



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Comunità delle Giudicarie

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE  
INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P. 15/2015

SCHEMATURA EDIFICI STORICI: DOLASO  
dalla scheda 001 alla scheda 031  
ADOZIONE PRELIMINARE

<p><b>Il Consiglio comunale</b></p> <p><b>DELIBERA DI ADOZIONE PRELIMINARE</b></p> <p>N. _____ dd. _____</p> <p><b>DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE</b></p> <p>N. _____ dd. _____</p>	<p><b>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</b></p> <p><b>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE</b></p> <p>Verbale N. _____ dd. _____ Pratica _____</p> <p><b>PROT. N.</b> _____</p>
<p><b>Il Tecnico</b></p> <div data-bbox="220 1715 635 1899" data-label="Complex-Block"><p>Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento Dott. Architetto MASSIMILIANO ZENARI 1049 sez. A - ARCHITETTURA</p></div>	<p><b>La Giunta Provinciale</b></p> <p><b>DELIBERA DI APPROVAZIONE</b></p> <p>N. _____ dd. _____</p>

**CRITERI DI ESCLUSIONE** delle possibilità di sopraelevazione sancite dall'art. 105 della L.P. 15/2015 finalizzati alla ricognizione del patrimonio edilizio storico del Comune di San Lorenzo - Dorsino

<b>A</b>	Mancanza del sottotetto (cioè assenza del solaio che determina gli spazi recuperabili) o presenza di copertura piana.
<b>B</b>	Destinazione non abitativa del volume edilizio considerato in quanto volume accessorio, volume tecnico, legnaia, deposito attrezzi, autorimessa.
<b>C</b>	Problematicità della sopraelevazione dell'edificio considerato in relazione alle sue dimensioni ed in presenza di rapporti stereometrici da conservare e salvaguardare.
<b>D</b>	Funzione non abitativa dell'edificio considerato in quanto volume produttivo (artigianale, ricettivo, commerciale, ecc.)
<b>E</b>	Problematicità della sopraelevazione dell'edificio considerato in relazione ai rapporti dimensionali con gli edifici adiacenti e/o limitrofi ed in presenza di possibili interferenze con elementi architettonici di altri edifici quali finestre, gronde, abbaini, aperture in sottogronda, ecc. Inoltre opportunità di mantenere l'allineamento delle gronde con le unità edilizie adiacenti.
<b>F</b>	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto volume riservato al culto.
<b>G</b>	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto volume per capello votivo
<b>H</b>	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto manufatto storico

N. UNITA' EDILIZIA	COMUNE CATASTALE	LOCALITA'	P. ED / P. FOND	PRG PRECEDENTE	PRG IN VIGORE	VARIANTE PRG 2024	NOTE	SOPRAELEVAZIONE	FRONTI DI PREGIO
01	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.596	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
02	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.602/3	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
03	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.602/3	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
04	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.602/1	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
05	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.322	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (C-E)	NO
06	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.323	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (C-E)	NO
07	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.322	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (C-E)	NO
08	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.322	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
09	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.326	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R2 - RISANAMENTO	MODIFICATA DA R3 A R2	NON AMMESSA (C-E)	NO
10	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.317	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (C-E)	NO
11	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.320	B - RISANAMENTO	B - RISANAMENTO	B - RISANAMENTO	CONFERMATA R2	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
12	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.320	B - RISANAMENTO	B - RISANAMENTO	B - RISANAMENTO	CONFERMATA R2	NON AMMESSA (B)	NO
13	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.318	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (B)	NO
14	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.330 e P.ed.333/1	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (B)	NO
15	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.330	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (B)	NO
16	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.333/1	B - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (C-E)	NO
17	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.334	R - RESTAURO	R - RESTAURO	R - RESTAURO	CONFERMATA R1	NON AMMESSA (F)	NO
18	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.328	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R2 - RISANAMENTO	MODIFICATA DA R3 A R2	NON AMMESSA (C-E)	NO
19	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.328	C - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (C-E)	NO
20	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.346	B - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
21	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.346	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
22	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.338	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (C-E)	NO
23	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.338	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
24	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.338	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (C-E)	NO
25	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.353	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
26	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.353	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
27	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.689	R2 - RISANAMENTO	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE	CONFERMATA R3	NON AMMESSA (B)	NO
28	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.361	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	CONFERMATA R2	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
29	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.362	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	CONFERMATA R2	NON AMMESSA (C-E)	NO
30	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.363	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	R2 - RISANAMENTO	CONFERMATA R2	NON AMMESSA (A-C-E)	NO
31	C.C. 331 - SAN LORENZO	CENTRO STORICO DOJASO	P.ed.361	R3 - RISTRUTTURAZIONE	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	R3 - RISTRUTTURAZIONE con *	CONFERMATA R3 con *	NON AMMESSA (B)	NO



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 01
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.596
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

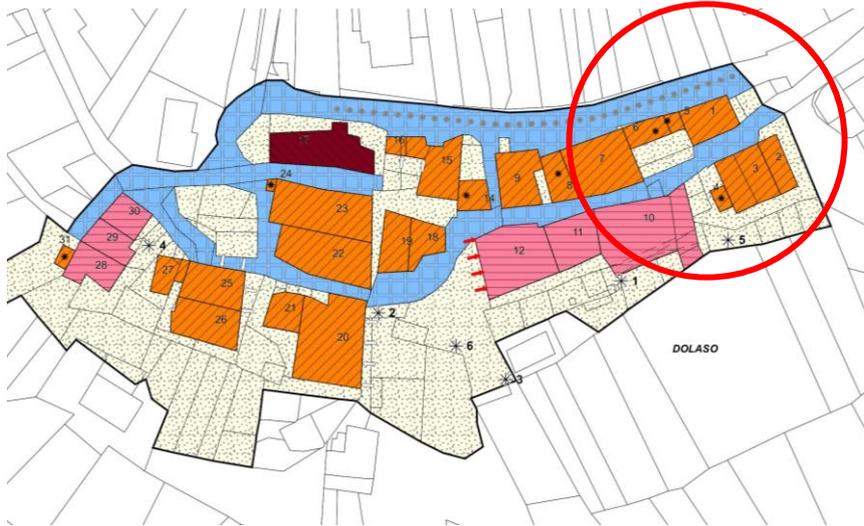
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	01
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F ..... <input type="checkbox"/> G ..... <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> 8 tra il 1860 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4	
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input checked="" type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0	
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 costruttivi <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <b>TOTALE</b> <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4	
5	<b>DEGRADO</b>	nullo <input checked="" type="checkbox"/> X medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> X sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/> X bassa qualità <input type="checkbox"/>	
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata	
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3	
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3	
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Portone in pietra rossa		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....		
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	01
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		Portone in pietra rossa
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		Nessun fronte di pregio

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 02
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	602/3
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

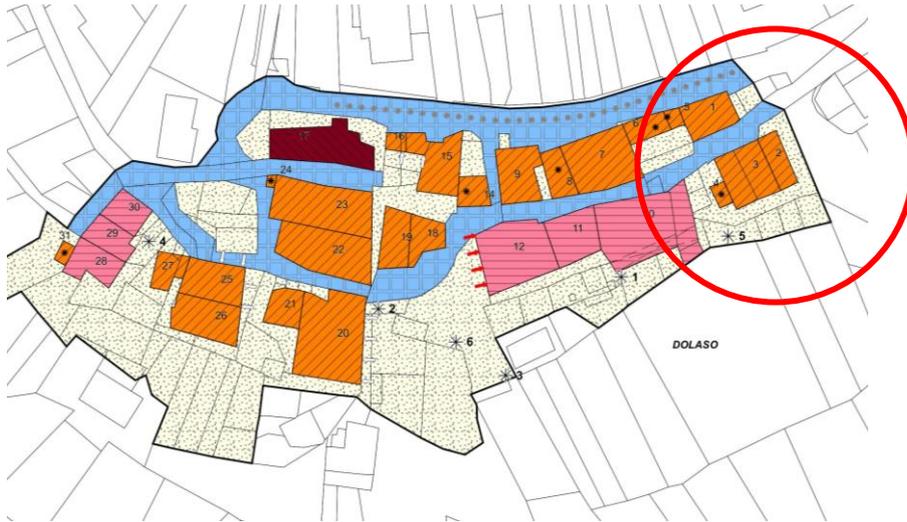
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

