

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI CATALOGAZIONE / SCHEDA DI RILIEVO**

EDIFICIO

**01**

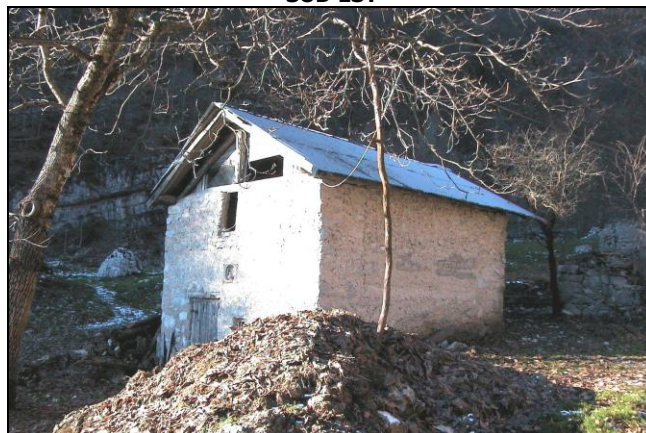
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DORSINO LOCALITA' : JOHN  
C.C. : DORSINO P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

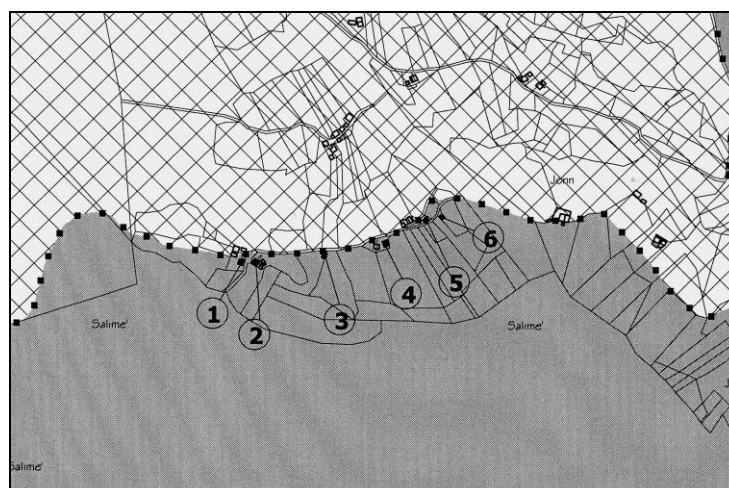


**SUD EST**



**SUD OVEST**

**ESTRATTO CARTOGRAFICO (SCALA A VISTA)**



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO – LOCALITA' JOHN**

EDIFICIO

**01****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria	<b>FBA</b>	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	<b>EEB</b>	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	<b>UAG</b>	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	<b>GTE</b>	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	<b>CCP</b>	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	<b>CTC</b>	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	<b>CML</b> CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	<b>CFS</b>	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
	- ORiginale	<b>TOR</b>	TMO	TTR	TAL	
6. Tipologia architettonica	- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto					
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione)	SBU	<b>SDI</b>	SCA		
	- DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)					
	- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)					
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	<b>PVA</b>	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	<b>RAA</b>	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	<b>RRR</b>	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	<b>VAS</b>	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	<b>VES</b>	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manufatto Incongruo/Rudere	MI	R			
	- Edificio da Confermare con migliorie tipologico architettoniche	EC3				
	- Edificio da Confermare con migliorie tipologico architettoniche	<b>EC4</b>				
	- Edificio di Particolare pregio / Altri Edifici da confermare	EP	AE			
	- Manufatto Tecnologico	MT				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	<b>DAG</b>	DAR	<b>DAB</b>	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				