

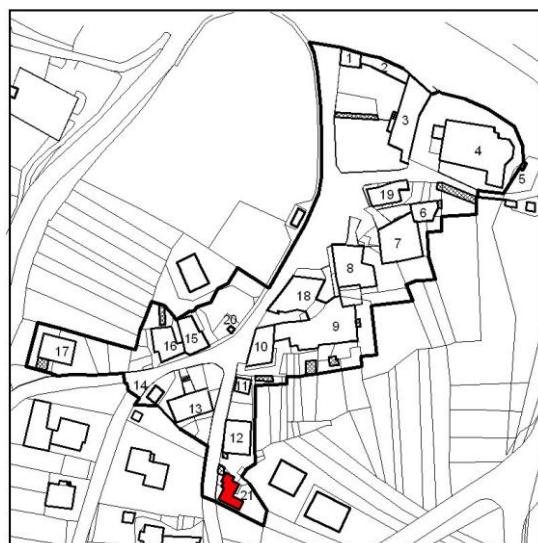
ABITATO DI TAVODO

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n° 21



Unità Minima d'intervento n° 21



UNITA' MINIMA D'INTERVENTO n. 21

ANALISI E PROGETTO UNITA' MINIME D'INTERVENTO

ANALISI

| | | | | | |
|----------|--|---|--|------------------|--|
| 1 | TIPOLOGIA FUNZIONALE | edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle baite malghe | A | | |
| | | | B | | |
| | | | C | | |
| | | | D | | |
| | | | E | | |
| | | | F | | |
| | | | G | | |
| 2 | EPOCA DI COSTRUZIONE | anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 | 8 6 4 | | |
| 3 | TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione | 8 6 4 0 | | |
| 4 | PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI | volumetrici originali costruttivo complementari decorativi | 2 2 2 2 | 1 1 1 1 | 0 0 0 0 |
| | | TOTALE | | | 12 |
| 5 | PARAMETRI EDILIZI | numero piani seminterrato sottotetto | | | 1 |
| 6 | DESTINAZIONE D'USO | Piano Terra | abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia | X | garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto |
| | | Piani Superiori | abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia | | garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto |
| | | Sottotetto | abitazione prod artigianale prod servizio negozi bar alberghi fienile legnaia | | garage cantina deposito uso collettivo stalla rudere vuoto |

| | | | | |
|-----------|--|--|--|---|
| 7 | INFISSI | Finestre | legno ferro alluminio plastica | X |
| | | Oscuri | legno ferro alluminio plastica | X |
| | | Avvolgibili | legno ferro alluminio plastica | |
| | | Inferiate | legno ferro alluminio plastica | X |
| | | Portoni | legno ferro alluminio plastica | X |
| | | Contorni finestre | legno pietra malta | X |
| 8 | COPERTURA | Manto di copertura | coppo di cotto marsigliese in cotto tegole in cemento scandole o pietra lamiera eternit | X |
| | | Tipo di struttura portante | legno cemento armato ferro | X |
| 9 | DEGRADO | nullo medio elevato | | |
| 10 | GRADO DI UTILIZZO | utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono | | |
| 11 | SPAZI DI PERTINENZA | alta qualità media qualità bassa qualità | | |
| 12 | VINCOLI LEGISLATIVI | | | |
| 13 | CATEGORIA D'INTERVENTO DEL PIANO PRECEDENTE | RISTRUTTURAZIONE TOTALE | | C |
| 14 | NOTE | | | |

PROGETTO

| | | | |
|-----------|--------------------------------|--|----|
| 15 | CATEGORIA D'INTERVENTO | RISTRUTTURAZIONE | R3 |
| 16 | VINCOLI PARTICOLARI | Tipo di vincolo Oggetto di vincolo | |
| 17 | INDICAZIONI PROGETTUALI | Edificio per il quale è ammessa una modesta sopraelevazione per rendere abitabile il sottotetto. | |