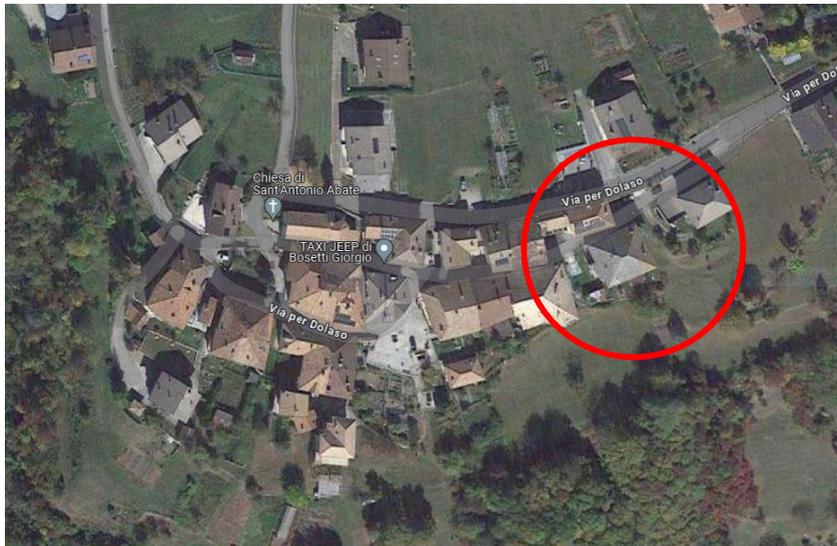
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	02
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Nell'aia è esposto un vecchio argano		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	02
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Nell'aia è esposto un vecchio argano		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> Nessun fronte di pregio		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Recupero graticci di legno al sottotetto
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 03
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	602/3
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

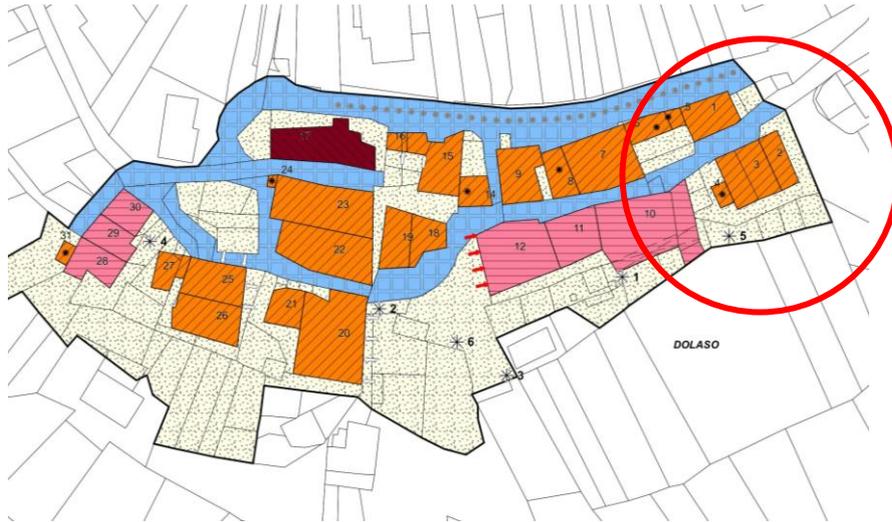
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	03													
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  <b>TOTALE</b>	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata												
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R3												
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R3												
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>															
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no															

ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	03												
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td><input checked="" type="checkbox"/> 0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2	2	1	0	2	1	0	2	1	<input checked="" type="checkbox"/> 0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	<input checked="" type="checkbox"/> 0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata												
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3												
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3												
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Nessun fronte di pregio													

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)			
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>		
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>	<input type="checkbox"/> RP1	<input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 04
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	602/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

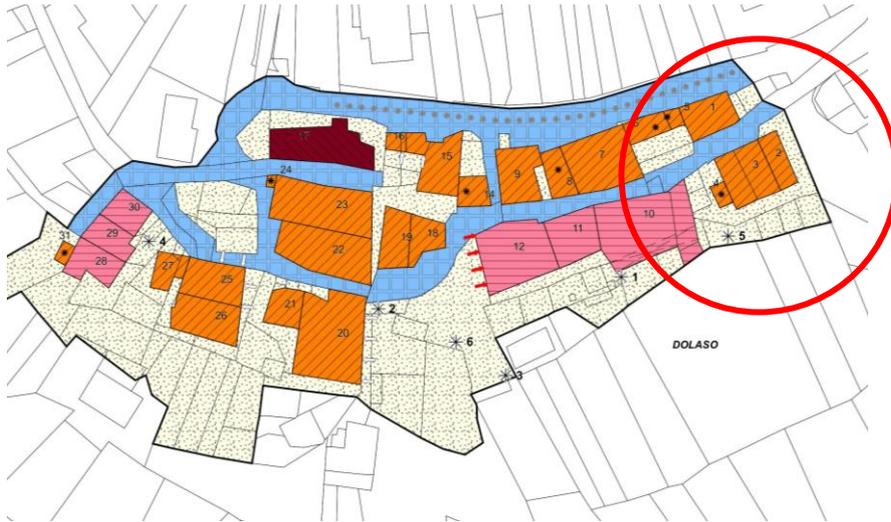
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	04																
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite ..... .....	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">0 6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	0 6		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
0 6																			
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			R3															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			R3															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione																		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																		

ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	04
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 05
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.322
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

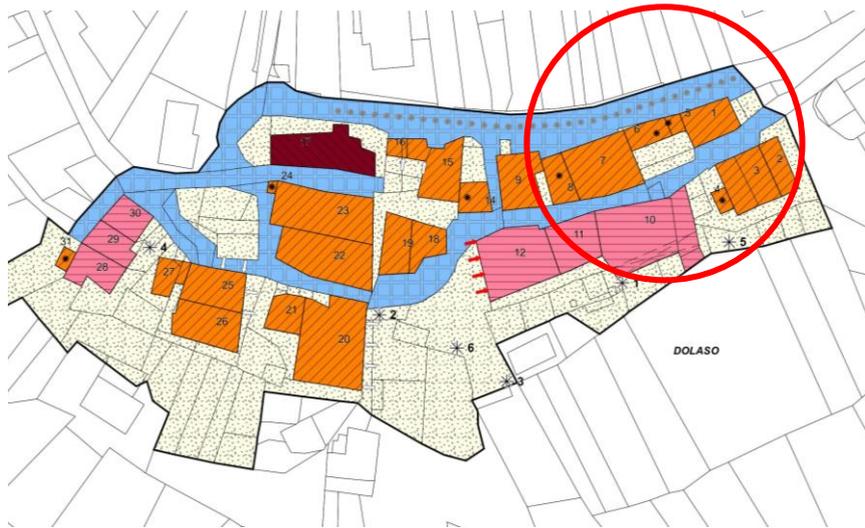
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	05															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">0 6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	0 6		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
0 6																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	05
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 06
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.322
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

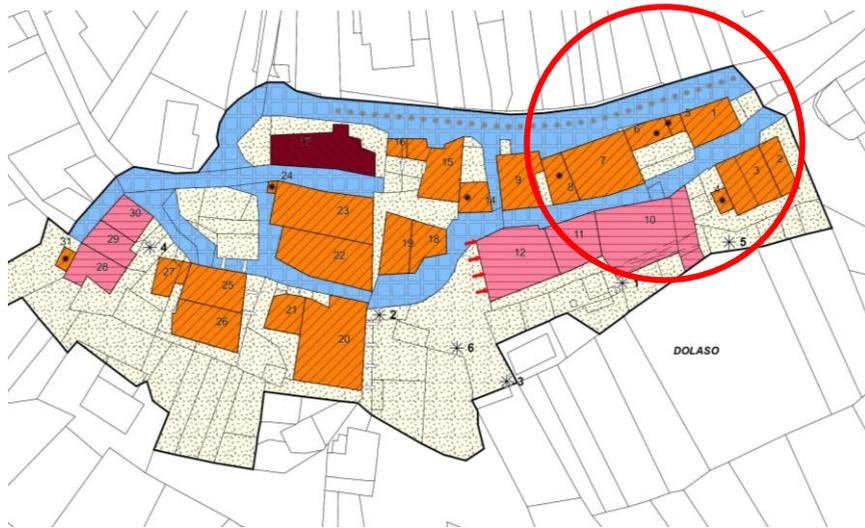
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	06															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">0 6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	0 6		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
0 6																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	06																
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio .....	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"><b>0 8</b></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>0 8</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>0 8</b>																			
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<input type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<input type="checkbox"/>																			
<input checked="" type="checkbox"/>																			
<input type="checkbox"/>																			
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata															
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<b>R3</b>															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<b>R3</b>															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione																		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> Nessun fronte di pregio																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <b>RP1</b>   <b>RP2</b>   <b>RP3</b>

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15										
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:								
	NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	<input checked="" type="checkbox"/>	D	<input checked="" type="checkbox"/>	E	F	G



# COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 07
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.322
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

