

ABITATO DI ANDOGNO

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n° 16



Unità Minima d'intervento n° 16



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n. 16

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

ANALISI

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle baite malghe	A														
			B														
			C														
			D														
			E														
			F														
			G														
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 2 2 2 TOTALE 1 1 1 0 12														
5	PARAMETRI EDILIZI	numero piani seminterrato sottotetto	2 1 1														
6	DESTINAZIONE D'USO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; padding: 5px;">Piano Terra</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;"></td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto</td> <td style="width: 33%; padding: 5px; text-align: center;">X X</td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; padding: 5px;">Piani Superiori</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia</td> <td style="width: 33%; padding: 5px; text-align: center;">X</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;"></td> </tr> <tr> <td style="width: 33%; padding: 5px;">Sottotetto</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia</td> <td style="width: 33%; padding: 5px;"></td> <td style="width: 33%; padding: 5px;">garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto</td> <td style="width: 33%; padding: 5px; text-align: center;">X X</td> </tr> </table>	Piano Terra	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto	X X	Piani Superiori	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia	X	garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto		Sottotetto	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto	X X
Piano Terra	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto	X X													
Piani Superiori	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia	X	garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto														
Sottotetto	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto	X X													

7	INFISSI	Finestre	legno ferro alluminio plastica	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuri	legno ferro alluminio plastica	<input checked="" type="checkbox"/>
		Avvolgibili	legno ferro alluminio plastica	
		Inferiate	legno ferro alluminio plastica	
		Portoni	legno ferro alluminio plastica	<input checked="" type="checkbox"/>
		Contorni finestre	legno pietra malta	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	COPERTURA	Manto di copertura	coppo di cotto marsigliese in cotto tegole in cemento scandole o pietra lamiera eternit	<input checked="" type="checkbox"/>
		Tipo di struttura portante	legno cemento armato ferro	<input checked="" type="checkbox"/>
9	DEGRADO	nullo medio elevato		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità		<input type="checkbox"/>
12	VINCOLI LEGISLATIVI			
13	CATEGORIA D'INTERVENTO DEL PIANO PRECEDENTE	RISANAMENTO		B
14	NOTE			

PROGETTO

15	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
16	VINCOLI PARTICOLARI	Tipo di vincolo Oggetto di vincolo	
17	INDICAZIONI PROGETTUALI	Edificio molto articolato concluso dal punto di vista planivolumetrico . Necessità di interventi di riqualificazione architettonica, in particolare per le facciate verso strada.	