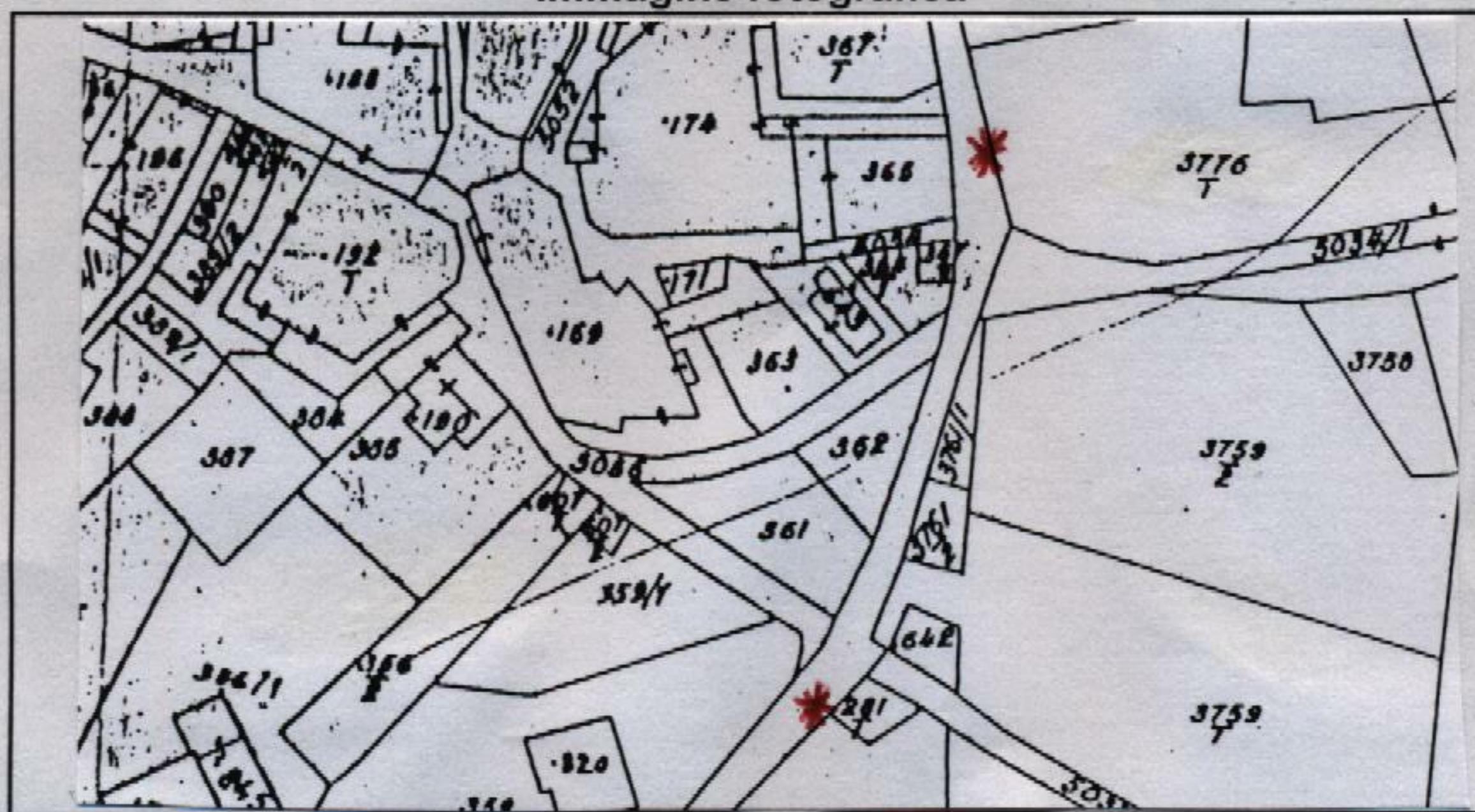


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

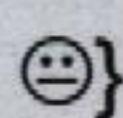
Unità Edilizia n°	Manufatto Storico n°	1-2
Comprensorio : C.8	Foglio di mappa : 36	
Comune amministrativo : San Lorenzo in Banale	N. di particella f. : 5042	
Comune catastale : San Lorenzo in Banale	Data rilievo : estate - autunno 1997	
Nucleo storico : Berghi	Rilevatore analisi : Ilaria Rigotti	



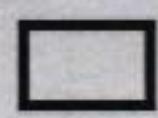
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

**Unità Edilizia n° - Manufatto Storico n° Berghi 2**

<b>ANALISI</b>					
<b>1. Tipologia funzionale:</b>           	<b>UNITA' EDILIZIA:</b>           <b>MANUFATTO:</b>         	edificio residenziale:	A		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2		
		edificio produttivo	B		
		edificio speciale	C		
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D		
		edificio rustico-baita	E		
		edificio accessorio	F		
		elemento puntuale	G1		
		elemento lineare	G2	x	
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	conservata				
	modificata parzialmente				
	modificata totalmente				
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	Privata	Comune			x
	Stato	ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento	Enti ed Ass. religiose			
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	anteriore al 1860	8	x		
	tra il 1860 e il 1939	6			
	posteriore al 1939	4			
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione	8			
	media definizione	6			
	bassa definizione	4			
	nessuna definizione	0			
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	2	1	0	
	costruttivi	2	1	0	
	complementari	2	1	0	
	aspetti decorativi	2	1	0	
	<b>TOTALE</b>				
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo				
	medio				x
	elevato				
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato				
	sottoutilizzato				
	in stato di abbandono				
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità				x
	media qualità				
	bassa qualità				
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata				
	pietra a vista				x
	legno				
	altro				
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde				
	a due falde				
	a falda unica				
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi				
	tegole				
	lamiera				
	inesistente				
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>					
<b>13. Note :</b> Strada selciata denominata "Cavada"					
<b>PROGETTO</b>					
<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	Restauro				
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>					
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>					
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>					