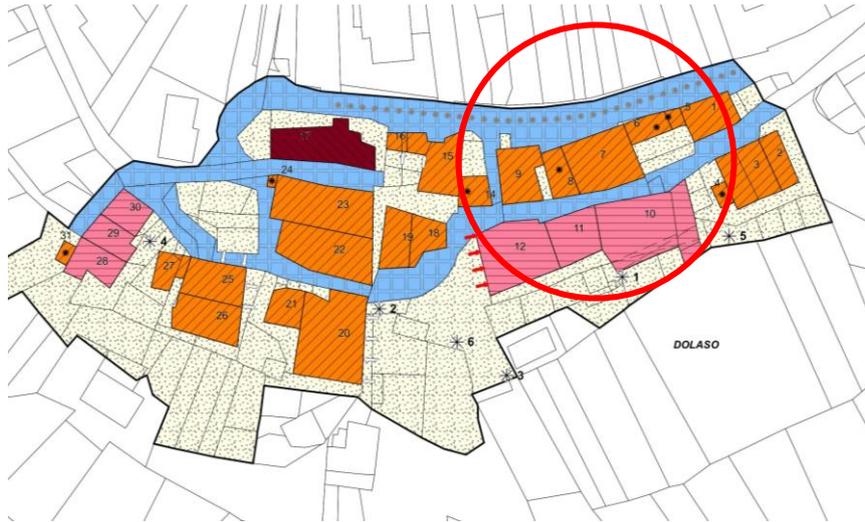
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	07												
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F edificio accessorio <input type="checkbox"/> G ..... <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 6	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata													
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R2													
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3													
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ponte in legno che unisce le pp.edd. 322 e 317 – gradinata in pietra rossa														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	07
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 6
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ponte in legno che unisce le pp.edd. 322 e 317 – gradinata in pietra rossa		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> Nessun fronte di pregio		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Recupero dei rivestimenti di legno del timpano
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15													
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:											
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)					A	B	C	D	E	F	G



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 08
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.322
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

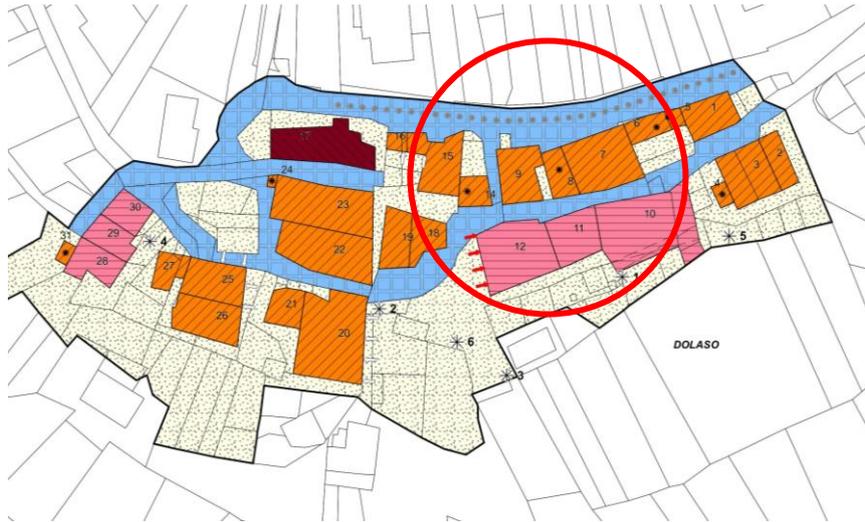
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	08															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">0 6</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	0 6		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
0 6																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Gradinata in pietra rossa. Ammessa la demolizione con ricostruzione																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	08																
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio .....	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"><b>1 6</b></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 6</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>1 6</b>																			
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr></table>		x													
x																			
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x														
x																			
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr></table>		x													
x																			
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata															
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<b>R3</b>															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<b>R3</b>															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Gradinata in pietra rossa. Ammessa la demolizione con ricostruzione																		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione. Immobile recentemente ristrutturato
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <b>RP1</b>   <b>RP2</b>   <b>RP3</b>

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 09
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.326
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

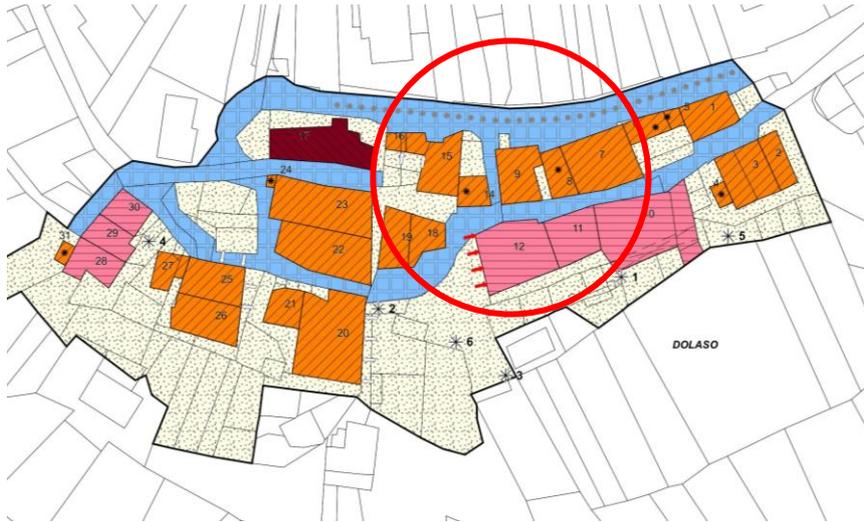
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	09												
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F edificio accessorio <input type="checkbox"/> G ..... <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata													
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3													
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3													
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	09
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 9
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Porzione di immobile recentemente riqualificata	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2 RISANAMENRO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 10
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.317
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

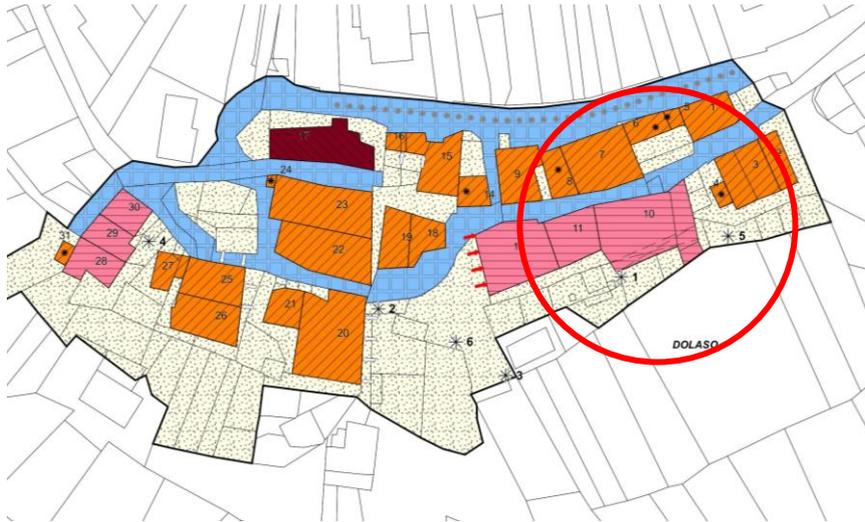
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	10
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Passaggio pedonale a sud costruito a volte a botte		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	10
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Passaggio pedonale a sud costruito a volte a botte		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Recupero dei graticci in legno
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15													
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:											
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)					A	B	C	D	E	F	G



# COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 11
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.320
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

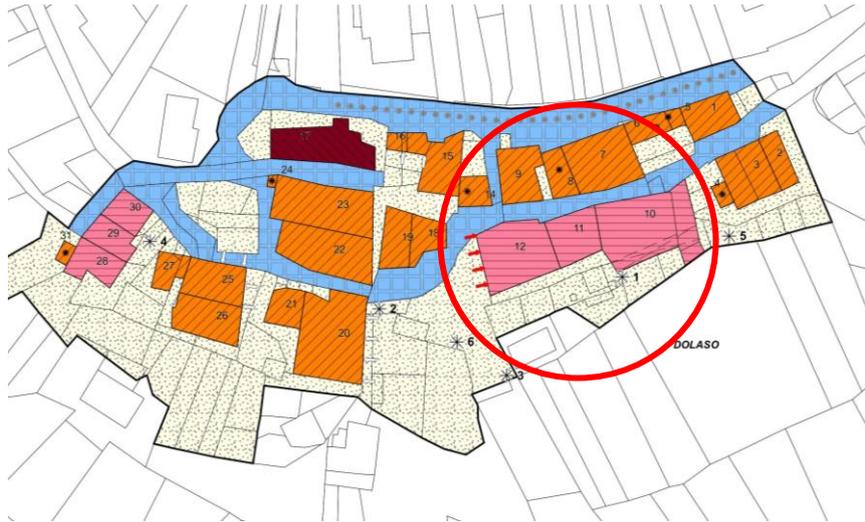
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		11
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Portone in pietra rossa			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no			

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		11
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Portone in pietra rossa			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		Immobile di recente riqualificato integralmente	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 12
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.320
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

