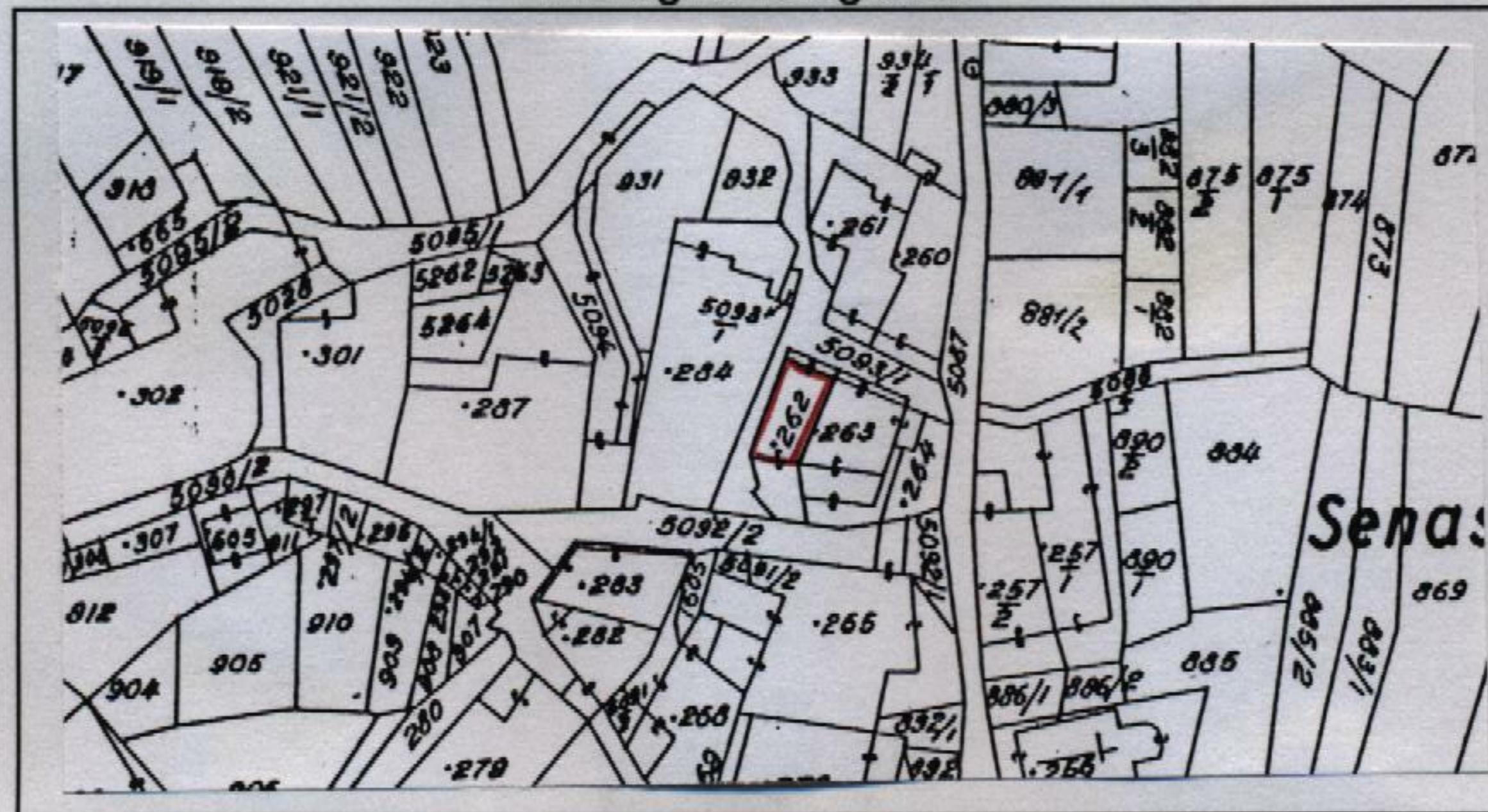


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

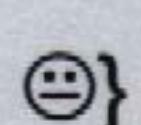
Unità Edilizia n°	15	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 262
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Senaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

**Unità Edilizia n° Senaso 15 - Manufatto Storico n°**

Unità Edilizia

ANALISI						
<b>1. Tipologia funzionale:</b>	<b>UNITÀ EDILIZIA:</b>       <b>MANUFATTO:</b>	edificio residenziale:	<b>A</b>	<b>x</b>		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	<b>a1</b>			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	<b>a2</b>			
		edificio produttivo	<b>B</b>			
		edificio speciale	<b>C</b>			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	<b>D</b>			
		edificio rustico-baita	<b>E</b>			
	edificio accessorio	<b>F</b>				
	elemento puntuale	<b>G1</b>				
	elemento lineare	<b>G2</b>				
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	conservata					
	modificata parzialmente	<b>x</b>				
	modificata totalmente					
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	Privata	<b>x</b>	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>		<b>x</b>		
	tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>				
	posteriore al 1939	<b>4</b>				
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione	<b>8</b>				
	media definizione	<b>6</b>	<b>x</b>			
	bassa definizione	<b>4</b>				
	nessuna definizione	<b>0</b>				
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	<b>2</b>	<b>x</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	
	costruttivi	<b>2</b>	<b>x</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	
	complementari	<b>2</b>		<b>1</b>	<b>x</b>	<b>0</b>
	aspetti decorativi	<b>2</b>		<b>1</b>	<b>x</b>	<b>0</b>
	<b>TOTALE</b>					
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo				<b>x</b>	
	medio					
	elevato					
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato				<b>x</b>	
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità					
	media qualità				<b>x</b>	
	bassa qualità					
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata					
	pietra a vista				<b>x</b>	
	legno					
	altro					
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde					
	a due falde					
	a falda unica					
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi				<b>x</b>	
	tegole					
	lamiera					
	inesistente					
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.			
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>	B Risanamento					
<b>13. Note :</b>	Fontanella in pietra a sud dell'unità edilizia					
PROGETTO						
<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	Risanamento conservativo					
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>						
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>						
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>						