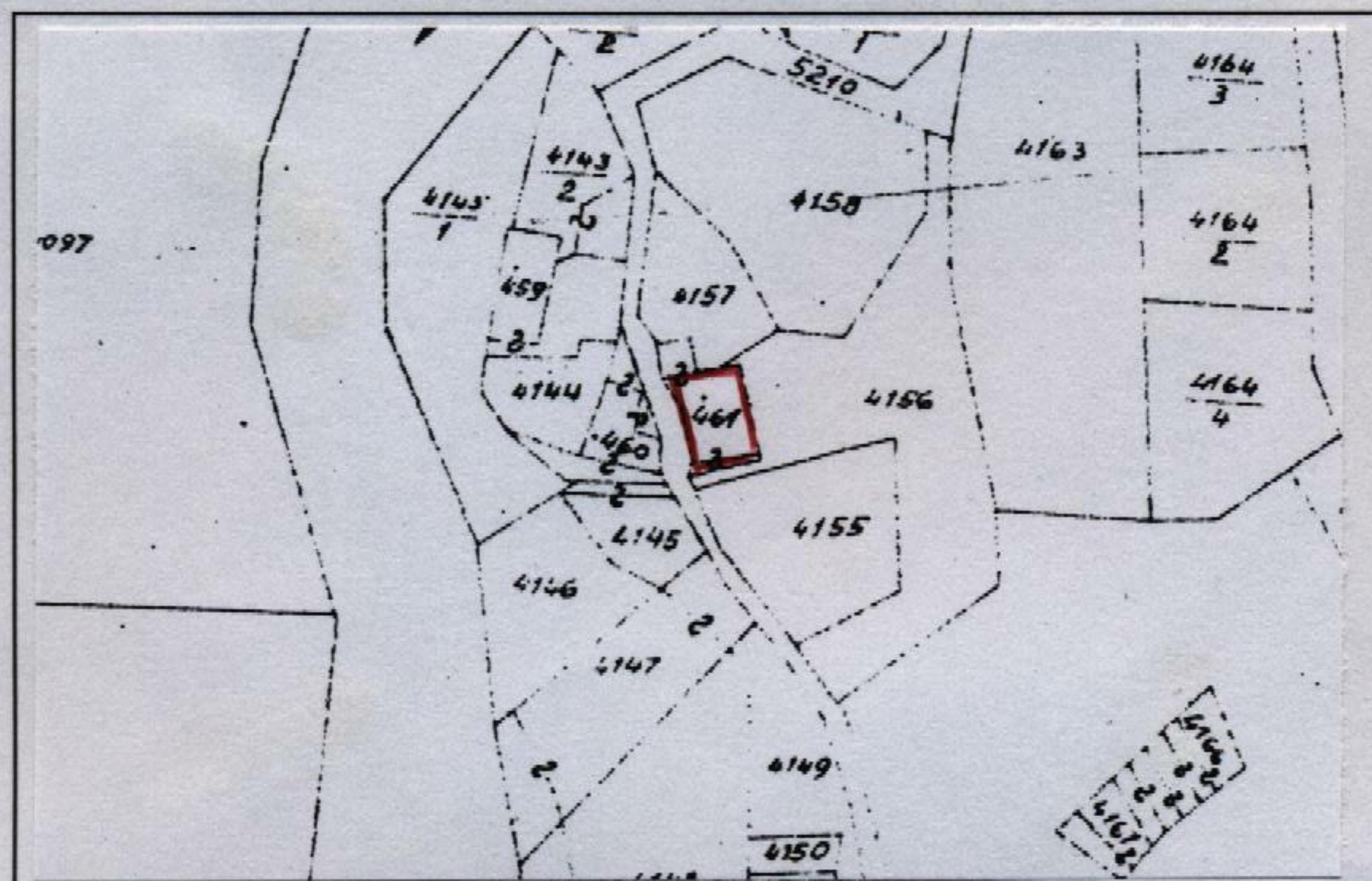


**PIANO REGOLATORE GENERALE DI SAN LORENZO IN BANALE**  
**Rilevazione degli insediamenti storici - EDIFICI STORICI**

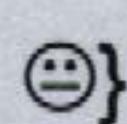
Unità Edilizia n°	23	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C.8	Foglio di mappa	: 31
Comune amministrativo	: San Lorenzo in Banale	N. di particella ed.	: 461
Comune catastale	: San Lorenzo in Banale	Data rilievo	: estate - autunno 1997
Nucleo storico	: Moline	Rilevatore analisi	: Ilaria Rigotti



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1: 1.440



Punto di vista dell'immagine fotografica.



Perimetro dell'unità edilizia.

Unità Edilizia n° Moline 23 - Manufatto Storico n°

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITÀ EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2			
		edificio produttivo	B			
		edificio speciale	C			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D			
	MANUFATTO:	edificio rustico-baita	E			
		edificio accessorio	F			
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia :	elemento puntuale	G1				
	elemento lineare	G2				
				x		
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia :	conservata			x		
	modificata parzialmente					
	modificata totalmente					
2. Epoca di costruzione :	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia :	anteriore al 1860	8	x			
	tra il 1860 e il 1939	6				
	posteriore al 1939	4				
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :	alta definizione	8				
	media definizione	6				
	bassa definizione	4	x			
	nessuna definizione	0				
5. Degrado strutturale :	volumetrici	2	1	x		
	costruttivi	2	1	x		
	complementari	2	1	x		
	aspetti decorativi	2	1	0		
	TOTALE			x		
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia :	nullo					
	medio					
	elevato			x		
7. Spazi di pertinenza :	alta qualità					
	media qualità					
	bassa qualità					
8. Materiale costruttivo :	muratura intonacata					
	pietra a vista			x		
	legno					
	altro					
9. Tipo di copertura :	a quattro falde					
	a due falde					
	a falda unica					
10. Materiali di copertura :	coppi					
	tegole					
	lamiera					
	inesistente					
11. Vincoli legislativi :	Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		Art.8 N.d.A./P.U.P.	
12. Categ. D'interv. Piano vigente :	E7 Costruzione					
13. Note :	Ex Edificio completamente degradato					

PROGETTO

14. Categ. D'intervento prevista :	Ristrutturazione edilizia
15. Prescrizioni particolari :	
15.1. Interventi specifici ammessi :	
16. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza :	Ristrutturazione