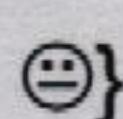


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

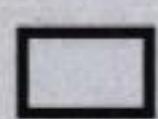
Unità Edilizia n°	29	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 45/2
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Prusa	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

ANALISI						
<b>1. Tipologia funzionale:</b>	<b>UNITA' EDILIZIA:</b>	edificio residenziale:	A			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2			
		edificio produttivo	B			
		edificio speciale	C			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D			
		edificio rustico-baita	E			
	<b>MANUFATTO:</b>	edificio accessorio	F	x		
		elemento puntuale	G1			
		elemento lineare	G2			
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	conservata					
	modificata parzialmente				x	
	modificata totalmente					
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	anteriore al 1860			8		
	tra il 1860 e il 1939			6		
	posteriore al 1939			4	x	
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione			8		
	media definizione			6		
	bassa definizione			4		
	nessuna definizione			0	x	
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	2	1	0	x	
	costruttivi	2	1	0	x	
	complementari	2	1	0	x	
	aspetti decorativi	2	1	0	x	
	<b>TOTALE</b>					
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo					
	medio					
	elevato				x	
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato					
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità					
	media qualità				x	
	bassa qualità					
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata			x		
	pietra a vista					
	legno					
	altro					
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde					
	a due falde					
	a falda unica				x	
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi					
	tegole					
	lamiera				x	
	inesistente - solaio in cemento					
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.			
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>	Reticolo per accessori					
<b>13. Note :</b>						
PROGETTO						
<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	Demolizione senza Ricostruzione					
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>						
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>						
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>	Ristrutturazione					

Unità  
Comp  
Comu  
Comu  
Nucle