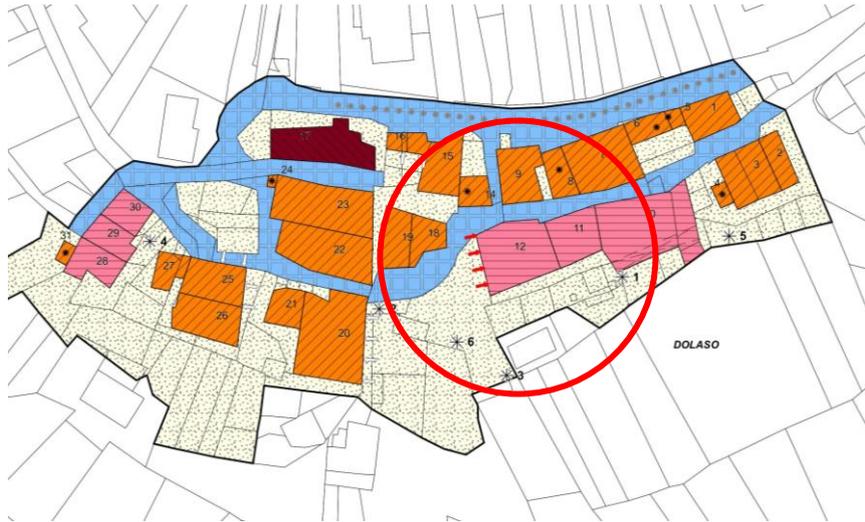
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	12
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Loggiato in pietra rossa e piccola nicchia – muro datato 1671		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	12
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Loggiato in pietra rossa e piccola nicchia – muro datato 1671		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> Immobile di recente riqualificato integralmente		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 13
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.318
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

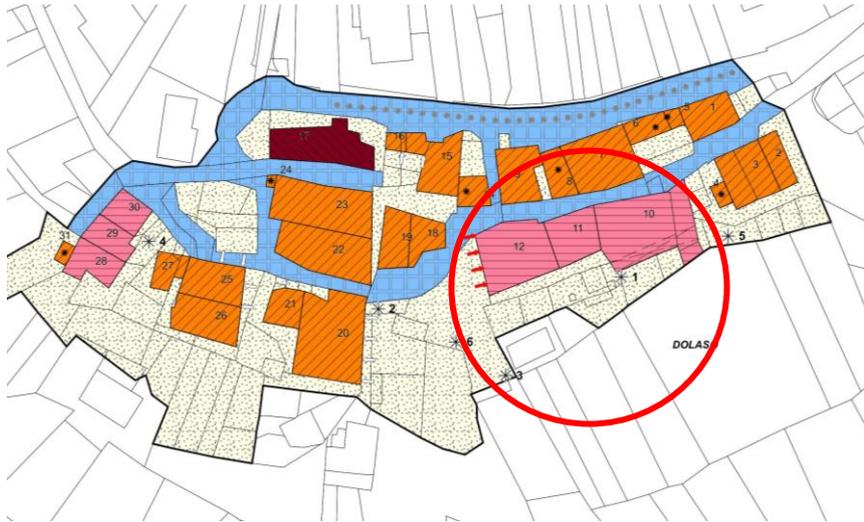
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
x	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	13															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 5</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 5		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 5																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> </table>			x												
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	13
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio ..... E F G H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 0
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	no. Volume accessorio - legnaia	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):   RP1   RP2   <b>RP3</b>
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)			A	B	C	D	E	F	G	H					



# COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 14
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.330-333/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

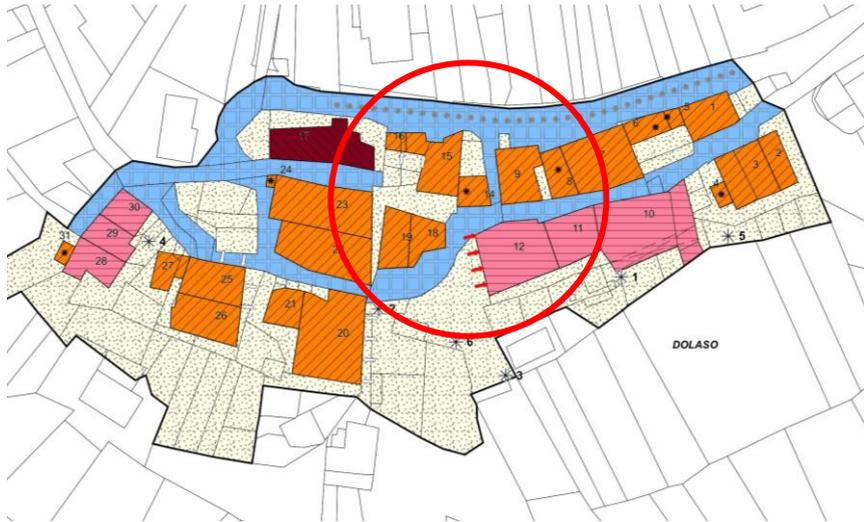
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		14
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio .....	E F G H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  0 6
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no			

ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		14
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio .....	E F G H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  0 6
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: .....	oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	No, Volume accessorio – autorimessa interrata. Facciata riqualificata		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 15
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.330
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

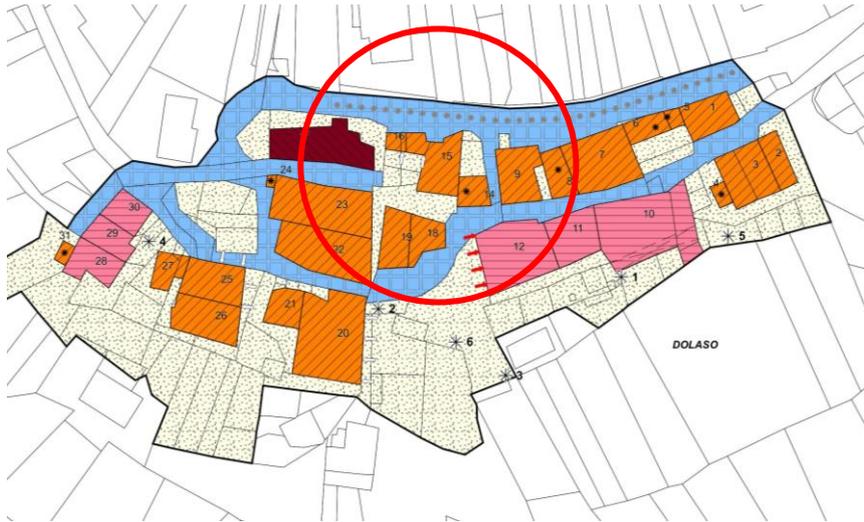
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	15
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	15															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H															
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4															
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0															
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  <b>TOTALE</b>	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3"><b>1 8</b></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 8</b>		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
<b>1 8</b>																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>															
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)			
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b>	<b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>		
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>	<input type="checkbox"/> RP1	<input type="checkbox"/> RP2
		<input checked="" type="checkbox"/> RP3	
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>			

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 16
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.333/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

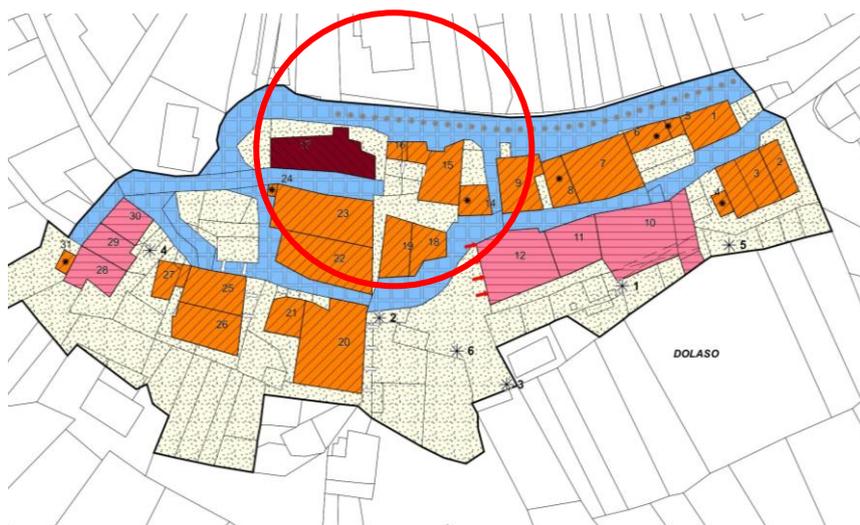
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

