garantisca il prezzo più conveniente per l’amministrazione comunale;

Visto il verbale di aggiudicazione dd. 04.09.2017 prot. n. 4785 nel quale risulta aggiudicataria la ditta Lavoro Società Cooperativa Sociale con sede in Borgo Lares (TN) per aver offerto €/ora 17,80.= I.V.A. esclusa per il servizio di pulizie richiesto in vari immobili comunali, per il periodo 10.09.2017-30.08.2019;

Ritenuto pertanto di affidare l’incarico necessario mediante trattativa diretta, come consentito, dall’art. 21, comma 2 lettera h) e comma 4 della L.P. 23/90 e s.m. alla ditta Lavoro Società Cooperativa Sociale con sede in Borgo Lares (TN), loc. Copera, n. 19, al costo orario di € 17,80.= I.V.A. esclusa;

Evidenziato che, come specificato nel Capitolato d’appalto allegato alla procedura telematica n. 47822, si prevedono le seguenti prestazioni:

- presso il Municipio in Piazza delle Sette Ville:

n. 10 ore settimanali da effettuarsi infrasettimanalmente in n. 2 interventi (da n. 5 ore ciascuno) che dovranno essere svolti nelle giornate di martedì e di venerdì, fuori dall'orario di utilizzo della struttura;

- presso la Sala lettura presso casa I.T.E.A.:

costituita da a Piano Terra: sala lettura, servizi igienici e corridoio;

n. 2 ore settimanali da effettuarsi infrasettimanalmente in n. 2 interventi (da n. 1 ora ciascuno) che dovranno essere svolti nelle giornate di martedì e di venerdì, fuori dall'orario di utilizzo della struttura,

- presso gli spogliatoi e il deposito a piano terra siti lateralmente al campo da calcio nel centro sportivo in loc. Promeghin:

n. 2,5 ore (due ore e mezza) di pulizia al giorno quando utilizzati secondo il calendario settimanale (sui 7 giorni) che fornirà il Comune, tramite l'A.P.T. e che potrà subire variazioni durante l'arco estivo (presumibilmente dal 01.06 al 15.09), oltre n. 8 ore di pulizie iniziali fisse necessarie all'apertura degli spogliatoi per la stagione estiva, e

- presso il w.c. di Colle Beo e w.c. Area Molin:

n. 1 pulizia infrasettimanale quantificata in 1 (una) ora a settimana nei mesi di giugno, luglio, agosto fino al 15 settembre, per un totale complessivo di n. 14x2 bagni = 28 interventi annui, preferibilmente nella giornata del venerdì;

- presso la cappella mortuaria:

una pulizia ordinaria (quantificata in 3 ore mensili per una pulizia a fondo del pavimento compreso arredo interno, ed infissi), una volta al mese,

- due presunte pulizie straordinarie (quantificate in 6 ore cadauna, per pulizie generali e a fondo in caso d'uso della cappella mortuaria, con asporto di eventuali rifiuti) nell'arco dell'anno, da effettuarsi una in primavera e l'altra in prossimità della festività di tutti i Santi;

- presso l'edificio comunale in Piazzetta del Municipio:

n. 5 ore settimanali da effettuarsi infrasettimanalmente in n. 2 interventi (da n. 2,5 ore ciascuno) che dovranno essere svolti nelle giornate di martedì e di venerdì, fuori dall'orario di utilizzo della struttura;

Rilevato che nel costo del servizio la ditta dovrà garantire quanto previsto nel Capitolato d'appalto, allegato alla gara, e firmato digitalmente per accettazione in sede d'offerta;

Visto il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità comunale;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi in premessa esposti e mediante il sistema della trattativa privata diretta ex art. 21, comma 2, lett. h) e comma 4 della L.P. 23/90 e s.m., il servizio di pulizia dell'edificio comunale sito in Piazza delle Sette Ville, della Sala Lettura presso la Casa Itea, degli spogliatoi del centro sportivo, del w.c. sul Colle Beo e w.c. Area Molin durante la stagione estiva, della cappella mortuaria presso il cimitero nonché dell'edificio comunale in Piazzetta del Municipio a far data dal 10 settembre 2017 e fino al 30.08.2019, alla ditta Lavoro Società Cooperativa Sociale con sede in Borgo Lares (TN), loc. Copera, n. 19 P.I.

- 01669200220, avverso un corrispettivo orario di € 17,80.= I.V.A. esclusa, il tutto come regolamentato nel Capitolato allegato alla procedura telematica n. 47822;
2. di stabilire che il rapporto contrattuale si perfeziona mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, sulla piattaforma Mercurio;
 3. di impegnare le somme di € 5.211,84.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 154), € 694,91.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 1242), € 390,89.= al codice P.F U 1.03.01.02.999 (cap. 1616), del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta adeguata disponibilità,
 4. di impegnare le somme di € 16.938,48.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 154), € 2.259,44.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 1242), € 1.042,37.= al codice P.F U 1.03.01.02.999 (cap. 1616), € 608,05.= al codice P.F U 1.03.02.09.00 (cap. 1950), € 3.648,53.= al codice P.F U 1.03.02.09.00 (cap. 1981) del bilancio di previsione dell'esercizio 2018 che sarà adeguatamente predisposto;
 5. Di impegnare le somme di € 10.423,68.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 154), € 1.389,83.= al codice P.F U 1.03.02.13.02 (cap. 1242), € 651,48.= al codice P.F U 1.03.01.02.999 (cap. 1616), € 434,32.= al codice P.F U 1.03.02.09.00 (cap. 1950), € 3.648,53.= al codice P.F U 1.03.02.09.00 (cap. 1981) del bilancio di previsione dell'esercizio 2019 che sarà adeguatamente predisposto;
 6. di dare inoltre atto che in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto D.P.R. "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e quelli previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale dell'ex comune di San Lorenzo in Banale n. 93 dd. 13.10.2014 si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo - delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto contrattuale;
 7. il contraente, a pena di nullità assoluta del presente atto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e pertanto dichiara di rispettare quanto previsto nella Legge stessa ed in particolare all'art. 3, commi 8 e 9 della Legge 13.08.2010, n. 136.

VD



Avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
- *geom. Valentino Dalfovo* -