

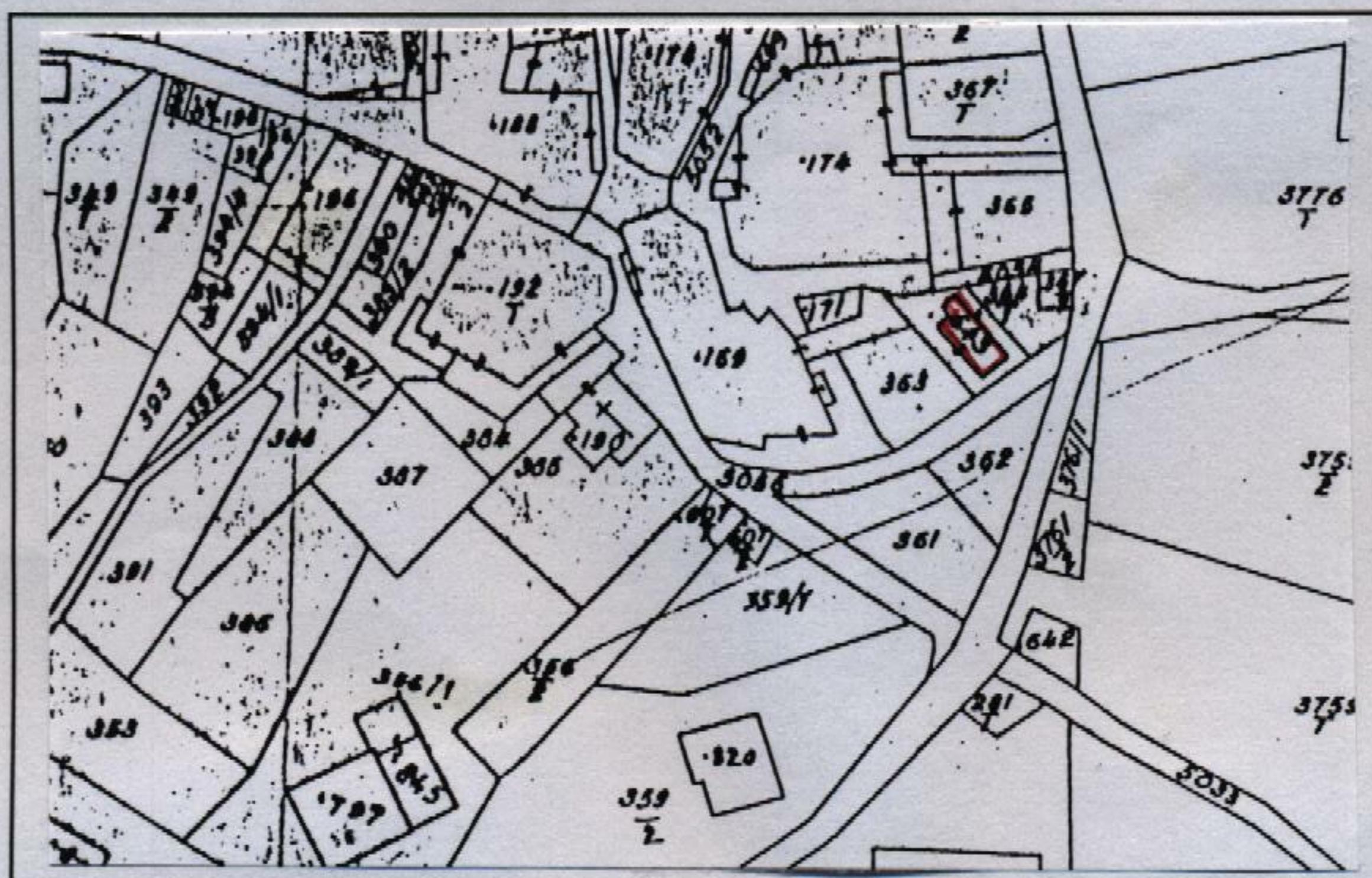
PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE

Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

Unità Edilizia n°	9	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 643
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Berghi	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440

 Punto di vista dell'immagine fotografica.

Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Berghi 9 - Manufatto Storico n°

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:	<input checked="" type="checkbox"/>	A	<input checked="" type="checkbox"/>
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	a1	
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>	a2	
		edificio produttivo	<input checked="" type="checkbox"/>	B	
		edificio speciale	<input checked="" type="checkbox"/>	C	
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	<input checked="" type="checkbox"/>	D	
		edificio rustico-baita	<input checked="" type="checkbox"/>	E	
		edificio accessorio	<input checked="" type="checkbox"/>	F	
	MANUFATTO:	elemento puntuale	<input checked="" type="checkbox"/>	G1	
		elemento lineare	<input checked="" type="checkbox"/>	G2	
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :	conservata				
	modificata parzialmente				
	modificata totalmente				
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata	<input checked="" type="checkbox"/>	Comune		
	Stato	<input checked="" type="checkbox"/>	ITEA		
	Provincia Autonoma di Trento	<input checked="" type="checkbox"/>	Enti ed Ass. religiose		
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860			8	
	tra il 1860 e il 1939			6	<input checked="" type="checkbox"/>
	posteriore al 1939			4	
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione			8	
	media definizione			6	
	bassa definizione			4	
	nessuna definizione			0	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>
	costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>
	complementari	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>
	aspetti decorativi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>
	TOTALE				
5. Degrado strutturale :	nullo				<input checked="" type="checkbox"/>
	medio				
	elevato				
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>
	sottoutilizzato				
	in stato di abbandono				
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità				
	media qualità				<input checked="" type="checkbox"/>
	bassa qualità				
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata				
	pietra a vista				<input checked="" type="checkbox"/>
	legno				
	altro				
9. Tipo di copertura :	a quattro falde				
	a due falde				<input checked="" type="checkbox"/>
	a falda unica				
10. Materiali di copertura :	coppi				
	tegole				<input checked="" type="checkbox"/>
	lamiera				
	inesistente				
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	C Ristrutturazione totale				
13. Note :					
PROGETTO					
14. Categ. D'intervento prevista :	Demolizione con Ricostruzione				
15. Prescrizioni particolari :					
15.1. Interventi specifici ammessi :					
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione				

Unità
Comp
Comu
Comu
Nucle