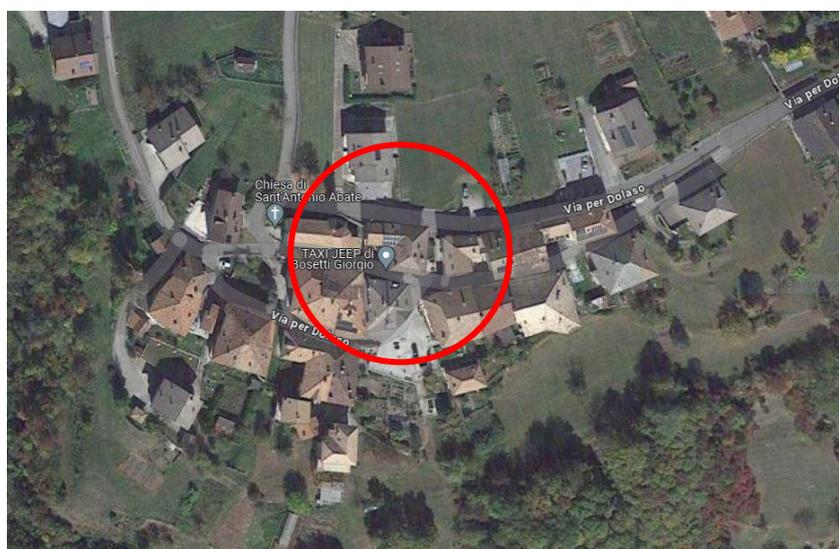
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	16															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>1</td><td>7</td><td></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	7	
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1	7																	
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		R2															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		R3															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	16
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 6
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata	
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Recupero degli elementi in legno
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 17
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	334
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

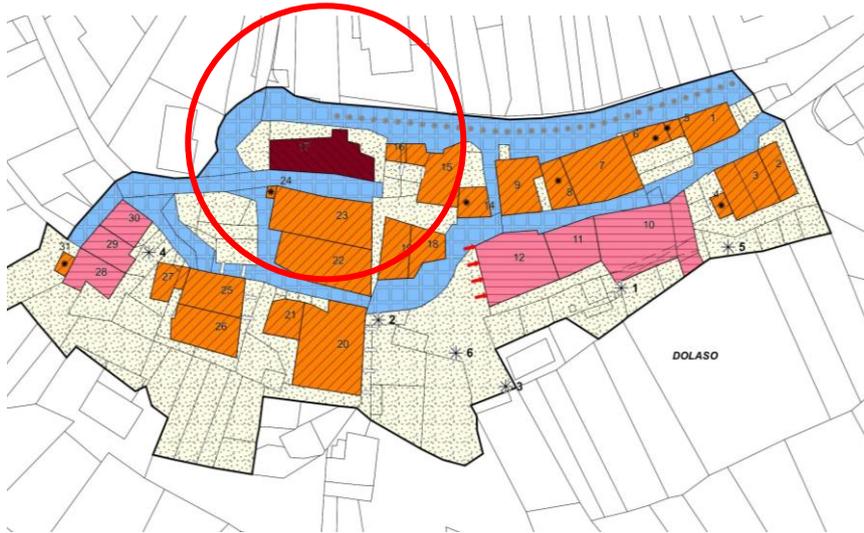
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA													
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 4	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata													
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R1													
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R1													
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	17																
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td><b>C</b></td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	<b>C</b>	D	malghe baite edificio accessorio .....	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
<b>C</b>																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td><b>8</b></td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	<b>8</b>	6	4												
<b>8</b>																			
6																			
4																			
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td><b>8</b></td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	<b>8</b>	6	4	0											
<b>8</b>																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3"><b>2 4</b></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>2 4</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>2 4</b>																			
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td><b>x</b></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	<b>x</b>														
<b>x</b>																			
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td><b>x</b></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	<b>x</b>														
<b>x</b>																			
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td><b>x</b></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		<b>x</b>													
<b>x</b>																			
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<b>R1</b>															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<b>R1</b>															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	SI																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista: R1 RESTAURO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali: FRONTI DA RESTAURARE</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <b>RP1</b>   <b>RP2</b>   <b>RP3</b>
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 18
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.328
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

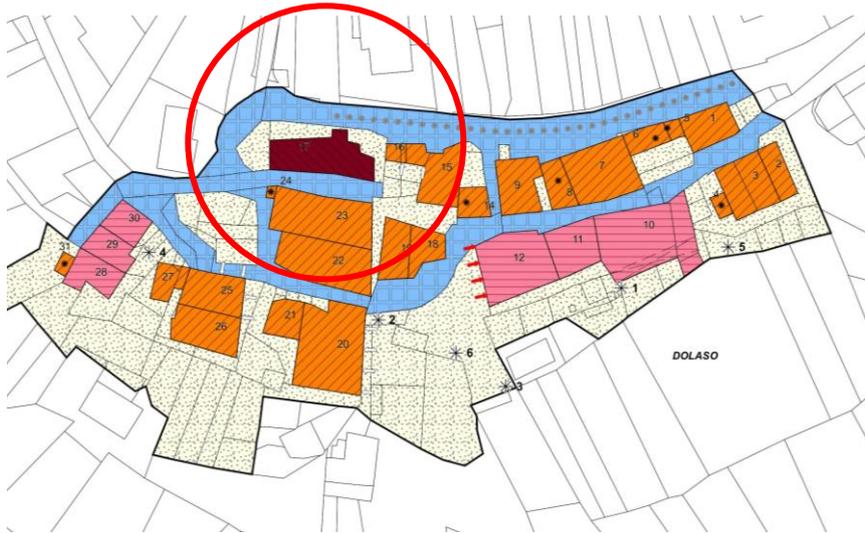
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	18
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	no	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	18
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 9
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Porzione immobile di recente riqualificata integralmente	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R2 <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 19
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.328
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

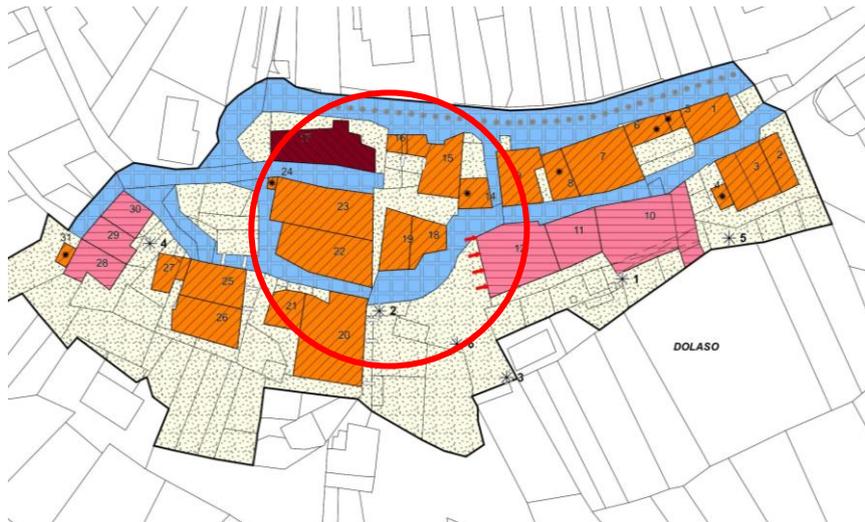
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

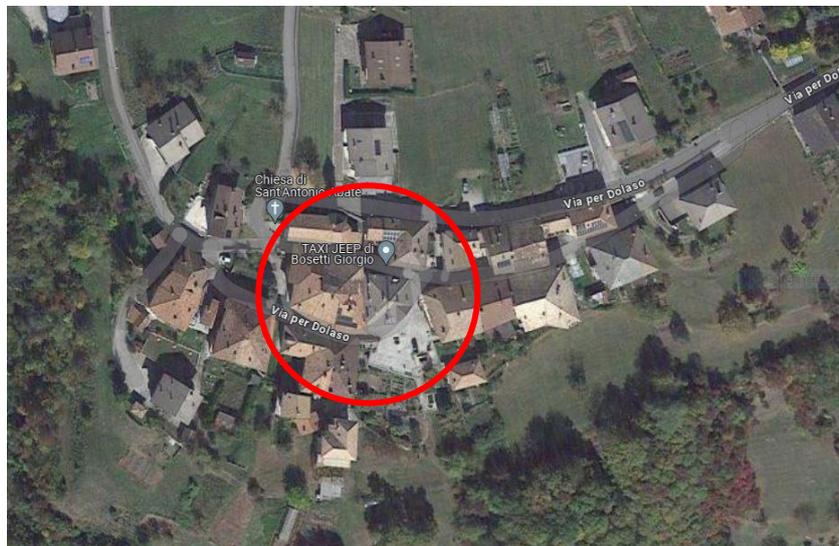
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	19												
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 5	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata													
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R2													
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> R3													
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	19
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Nessun fronte di pregio	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 20
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.346
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

