

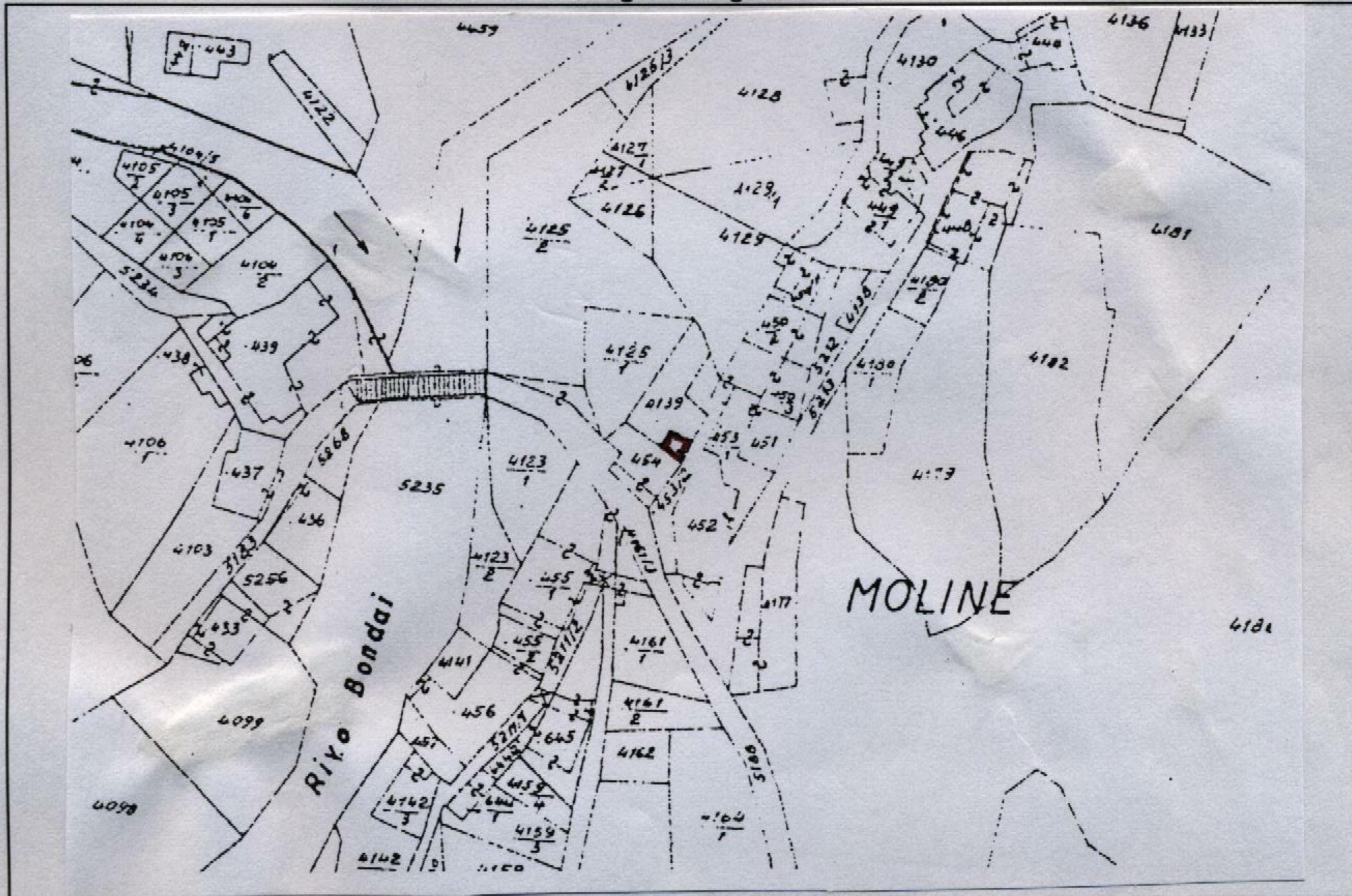
PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE

Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI

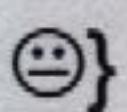
Unità Edilizia n°	7	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 31
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 454
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Moline	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

ANALISI						
1. Tipologia funzionale:	UNITÀ EDILIZIA:	edificio residenziale: - p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato - p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	A a1 a2			
		edificio produttivo	B			
		edificio speciale	C			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D			
		edificio rustico-baita	E			
	MANUFATTO:	edificio accessorio elemento puntuale elemento lineare	F G1 G2	x		
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :		conservata modificata parzialmente modificata totalmente				x
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	Privata Stato Provincia Autonoma di Trento	x ITEA Enti ed Ass. religiose	Comune			
2. Epoca di costruzione :	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		8 6 4	x		
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		8 6 4 0	x		
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	volumetrici costruttivi complementari aspetti decorativi	2 2 2 2	1 1 1 1	x 0 0 x		
	TOTALE					
5. Degrado strutturale :	nullo medio elevato					x
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono					x
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità media qualità bassa qualità					x
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata pietra a vista legno altro					x
9. Tipo di copertura :	a quattro falde a due falde a falda unica					x
10. Materiali di copertura :	coppi tegole lamiera inesistente					x
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.	
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	B Risanamento					
13. Note :	Piccolo ponte d'accesso all'aia					

PROGETTO

14. Categ. D'intervento prevista :	Ristrutturazione edilizia
15. Prescrizioni particolari :	
15.1. Interventi specifici ammessi :	
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione