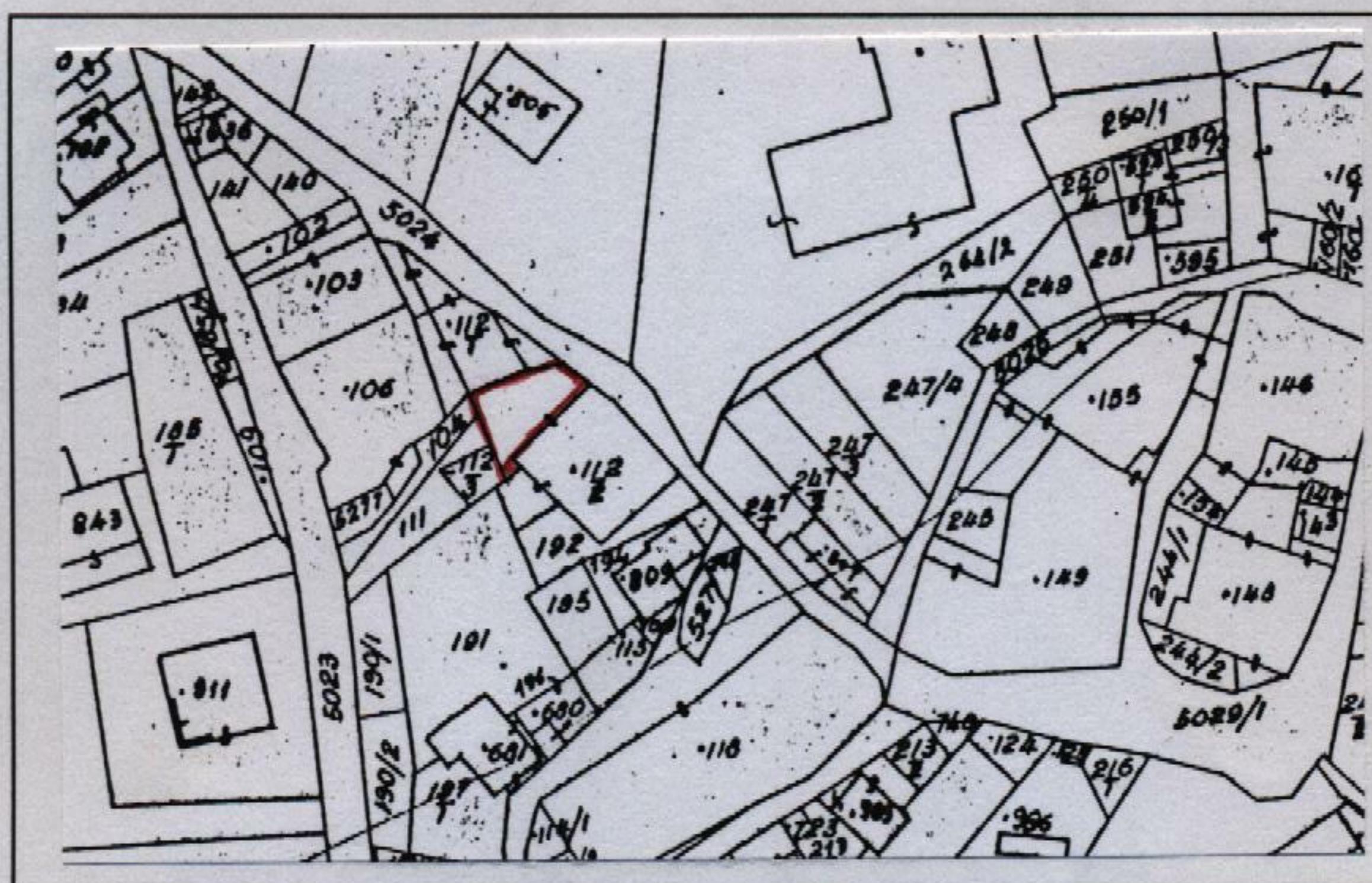


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

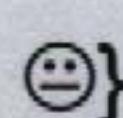
Unità Edilizia n°	31	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 112/2
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Golo	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



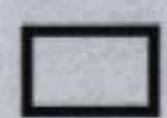
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

## Unità Edilizia n° Giolo 31 - Manufatto Storico n°

		ANALISI				
1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:			A	x
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1	- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2	
MANUFATTO:	edificio produttivo			B		
	edificio speciale			C		
	edificio ad uso agricolo-zootecnico			D		
	edificio rustico-baita			E		
	edificio accessorio			F	x	
	elemento puntuale			G1		
	elemento lineare			G2		
	1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :		conservata			
		modificata parzialmente				
		modificata totalmente			x	
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860			8		
	tra il 1860 e il 1939			6	x	
	posteriore al 1939			4		
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione			8		
	media definizione			6		
	bassa definizione			4		
	nessuna definizione			0	x	
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici	2	1	0	x	
	costruttivi	2	1	0	x	
	complementari	2	1	0	x	
	aspetti decorativi	2	1	0	x	
	TOTALE					
5. Degrado strutturale :	nullo				x	
	medio					
	elevato					
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato				x	
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità					
	media qualità				x	
	bassa qualità					
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata				x	
	pietra a vista					
	legno					
	altro					
9. Tipo di copertura :	a quattro falde					
	a due falde					
	a falda unica				x	
10. Materiali di copertura :	coppi					
	tegole					
	lamiera					
	inesistente - solaio in cemento				x	
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.	
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	Reticolo per accessori					
13. Note :						
PROGETTO						
14. Categ. D'intervento prevista :	Demolizione con Ricostruzione					
15. Prescrizioni particolari :						
15.1. Interventi specifici ammessi :						
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione					