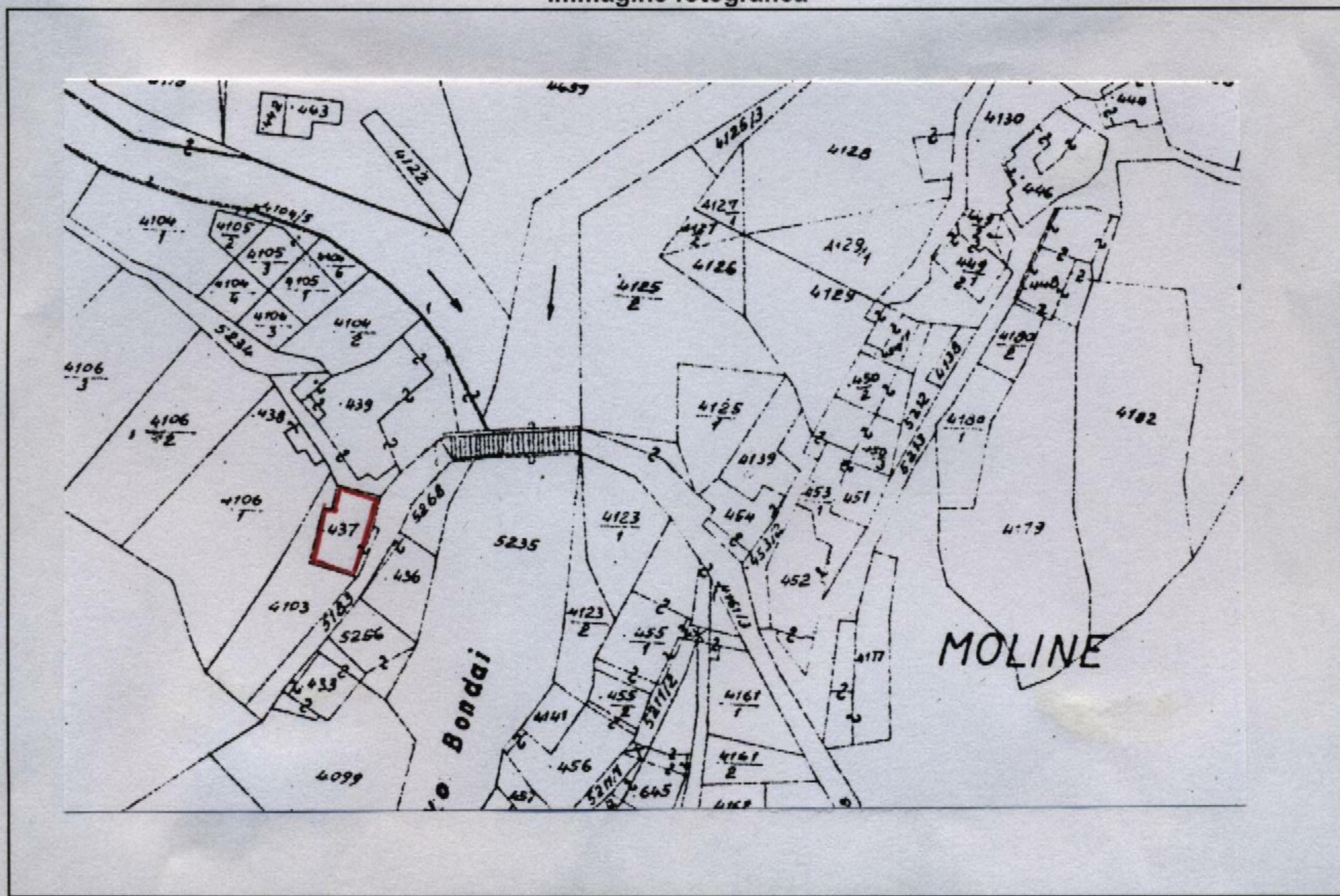


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

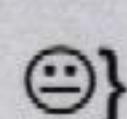
Unità Edilizia n°	2	Manufatto Storico n°
Comprensorio	:	C.8
Comune amministrativo	:	San Lorenzo in Banale
Comune catastale	:	San Lorenzo in Banale
Nucleo storico	:	Moline
Foglio di mappa	:	31
N. di particella ed.	:	437
Data rilievo	:	estate - autunno 1997
Rilevatore analisi	:	Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

## Unità Edilizia n° Moline 2 - Manufatto Storico n°

## ANALISI

<b>1. Tipologia funzionale:</b>	UNITÀ EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2			
		edificio produttivo	B			
		edificio speciale	C			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D			
		edificio rustico-baita	E			
	MANUFATTO:	edificio accessorio	F			
		elemento puntuale	G1			
		elemento lineare	G2			
<b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :</b>	conservata					
	modificata parzialmente		x			
	modificata totalmente					
<b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :</b>	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
<b>2. Epoca di costruzione :</b>	anteriore al 1860		8	x		
	tra il 1860 e il 1939		6			
	posteriore al 1939		4			
<b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :</b>	alta definizione		8			
	media definizione		6	x		
	bassa definizione		4			
	nessuna definizione		0			
<b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :</b>	volumetrici	2	x	1		
	costruttivi	2	x	1		
	complementari	2		x		
	aspetti decorativi	2		x		
	<b>TOTALE</b>			0		
<b>5. Degrado strutturale :</b>	nullo			x		
	medio					
	elevato					
<b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :</b>	utilizzato			x		
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
<b>7. Spazi di pertinenza :</b>	alta qualità					
	media qualità			x		
	bassa qualità					
<b>8. Materiale costruttivo :</b>	muratura intonacata			x		
	pietra a vista					
	legno					
	altro					
<b>9. Tipo di copertura :</b>	a quattro falde					
	a due falde			x		
	a falda unica					
<b>10. Materiali di copertura :</b>	coppi					
	tegole			x		
	lamiera					
	inesistente					
<b>11. Vincoli legislativi :</b>	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.	
<b>12. Categ. D'interv. Piano vigente :</b>	B Risanamento					
<b>13. Note :</b>	Piccola lunetta in pietra rossa e gradinata					

## PROGETTO

<b>14. Categ. D'intervento prevista :</b>	Risanamento conservativo
<b>15. Prescrizioni particolari :</b>	
<b>15.1. Interventi specifici ammessi :</b>	
<b>16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :</b>	Ristrutturazione

Unità  
Compr  
Comun  
Comun  
Nucleo