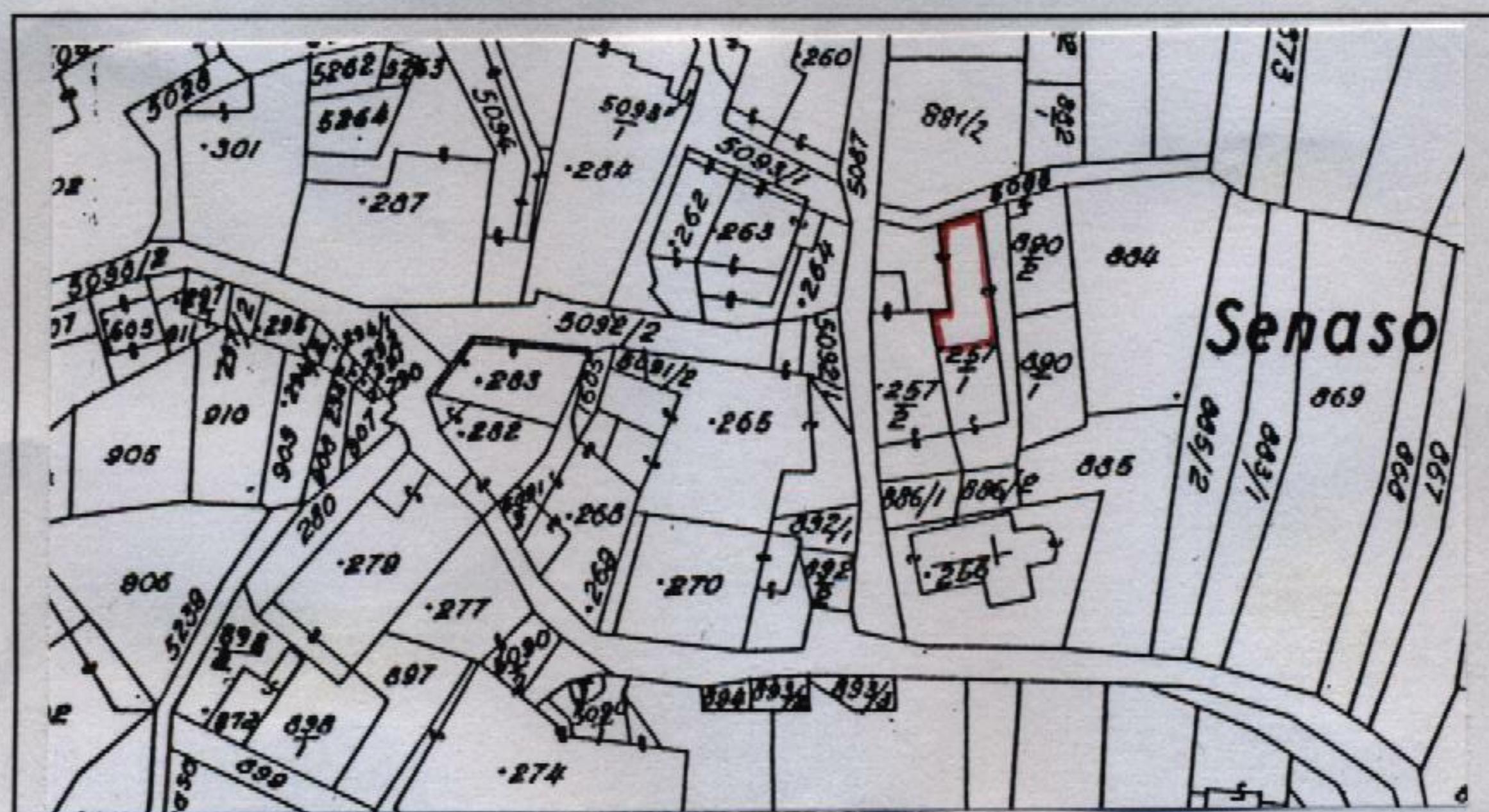


PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE
Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

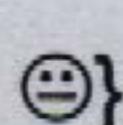
Unità Edilizia n°	4	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 257/1
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Senaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



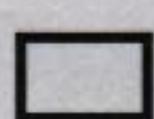
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Senaso 4- Manufatto Storico n°

ANALISI							
1. Tipologia funzionale:	UNITÀ EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1				
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2				
		edificio produttivo	B				
		edificio speciale	C				
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D				
	MANUFATTO:	edificio rustico-baita	E				
		edificio accessorio	F				
		elemento puntuale	G1				
		elemento lineare	G2				
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :	conservata				x		
	modificata parzialmente						
	modificata totalmente						
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata	x	Comune				
	Stato		ITEA				
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose				
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860				8	x	
	tra il 1860 e il 1939				6		
	posteriore al 1939				4		
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione				8		
	media definizione				6	x	
	bassa definizione				4		
	nessuna definizione				0		
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici	2	x	1		0	
	costruttivi	2	x	1		0	
	complementari	2		1	x	0	
	aspetti decorativi	2		1		0	x
	TOTALE						
5. Degrado strutturale :	nullo						
	medio					x	
	elevato						
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato						
	sottoutilizzato					x	
	in stato di abbandono						
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità						
	media qualità					x	
	bassa qualità						
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata					x	
	pietra a vista						
	legno						
	altro						
9. Tipo di copertura :	a quattro falde					x	
	a due falde						
	a falda unica						
10. Materiali di copertura :	coppi					x	
	tegole						
	lamiera						
	inesistente						
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.				
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	B Risanamento						
13. Note :	Gradinata in pietra rossa						
PROGETTO							
14. Categ. D'intervento prevista :	Risanamento conservativo						
15. Prescrizioni particolari :							
15.1. Interventi specifici ammessi :							
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione						

Unità E

Compre

Comune

Comune

Nucleo