

PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE
Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

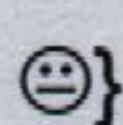
Unità Edilizia n°	11	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 71
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Prato	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



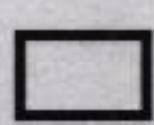
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Prato 11 - Manufatto Storico n°

ANALISI

1. Tipologia funzionale:		UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale: - p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato - p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	A	x	Unità Ediliz...				
			edificio produttivo edificio speciale edificio ad uso agricolo-zootecnico edificio rustico-baita edificio accessorio	B		comprende...				
		MANUFATTO:	elemento puntuale elemento lineare	C		comune am...				
				D		comune ca...				
				E		nucleo stor...				
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :		conservata modificata parzialmente modificata totalmente			x					
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :		Privata Stato Provincia Autonoma di Trento	x Comune ITEA Enti ed Ass. religiose							
2. Epoca di costruzione :		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		8						
				6	x					
				4						
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		8						
				6						
				4	x					
				0						
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :		volumetrici costruttivi complementari aspetti decorativi	2 x 1 0 2 1 x 0 2 1 x 0 2 1 0 x							
		TOTALE								
5. Degrado strutturale :		nullo medio elevato			x					
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			x					
7. Spazi di pertinenza :		alta qualità media qualità bassa qualità			x					
8. Materiale costruttivo :		muratura intonacata pietra a vista legno altro			x					
9. Tipo di copertura :		a quattro falde a due falde a falda unica			x					
10. Materiali di copertura :		coppi tegole lamiera inesistente			x					
11. Vincoli legislativi :		Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.						
12. Categ. D'interv. Piano vigente :		B Risanamento CP Ristrutturazione parziale								
13. Note :										
PROGETTO										
14. Categ. D'intervento prevista :		Ristrutturazione edilizia								
15. Prescrizioni particolari :										
15.1. Interventi specifici ammessi :										
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :		Ristrutturazione								