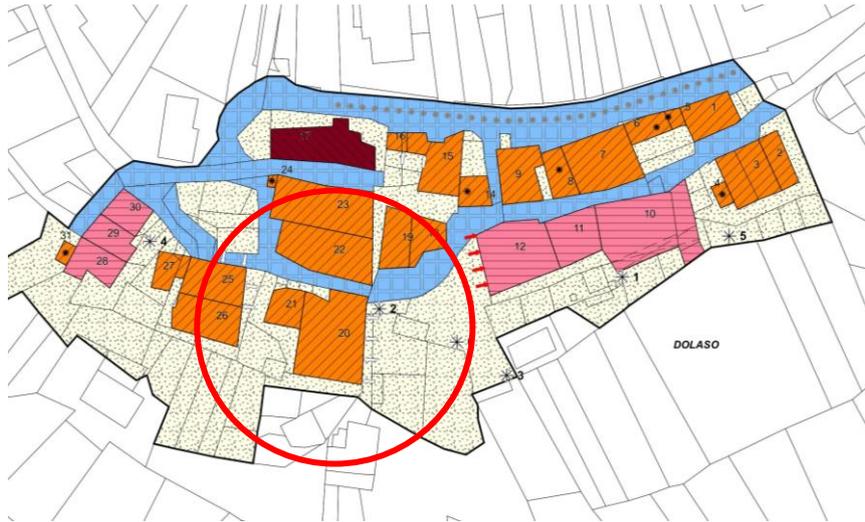
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	20															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 7</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 7		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 7																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	20
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Poggioli ed elementi in legno	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)		
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b>	<b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Poggioli ed elementi in legno da conservare	
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>	<input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
17	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<input checked="" type="checkbox"/> AMMESSA	<input type="checkbox"/> AMMESSA CON PRESCRIZIONI:

	NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	<input type="checkbox"/>	A	B	C	D	E	F	G	H
--	-------------	-------------------------------------	---	--------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 21
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.346
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

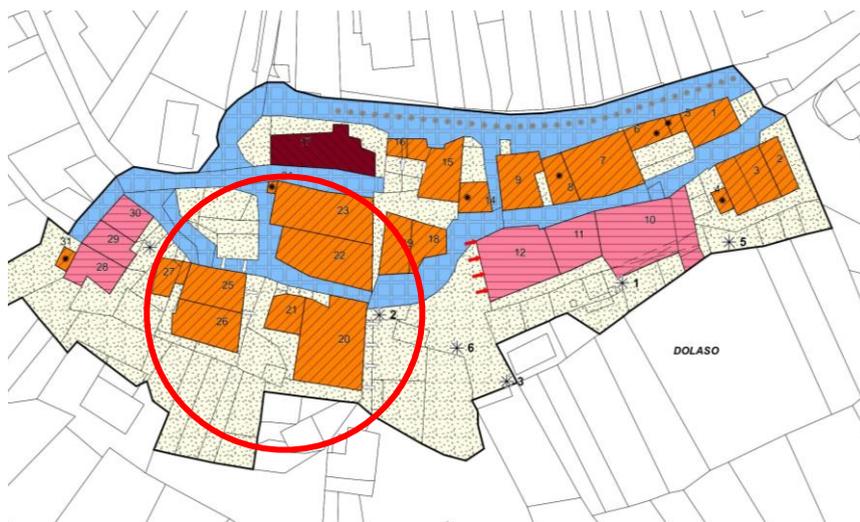
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	21															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 7</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 7		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 7																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R3																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		21
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		Nessun fronte di pregio	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15													
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:											
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)					A	B	C	D	E	F	G



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 22
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	338
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

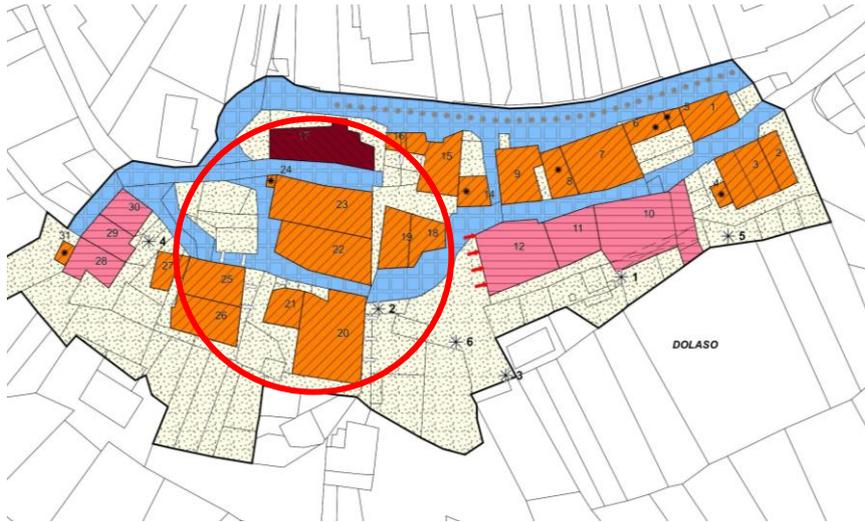
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

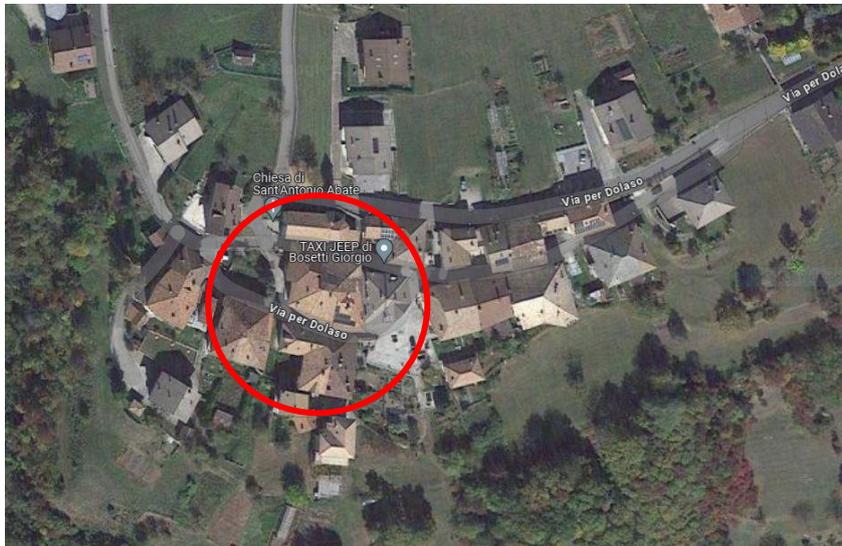
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	22															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 7</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 7		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 7																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		R2															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		R3															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	22
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	RECENTE REALIZZAZIONE DI POGGIOLI IN LEGNO A PIANO SECONDO	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 23
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.338
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

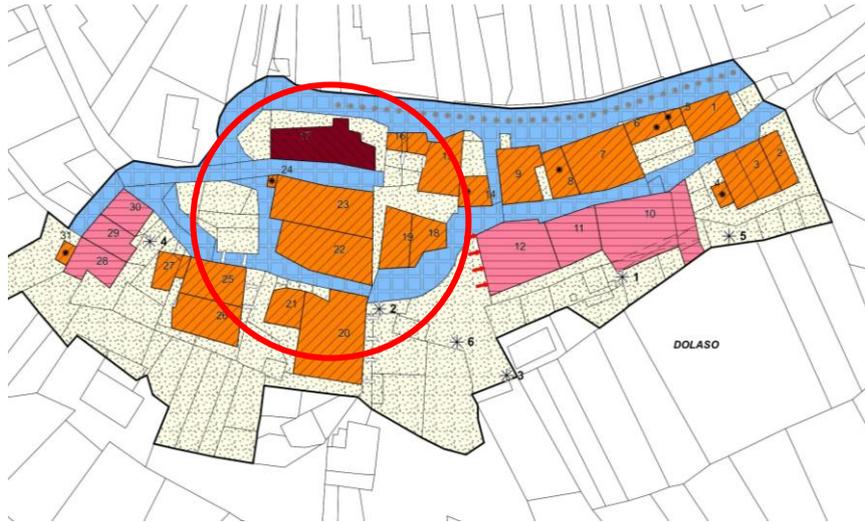
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

