

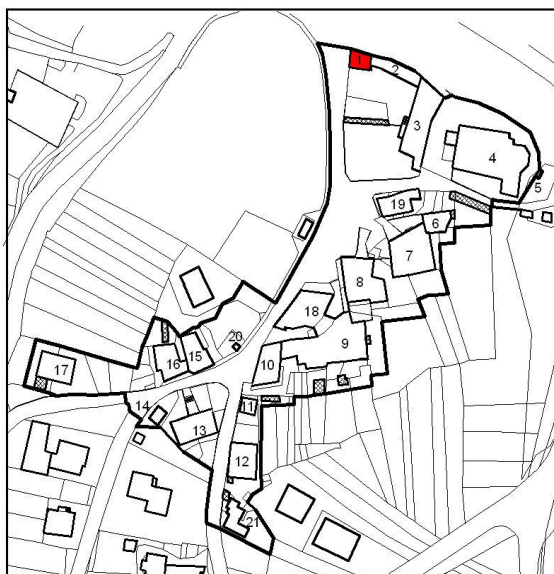
ABITATO DI TAVODO

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n° 1



Unità Minima d'intervento n° 1



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n. 01

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

ANALISI

1	TIPOLOGIA FUNZIONALE	edificio prevalentemente residenziale	A		
		edificio produttivo	B		
		edificio speciale	C		
		stalle	D		
		baite	E		
		malghe	F		
			G		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860	8		
		tra il 1860 e il 1939	6		
		posteriore al 1939	4		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione	8		
		media definizione	6		
		bassa definizione	4		
		nessuna definizione	0		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali	2	1	0
		costruttivo	2	1	0
		complementari	2	1	0
		decorativi	2	1	0
		TOTALE		12	
5	PARAMETRI EDILIZI	numero piani	2		
		seminterrato sottotetto	1		
6	DESTINAZIONE D'USO	Piano Terra	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto X X X
		Piani Superiori	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia	X	garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto
		Sottotetto	abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia		garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto X

7	INFISSI	Finestre	legno ferro alluminio plastica	X
		Oscuri	legno ferro alluminio plastica	X
		Avvolgibili	legno ferro alluminio plastica	
		Inferiate	legno ferro alluminio plastica	
		Portoni	legno ferro alluminio plastica	X
		Contorni finestre	legno pietra malta	X
8	COPERTURA	Manto di copertura	coppo di cotto marsigliese in cotto tegole in cemento scandole o pietra lamiera eternit	X
		Tipo di struttura portante	legno cemento armato ferro	X
9	DEGRADO	nullo medio elevato		
10	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		
11	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità		
12	VINCOLI LEGISLATIVI	L. 01/06/1939 n.1089		
13	CATEGORIA D'INTERVENTO DEL PIANO PRECEDENTE	RESTAURO		A
14	NOTE			

PROGETTO

15	CATEGORIA D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE	R3
16	VINCOLI PARTICOLARI	Tipo di vincolo L. 01/06/1939 n.1089 Oggetto di vincolo	
17	INDICAZIONI PROGETTUALI	Edificio già concluso dal punto di vista planivolumetrico e formale. Per un uso residenziale del sottotetto si fa riferimento ai criteri paesaggistico ambientali.	