

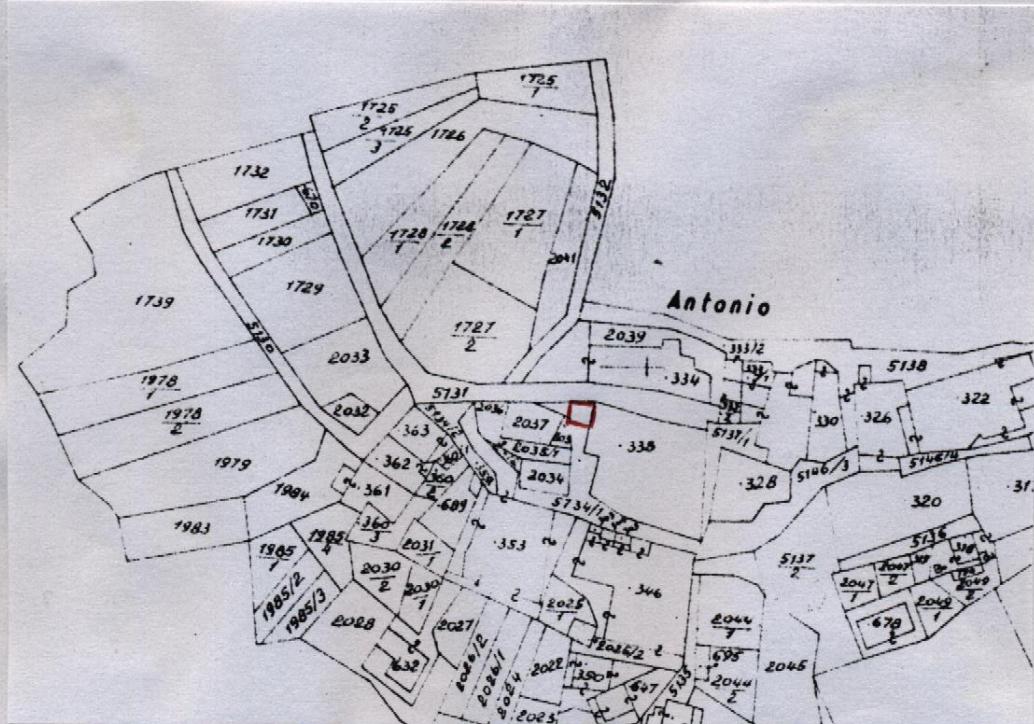
## **PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**

### **Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

<b>Unità Edilizia n°</b>	<b>24</b>	<b>Manufatto Storico n°</b>	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 31
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 358
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Dolaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



### **Immagine fotografica**



Estratto catastale in scala 1: 1.440

 Punto di vista dell'immagine fotografica.

Perimetro dell'unità edilizia.

## Unità Edilizia n° Dolaso 24 - Manufatto Storico n°

Unità  
Comp  
Comu  
Comu  
Nucleo

## ANALISI

<b>1. Tipologia funzionale:</b>	<b>UNITÀ EDILIZIA:</b>	edificio residenziale: - p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato - p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	A	x
		edificio produttivo edificio speciale edificio ad uso agricolo-zootecnico edificio rustico-baita edificio accessorio	a1 a2 B C D E F	
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	<b>MANUFATTO:</b>	elemento puntuale elemento lineare	G1 G2	
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	conservata			
	modificata parzialmente			x
	modificata totalmente			
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	Privata	x	Comune	
	Stato		ITEA	
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose	
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione		8	x
	media definizione		6	
	bassa definizione		4	
	nessuna definizione		0	
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	2	1	0
	costruttivi	2	1	0
	complementari	2	1	0
	aspetti decorativi	2	1	0
	TOTALE			
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo			
	medio			x
	elevato			
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato			
	sottoutilizzato			x
	in stato di abbandono			
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità			
	media qualità			x
	bassa qualità			
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata			x
	pietra a vista			
	legno			
	altro			
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde			x
	a due falde			
	a falda unica			
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi			
	tegole			x
	lamiera			
	inesistente			
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.	
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>	B Risanamento			
<b>13. Note :</b>				
<b>PROGETTO</b>				
<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	<b>DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE</b>			
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>				
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>				
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>				