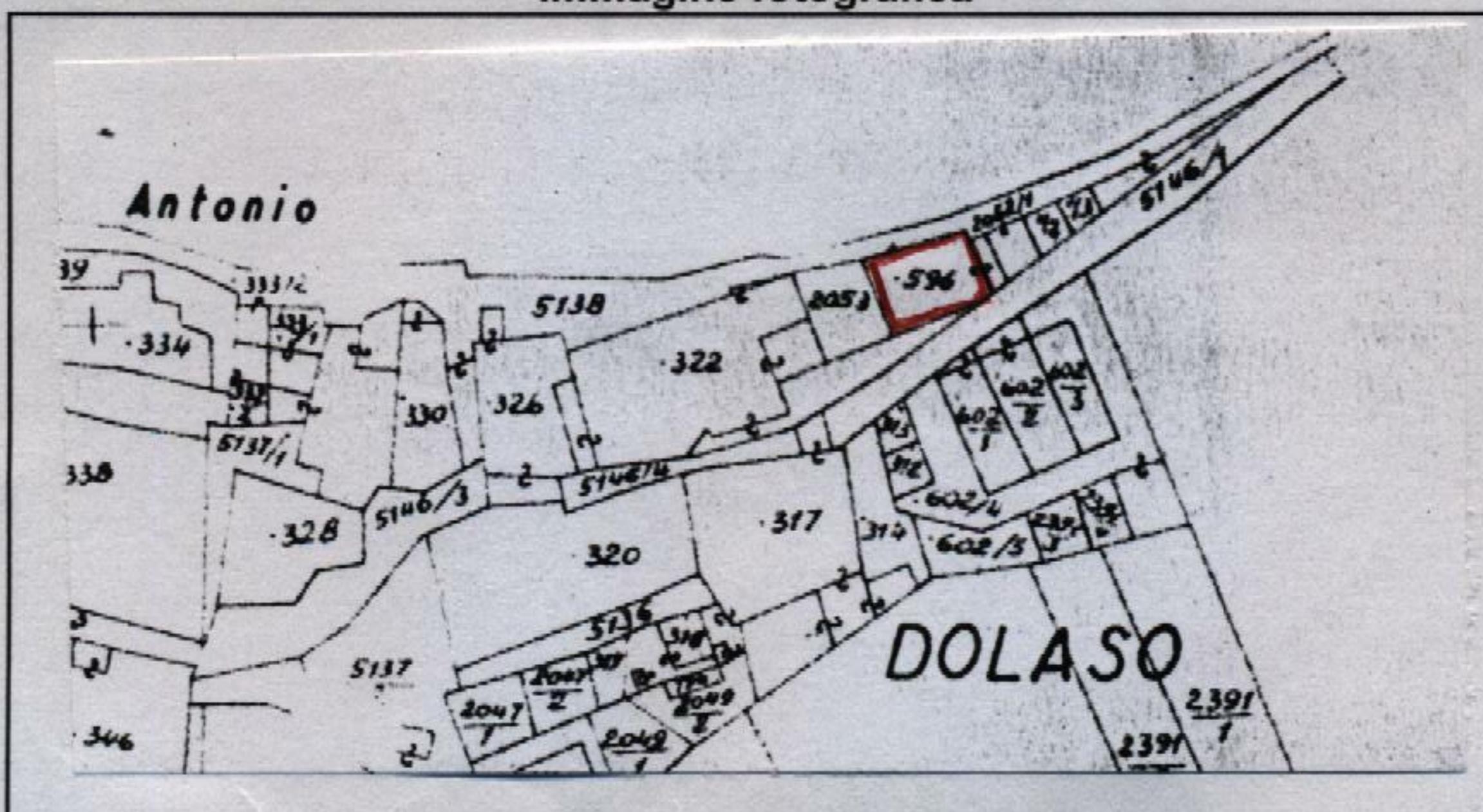


PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE
Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

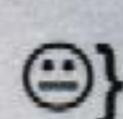
Unità Edilizia n°	1	Manufatto Storico n°
Comprensorio	:	C.8
Comune amministrativo	:	San Lorenzo in Banale
Comune catastale	:	San Lorenzo in Banale
Nucleo storico	:	Dolaso
Foglio di mappa	:	31
N. di particella ed.	:	596
Data rilievo	:	estate - autunno 1997
Rilevatore analisi	:	Ilaria Rigotti



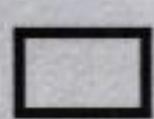
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Dolaso 1 - Manufatto Storico n°

ANALISI					
1. Tipologia funzionale: 	UNITÀ EDILIZIA: 	edificio residenziale:	A	x	
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2		
		edificio produttivo	B		
		edificio speciale	C		
	MANUFATTO: 	edificio ad uso agricolo-zootecnico	D		
		edificio rustico-balta	E		
		edificio accessorio	F		
		elemento puntuale	G1		
		elemento lineare	G2		
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia : 	conservata				
	modificata parzialmente				
	modificata totalmente	x			
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia : 	Privata	x	Comune		
	Stato	ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento	Enti ed Ass. religiose			
2. Epoca di costruzione : 	anteriore al 1860				8
	tra il 1860 e il 1939				6
	posteriore al 1939				4
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia : 	alta definizione				8
	media definizione				6
	bassa definizione				4
	nessuna definizione				0
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali : 	volumetrici	2	1	x	0
	costruttivi	2	1	x	0
	complementari	2	1	x	0
	aspetti decorativi	2	1	x	0
	TOTALE				
5. Degrado strutturale : 	nullo				x
	medio				
	elevato				
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia : 	utilizzato				x
	sottoutilizzato				
	in stato di abbandono				
7. Spazi di pertinenza : 	alta qualità				
	media qualità				x
	bassa qualità				
8. Materiale costruttivo : 	muratura intonacata				x
	pietra a vista				
	legno				
	altro				
9. Tipo di copertura : 	a quattro falde				x
	a due falde				
	a falda unica				
10. Materiali di copertura : 	coppi				
	tegole				x
	lamiera				
	inesistente				
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.		
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	CP Ristrutturazione parziale				
13. Note : Portone in pietra rossa					
PROGETTO					
14. Categ. D'intervento prevista :	Ristrutturazione edilizia				
15. Prescrizioni particolari :					
15.1. Interventi specifici ammessi :					
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione				