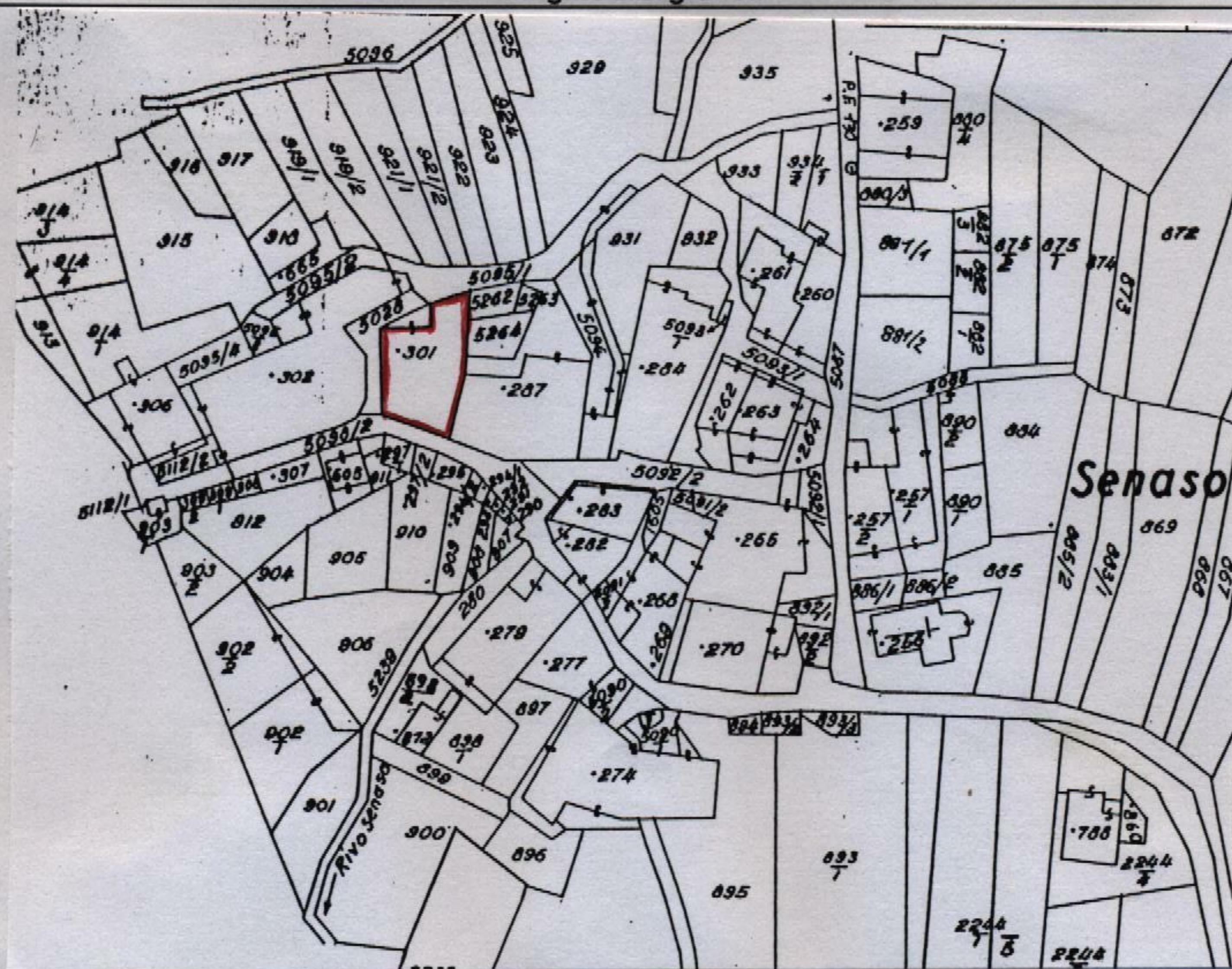


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

Unità Edilizia n°	21	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 301
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Senaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



**Unità Edilizia n° Senaso 21 - Manufatto Storico n°**

Unità

**ANALISI**

<b>1. Tipologia funzionale:</b>           	<b>UNITÀ EDILIZIA:</b>        	edificio residenziale:	A	x	
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2		
		edificio produttivo	B		
		edificio speciale	C		
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D		
		edificio rustico-baita	E		
	<b>MANUFATTO:</b>  	edificio accessorio	F		
		elemento puntuale	G1		
		elemento lineare	G2		
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	conservata				
	modificata parzialmente			x	
	modificata totalmente				
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	Privata	x	Comune		
	Stato		ITEA		
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose		
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	anteriore al 1860		8	x	
	tra il 1860 e il 1939		6		
	posteriore al 1939		4		
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione		8		
	media definizione		6	x	
	bassa definizione		4		
	nessuna definizione		0		
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	2	x	1	
	costruttivi	2	x	1	
	complementari	2		1	
	aspetti decorativi	2		1	
	TOTALE				
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo			x	
	medio				
	elevato				
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato				
	sottoutilizzato			x	
	in stato di abbandono				
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità				
	media qualità			x	
	bassa qualità				
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata				
	pietra a vista			x	
	legno				
	altro				
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde			x	
	a due falde				
	a falda unica				
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi				
	tegole			x	
	lamiera				
	inesistente - solaio in cemento				
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>	B Risanamento				
<b>13. Note :</b>					

**PROGETTO**

<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	Risanamento conservativo
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>	
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>	
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>	Ristrutturazione