

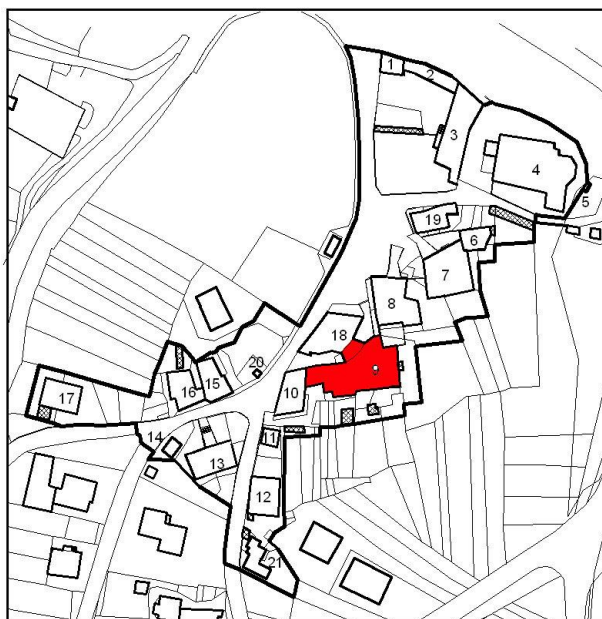
## ABITATO DI TAVODO

### ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

#### UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n° 9



Unità Minima d'intervento n° 9



## UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n. 09

### ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

#### ANALISI

|          |                                                      |                                       |                                                                                                    |           |                                                                              |
|----------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>                          | edificio prevalentemente residenziale | <b>A</b>                                                                                           |           |                                                                              |
|          |                                                      | edificio produttivo                   | B                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | edificio speciale                     | C                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | stalle                                | D                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | baite                                 | E                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | malghe                                | F                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | .....                                 | G                                                                                                  |           |                                                                              |
| <b>2</b> | <b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>                          | anteriore al 1860                     | 8                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | tra il 1860 e il 1939                 | <b>6</b>                                                                                           |           |                                                                              |
|          |                                                      | posteriore al 1939                    | 4                                                                                                  |           |                                                                              |
| <b>3</b> | <b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>              | alta definizione                      | <b>8</b>                                                                                           |           |                                                                              |
|          |                                                      | media definizione                     | 6                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | bassa definizione                     | 4                                                                                                  |           |                                                                              |
|          |                                                      | nessuna definizione                   | 0                                                                                                  |           |                                                                              |
| <b>4</b> | <b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b> | volumetrici originali                 | 2                                                                                                  | <b>1</b>  | 0                                                                            |
|          |                                                      | costruttivo                           | 2                                                                                                  | <b>1</b>  | 0                                                                            |
|          |                                                      | complementari                         | 2                                                                                                  | <b>1</b>  | 0                                                                            |
|          |                                                      | decorativi                            | 2                                                                                                  | <b>1</b>  | 0                                                                            |
|          |                                                      | <b>TOTALE</b>                         |                                                                                                    | <b>18</b> |                                                                              |
| <b>5</b> | <b>PARAMETRI EDILIZI</b>                             | numero piani                          | <b>2</b>                                                                                           |           |                                                                              |
|          |                                                      | seminterrato                          | <b>1</b>                                                                                           |           |                                                                              |
|          |                                                      | sottotetto                            | <b>1</b>                                                                                           |           |                                                                              |
| <b>6</b> | <b>DESTINAZIONE D'USO</b>                            | <b>Piano Terra</b>                    | abitazione<br>prod artigianale<br>prod servizio<br>negozi<br>bar<br>alberghi<br>fienile<br>legnaia |           | garage<br>cantina<br>deposito<br>uso collettivo<br>stalla<br>rudere<br>vuoto |
|          |                                                      | <b>Piani Superiori</b>                | abitazione<br>prod artigianale<br>prod servizio<br>negozi<br>bar<br>alberghi<br>fienile<br>legnaia | <b>X</b>  | garage<br>cantina<br>deposito<br>uso collettivo<br>stalla<br>rudere<br>vuoto |
|          |                                                      | <b>Sottotetto</b>                     | abitazione<br>prod artigianale<br>prod servizio<br>negozi<br>bar<br>alberghi<br>fienile<br>legnaia | <b>X</b>  | garage<br>cantina<br>deposito<br>uso collettivo<br>stalla<br>rudere<br>vuoto |

|           |                                                    |                                                        |                                                                                                        |          |
|-----------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>7</b>  | <b>INFISSI</b>                                     | <b>Finestre</b>                                        | legno<br>ferro<br>alluminio<br>plastica                                                                | <b>X</b> |
|           |                                                    | <b>Oscuri</b>                                          | legno<br>ferro<br>alluminio<br>plastica                                                                | <b>X</b> |
|           |                                                    | <b>Avvolgibili</b>                                     | legno<br>ferro<br>alluminio<br>plastica                                                                |          |
|           |                                                    | <b>Inferiate</b>                                       | legno<br>ferro<br>alluminio<br>plastica                                                                | <b>X</b> |
|           |                                                    | <b>Portoni</b>                                         | legno<br>ferro<br>alluminio<br>plastica                                                                | <b>X</b> |
|           |                                                    | <b>Contorni finestre</b>                               | legno<br>pietra<br>malta                                                                               | <b>X</b> |
| <b>8</b>  | <b>COPERTURA</b>                                   | <b>Manto di copertura</b>                              | coppo di cotto<br>marsigliese in cotto<br>tegole in cemento<br>scandole o pietra<br>lamiera<br>eternit | <b>X</b> |
|           |                                                    | <b>Tipo di struttura portante</b>                      | legno<br>cemento armato<br>ferro                                                                       | <b>X</b> |
| <b>9</b>  | <b>DEGRADO</b>                                     | nullo<br>medio<br>elevato                              |                                                                                                        |          |
| <b>10</b> | <b>GRADO DI UTILIZZO</b>                           | utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono |                                                                                                        |          |
| <b>11</b> | <b>SPAZI DI PERTINENZA</b>                         | alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità         |                                                                                                        |          |
| <b>12</b> | <b>VINCOLI LEGISLATIVI</b>                         |                                                        |                                                                                                        |          |
| <b>13</b> | <b>CATEGORIA D'INTERVENTO DEL PIANO PRECEDENTE</b> | RISANAMENTO                                            |                                                                                                        | <b>B</b> |
| <b>14</b> | <b>NOTE</b>                                        |                                                        |                                                                                                        |          |

### **PROGETTO**

|           |                                |                                                                                                                      |           |
|-----------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>15</b> | <b>CATEGORIA D'INTERVENTO</b>  | <b>RISANAMENTO</b>                                                                                                   | <b>R2</b> |
| <b>16</b> | <b>VINCOLI PARTICOLARI</b>     | Tipo di vincolo<br>Oggetto di vincolo .....                                                                          |           |
| <b>17</b> | <b>INDICAZIONI PROGETTUALI</b> | Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico e formale. Non sono consentite modifiche alla forma del tetto. |           |