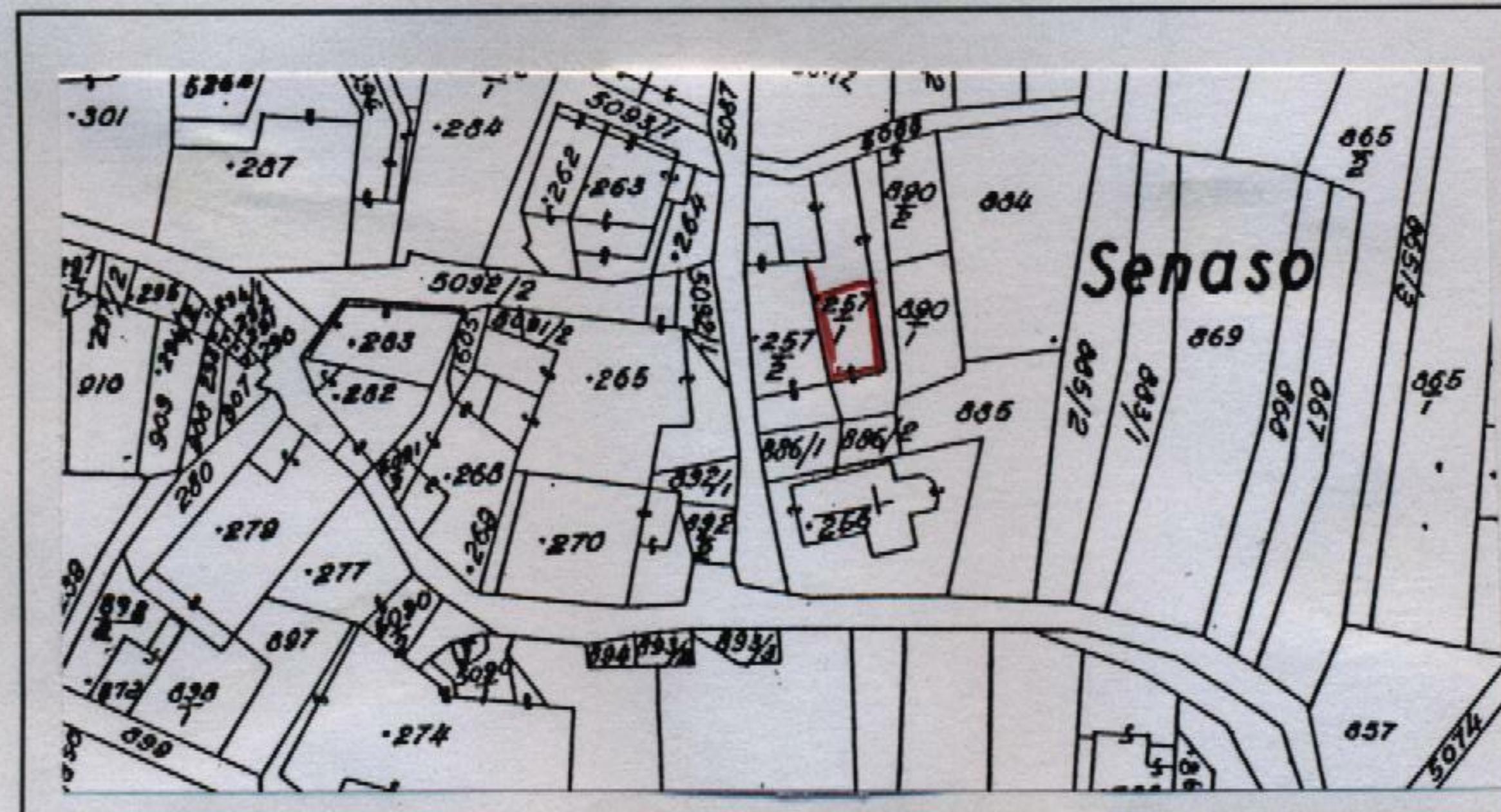


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

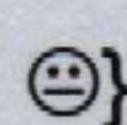
Unità Edilizia n°	3	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 257/1
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Senaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



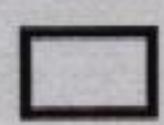
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Senaso 3 - Manufatto Storico n°

ANALISI								
1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x				
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1					
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2					
		edificio produttivo	B					
		edificio speciale	C					
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D					
	edificio rustico-baita	E						
	edificio accessorio	F						
MANUFATTO:	elemento puntuale	G1						
	elemento lineare	G2						
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :	conservata							
	modificata parzialmente					x		
	modificata totalmente							
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata	x	Comune					
	Stato		ITEA					
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose					
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860					8	x	
	tra il 1860 e il 1939					6		
	posteriore al 1939					4		
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione					8		
	media definizione					6	x	
	bassa definizione					4		
	nessuna definizione					0		
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici	2	x	1			0	
	costruttivi	2	x	1			0	
	complementari		1	x			0	
	aspetti decorativi	2		1	x			0
	TOTALE							
5. Degrado strutturale :	nullo							
	medio						x	
	elevato							
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato					x		
	sottoutilizzato							
	in stato di abbandono							
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità							
	media qualità						x	
	bassa qualità							
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata					x		
	pietra a vista							
	legno							
	altro							
9. Tipo di copertura :	a quattro falde					x		
	a due falde							
	a falda unica							
10. Materiali di copertura :	coppi					x		
	tegole							
	lamiera							
	inesistente							
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.			
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	B Risanamento							
13. Note :	Portone e mazzette finestra in pietra bocciardata							
PROGETTO								
14. Categ. D'intervento prevista :	Risanamento conservativo							
15. Prescrizioni particolari :								
15.1. Interventi specifici ammessi :								
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione							

Unità Edilizia  
Comprende  
Comune  
Comune  
Nucleo s