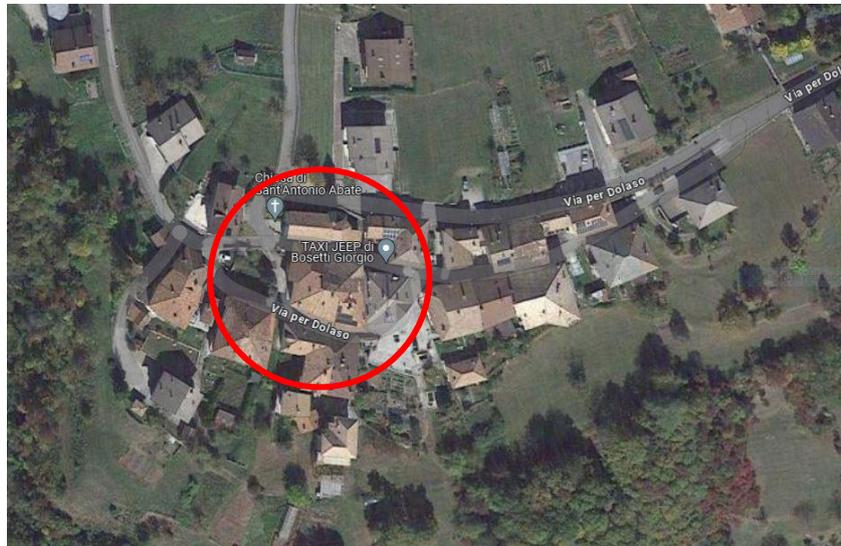
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	23															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 5</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 5		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 5																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	23																
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio .....	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3"><b>1 6</b></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 6</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>1 6</b>																			
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata															
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<b>R2</b>															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<b>R3</b>															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no <b>Nessun fronte di pregio</b>																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   <b>RP1</b>   <b>RP2</b>   <b>RP3</b>
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 24
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.338
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

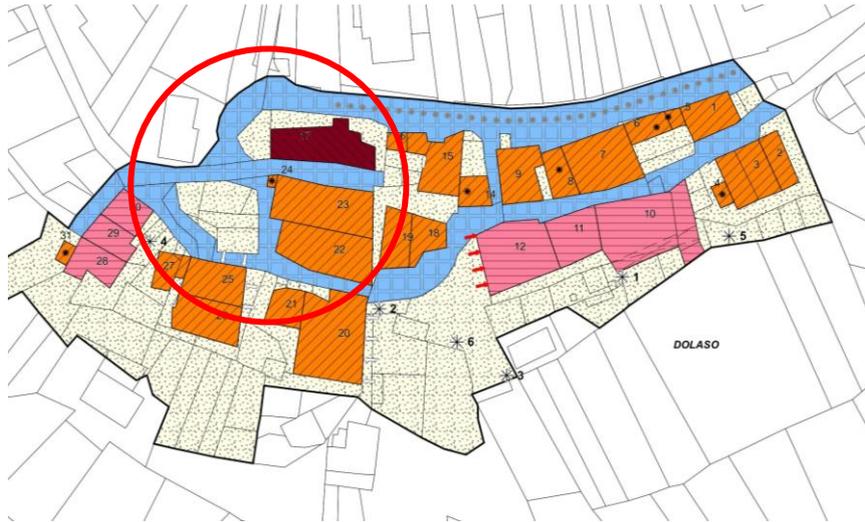
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	24												
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <input checked="" type="checkbox"/> 0 8	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata												
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2												
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3												
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione														
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....													
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	24															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 4</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 4		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 4																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		R2															
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		R3															
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> Nessun fronte di pregio																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 25
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.353
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

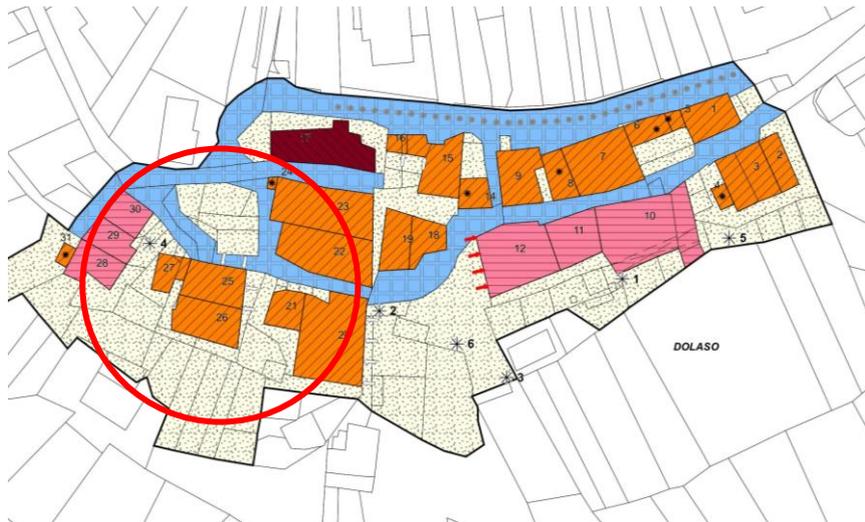
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	25
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata	
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	25
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Nessun fronte di pregio, presenza di graticci in legno da conservare	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Graticci in legno da riproporre
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 26
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.353
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

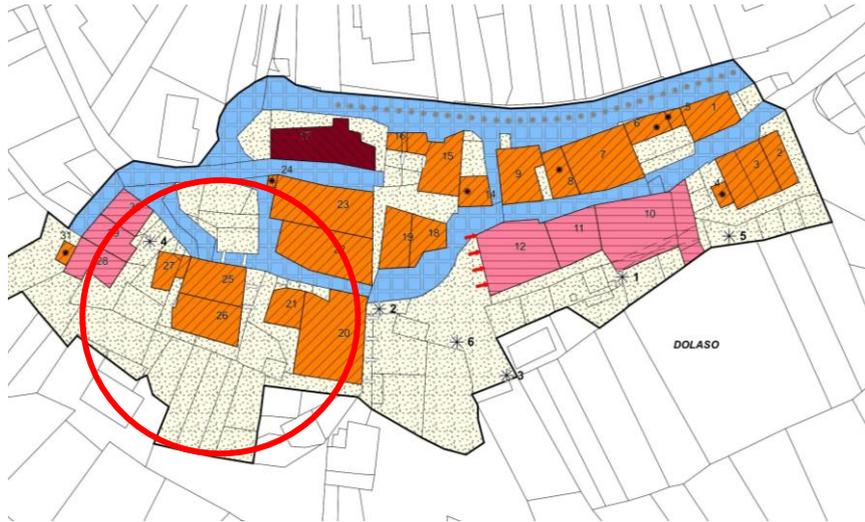
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
x	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



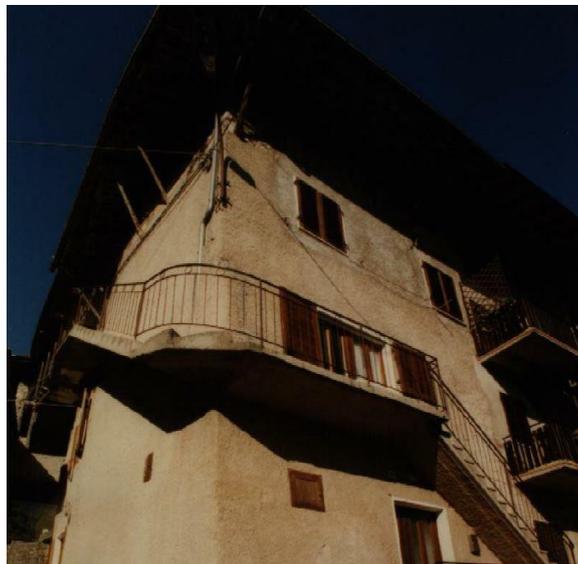
**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	26															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 5</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 5		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 5																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	26
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata	
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	No. Nessun fronte di pregio, presenza di graticci in legno da conservare	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)			
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b>	<b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>		
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>	<input type="checkbox"/> RP1	<input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 27
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.689
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

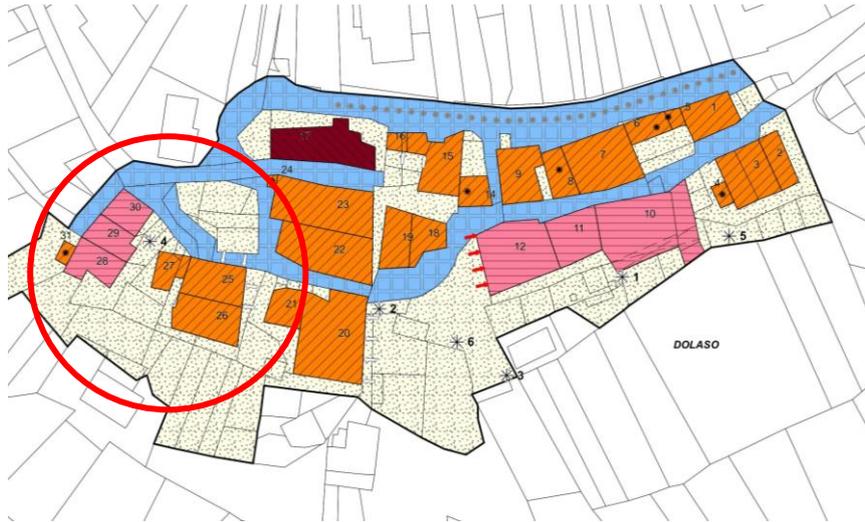
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	27																		
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H										
A																					
B																					
C																					
D																					
E																					
F																					
G																					
H																					
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4															
8																					
6																					
4																					
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0														
8																					
6																					
4																					
0																					
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3"> </td></tr> <tr><td>1</td><td>3</td><td></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0				1	3	
2	1	0																			
2	1	0																			
2	1	0																			
2	1	0																			
1	3																				
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X															
X																					
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X															
X																					
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X																
X																					
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																			
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																			
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																			
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																				
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....																			
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																				

