

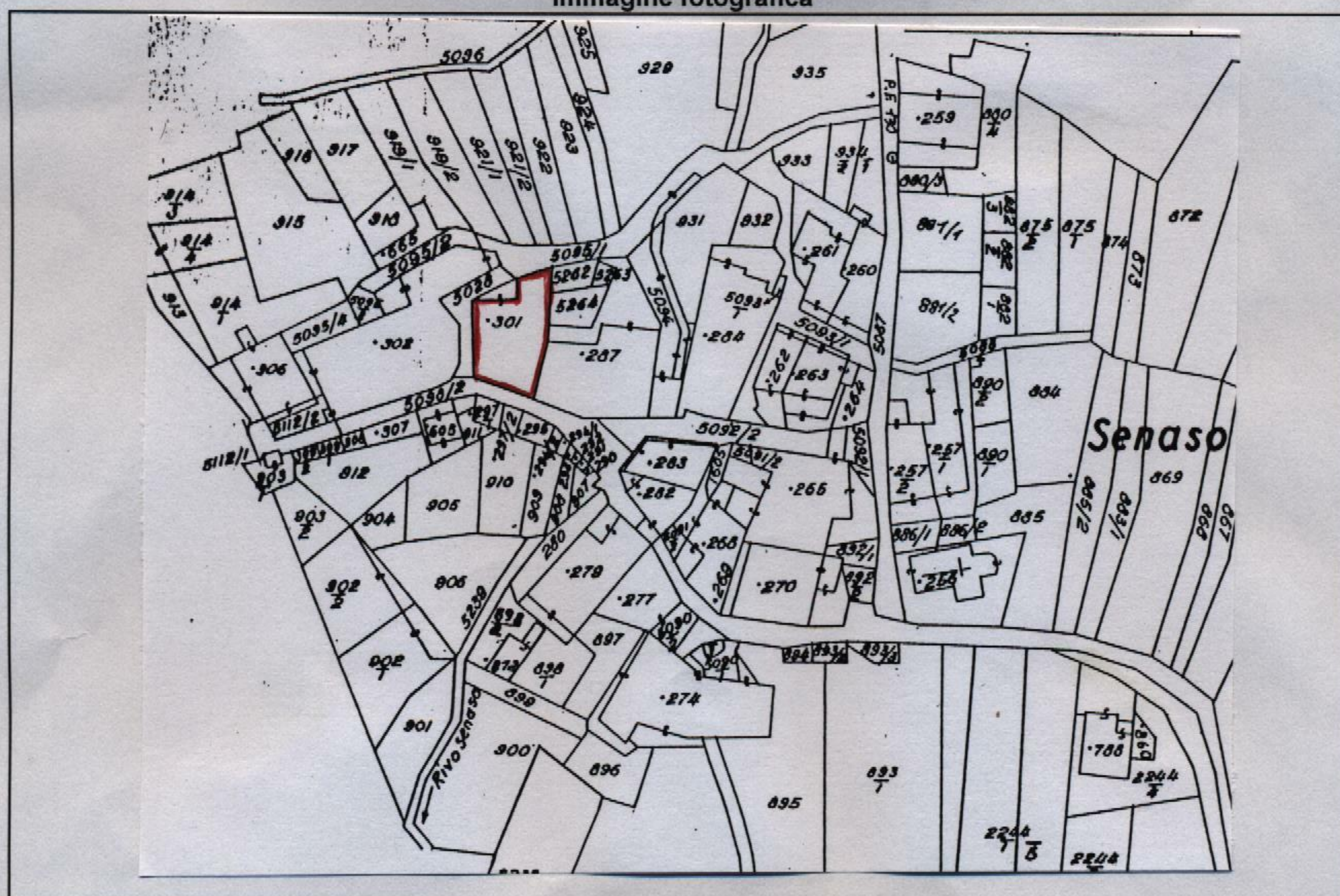
# PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE

## Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

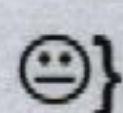
Unità Edilizia n°	21	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 301
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Senaso	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



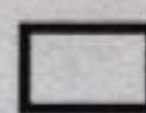
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.



## Unità Edilizia n°Senaso 21 - Manufatto Storico n°

ANALISI									
1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x					
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1						
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2						
		edificio produttivo	B						
		edificio speciale	C						
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D						
		edificio rustico-baita	E						
		edificio accessorio	F						
	MANUFATTO:	elemento puntuale	G1						
		elemento lineare	G2						
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :		conservata							
		modificata parzialmente						x	
		modificata totalmente							
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :		Privata	x		Comune				
		Stato			ITEA				
		Provincia Autonoma di Trento			Enti ed Ass. religiose				
2. Epoca di costruzione :		anteriore al 1860		8	x				
		tra il 1860 e il 1939		6					
		posteriore al 1939		4					
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :		alta definizione		8					
		media definizione		6	x				
		bassa definizione		4					
		nessuna definizione		0					
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :		volumetrici	2	x	1		0		
		costruttivi	2	x	1		0		
		complementari	2		1	x	0		
		aspetti decorativi	2		1	x	0		
		TOTALE							
5. Degrado strutturale :		nullo						x	
		medio							
		elevato							
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :		utilizzato							
		sottoutilizzato						x	
		in stato di abbandono							
7. Spazi di pertinenza :		alta qualità							
		media qualità						x	
		bassa qualità							
8. Materiale costruttivo :		muratura intonacata							
		pietra a vista						x	
		legno							
		altro							
9. Tipo di copertura :		a quattro falde						x	
		a due falde							
		a falda unica							
10. Materiali di copertura :		coppi							
		tegole						x	
		lamiera							
		inesistente - solaio in cemento							
11. Vincoli legislativi :		Legge 1497/1939			Legge 1089/1939			Art.8 N.d.A./P.U.P.	
12. Categ. D'interv. Piano vigente :		B Risanamento							
13. Note :									
PROGETTO									
14. Categ. D'intervento prevista :		Risanamento conservativo							
15. Prescrizioni particolari :									
15.1. Interventi specifici ammessi :									
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :		Ristrutturazione							