

## ABITATO DI ANDOGNO

### ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

#### UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n° 10



Unità Minima d'intervento n° 10



## UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n. 10

### ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

#### ANALISI

<b>1</b>	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle baite malghe .....	<b>A</b>			
			B			
			C			
			D			
			E			
			F			
			G			
<b>2</b>	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4			
<b>3</b>	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0			
<b>4</b>	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 2 2 2	1 1 1 1	0 0 0 0	
		<b>TOTALE</b>			13	
<b>5</b>	<b>PARAMETRI EDILIZI</b>	numero piani seminterrato sottotetto		2 1 1		
<b>6</b>	<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	Piano Terra  Piani Superiori  Sottotetto	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia  abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia  abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia	X	garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto  garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto  garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto	X X  X  X

<b>7</b>	<b>INFISSI</b>	<b>Finestre</b>	legno ferro alluminio plastica	X
		<b>Oscuri</b>	legno ferro alluminio plastica	X
		<b>Avvolgibili</b>	legno ferro alluminio plastica	
		<b>Inferiate</b>	legno ferro alluminio plastica	
		<b>Portoni</b>	legno ferro alluminio plastica	X
		<b>Contorni finestre</b>	legno pietra malta	X X
<b>8</b>	<b>COPERTURA</b>	<b>Manto di copertura</b>	coppo di cotto marsigliese in cotto tegole in cemento scandole o pietra lamiera eternit	X
		<b>Tipo di struttura portante</b>	legno cemento armato ferro	X
<b>9</b>	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato		
<b>10</b>	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		
<b>11</b>	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		
<b>12</b>	<b>VINCOLI LEGISLATIVI</b>			
<b>13</b>	<b>CATEGORIA D'INTERVENTO DEL PIANO PRECEDENTE</b>	RISANAMENTO		B
<b>14</b>	<b>NOTE</b>			

## **PROGETTO**

<b>15</b>	<b>CATEGORIA D'INTERVENTO</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>	<b>R3</b>
<b>16</b>	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	Tipo di vincolo Oggetto di vincolo .....	
<b>17</b>	<b>INDICAZIONI PROGETTUALI</b>	Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico, meritevoli di interventi di riqualificazione architettonica nelle facciate verso la piazza eliminando i poggioli e le scale esterne in cemento armato.	