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	27															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 5</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 5		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 5																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R3																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> <i>Immobile di recente riqualificato integralmente</i>																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   <b>RP3</b>
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 28
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.361
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

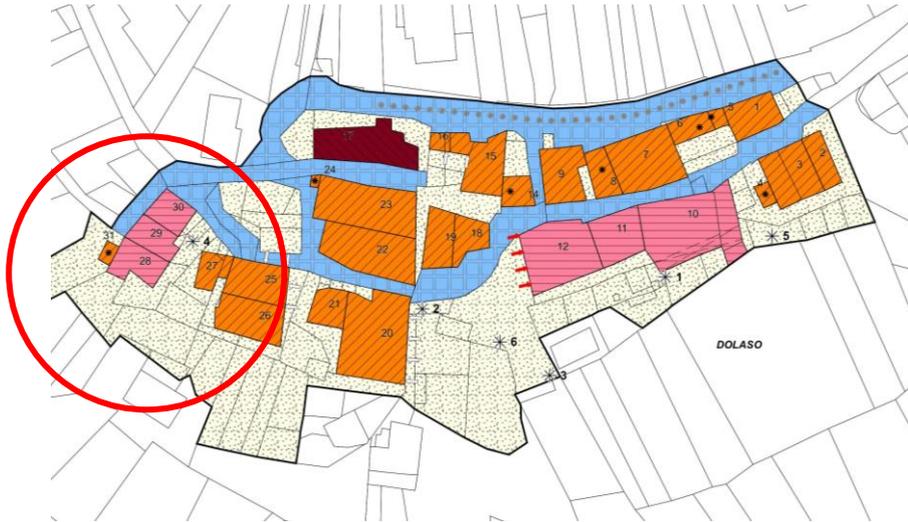
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
x	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	28
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 9
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	no	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	28
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 9
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>	Presenza di grandi poggiosi in legno da conservare	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 29
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.362
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

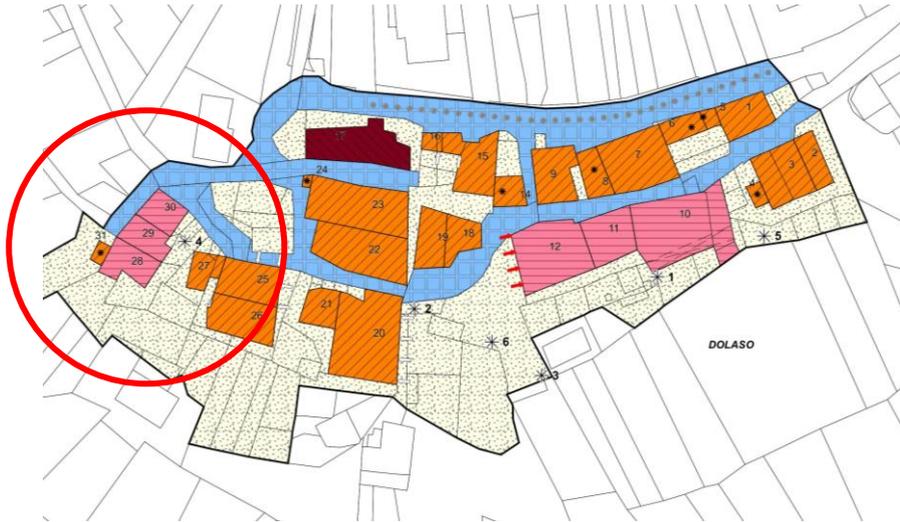
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	29															
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite edificio accessorio ..... <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 9</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 9		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 9																		
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X												
X																		
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> </table>			X												
X																		
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																		
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata																
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>	R2																
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>	R2																
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>																	
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:.....																
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		29
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 9
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		No. Presenza di elementi lignei nel sottotetto da conservare	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b>
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b> <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 30
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.363
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

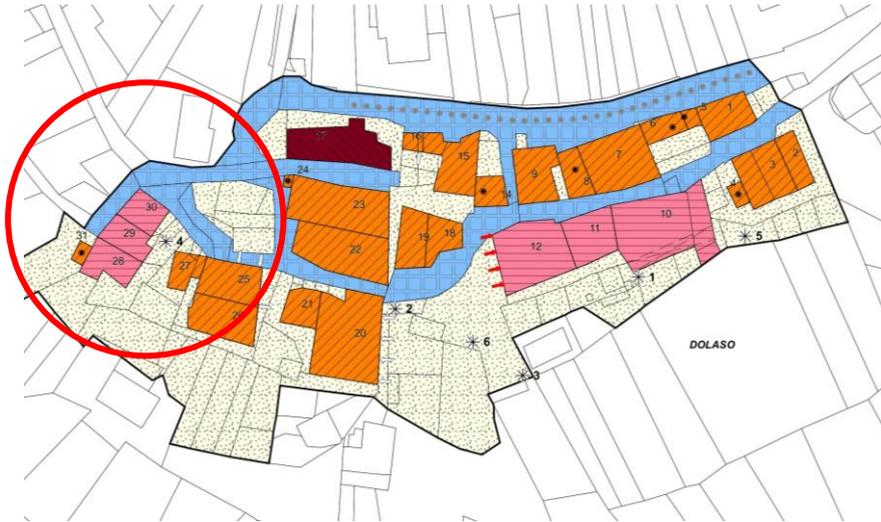
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	30
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio ..... <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 8
5	<b>DEGRADO</b>	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>	conservata	
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		30
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite edificio accessorio .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 8
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b>			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		No. Elementi lignei dei poggiosi da conservare	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <b>R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):   <input type="checkbox"/> RP1   <input type="checkbox"/> RP2   <input checked="" type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



## COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	DOLASO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 31
COMUNE CATASTALE	San Lorenzo in Banale	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.361
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

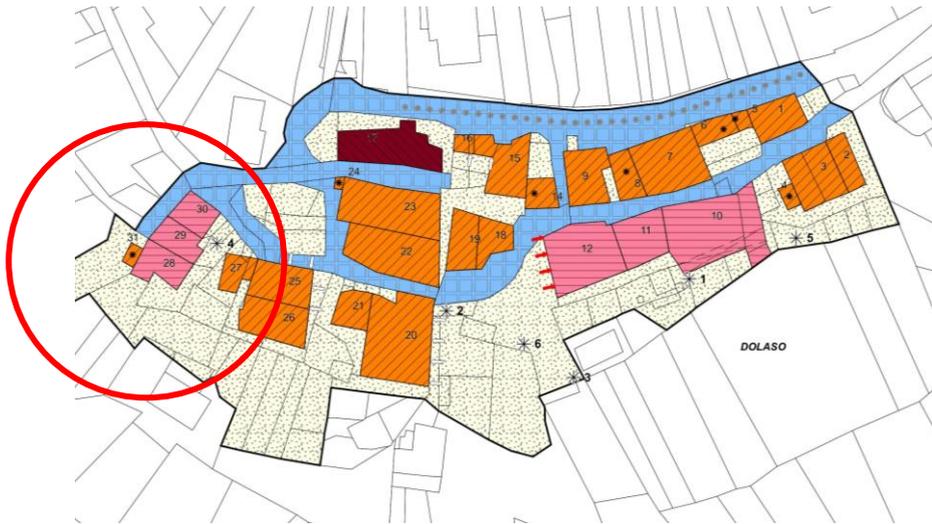
**VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



**ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE**



**AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE**



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		31
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio .....	E F G H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  0 6
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>			conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>			R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>			R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammessa la demolizione con ricostruzione			
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>		tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b> no			

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	31
1	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio ..... E F G H
2	<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 4
3	<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0
4	<b>PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 3
5	<b>DEGRADO</b>		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>GRADO DI UTILIZZO</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>SPAZI DI PERTINENZA</b>		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	<b>DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:</b>		conservata
9	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:</b>		R3
10	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:</b>		R3
11	<b>NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione		
12	<b>VINCOLI PARTICOLARI</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo.....	
13	<b>FRONTI DI PREGIO:</b>		No Copertura recentemente sistemata

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	<b>Categoria di intervento prevista:</b> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	<b>Eventuali note ed indicazioni progettuali:</b> Ammissa la demolizione con ricostruzione
16	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):</b>   RP1   RP2   RP3
<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:														
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H						