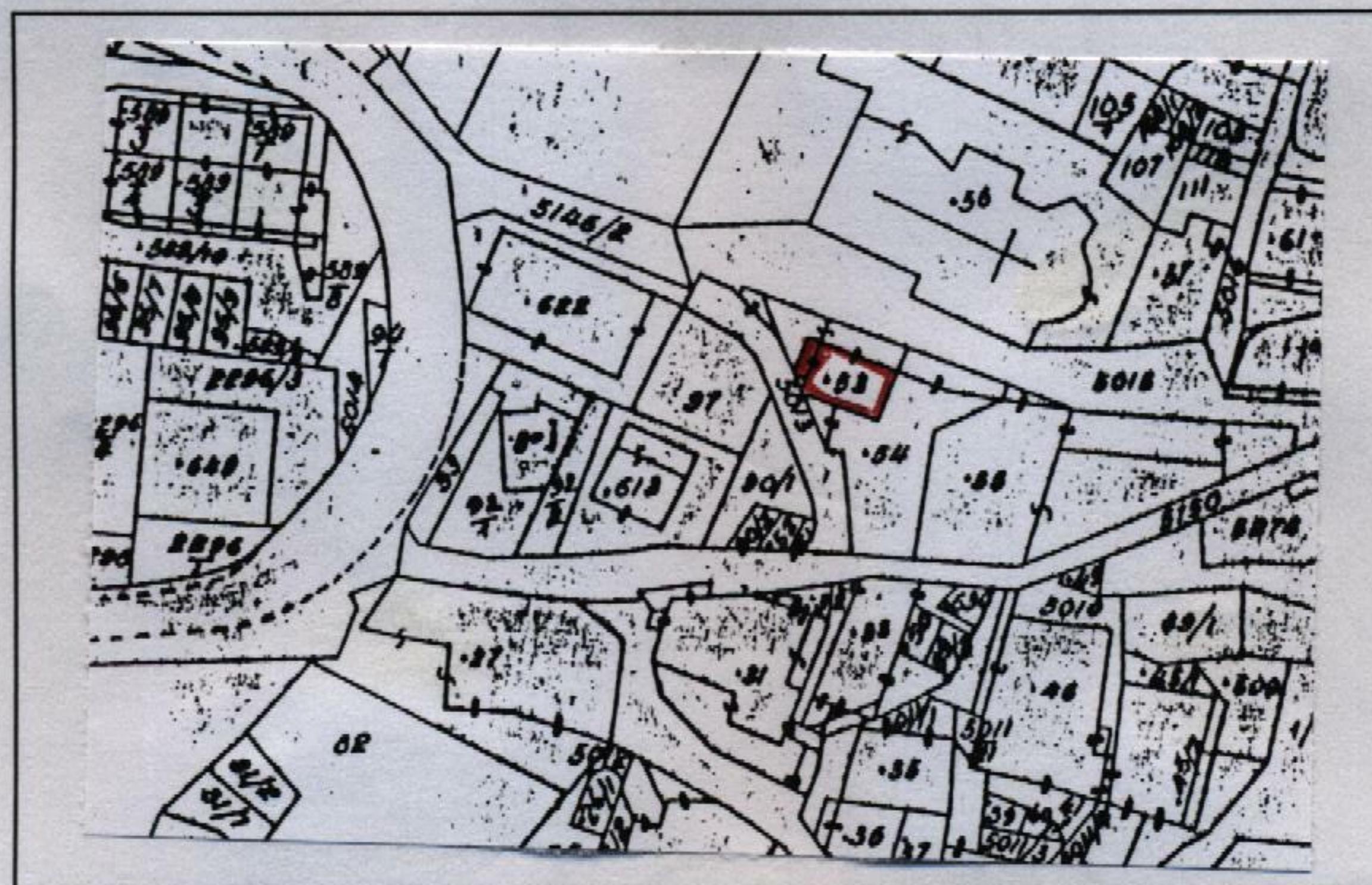


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

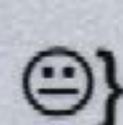
Unità Edilizia n°	14	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 36
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 53
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Prato	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



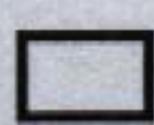
Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Prato 14 - Manufatto Storico n°

ANALISI					Unità Edilizia	
1. Tipologia funzionale:	UNITÀ EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2			
		edificio produttivo	B			
	edificio speciale	C				
	edificio ad uso agricolo-zootecnico	D				
	edificio rustico-baita	E				
	edificio accessorio	F				
MANUFATTO:	elemento puntuale	G1				
	elemento lineare	G2				
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :	conservata					
	modificata parzialmente					
	modificata totalmente				x	
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata	x	Comune			
	Stato	ITEA				
	Provincia Autonoma di Trento	Enti ed Ass. religiose				
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860	8	x			
	tra il 1860 e il 1939	6				
	posteriore al 1939	4				
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione	8				
	media definizione	6				
	bassa definizione	4	x			
	nessuna definizione	0				
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici	2	x	1	0	
	costruttivi	2	1	x	0	
	complementari	2	1	x	0	
	aspetti decorativi	2	1	0	x	
	TOTALE					
5. Degrado strutturale :	nullo					x
	medio					
	elevato					
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato					x
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità					
	media qualità					x
	bassa qualità					
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata					x
	pietra a vista					
	legno					
	altro					
9. Tipo di copertura :	a quattro falde					x
	a due falde					
	a falda unica					
10. Materiali di copertura :	coppi					x
	tegole					
	lamiera					
	inesistente					
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.			
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	B 1 Risanamento					
13. Note :						
PROGETTO						
14. Categ. D'intervento prevista :	Ristrutturazione edilizia					
15. Prescrizioni particolari :						
15.1. Interventi specifici ammessi :						
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione					