



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

Comunità delle Giudicarie

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE
INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P. 15/2015

SCHEMATURA EDIFICI STORICI: ANDOGNO
dalla scheda 001 alla scheda 022
ADOZIONE PRELIMINARE

<p>Il Consiglio comunale</p> <p>DELIBERA DI ADOZIONE PRELIMINARE</p> <p>N. _____ dd. _____</p> <p>DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE</p> <p>N. _____ dd. _____</p>	<p>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</p> <p>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE</p> <p>Verbale N. _____ dd. _____ Pratica _____</p> <p>PROT. N. _____</p>
<p>Il Tecnico</p> <div data-bbox="220 1715 635 1899" data-label="Complex-Block"><p>Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento Dott. Architetto MASSIMILIANO ZENARI 1049 sez. A - ARCHITETTURA</p></div>	<p>La Giunta Provinciale</p> <p>DELIBERA DI APPROVAZIONE</p> <p>N. _____ dd. _____</p>

CRITERI DI ESCLUSIONE delle possibilità di sopraelevazione sancite dall'art. 105 della L.P. 15/2015 finalizzati alla ricognizione del patrimonio edilizio storico del Comune di San Lorenzo - Dorsino

A	Mancanza del sottotetto (cioè assenza del solaio che determina gli spazi recuperabili) o presenza di copertura piana).
B	Destinazione non abitativa del volume edilizio considerato in quanto volume accessorio, volume tecnico, legnaia, deposito attrezzi, autorimessa.
C	Problematicità della sopraelevazione dell'edificio considerato in relazione alle sue dimensioni ed in presenza di rapporti stereometrici da conservare e salvaguardare.
D	Funzione non abitativa dell'edificio considerato in quanto volume produttivo (artigianale, ricettivo, commerciale, ecc.)
E	Problematicità della sopraelevazione dell'edificio considerato in relazione ai rapporti dimensionali con gli edifici adiacenti e/o limitrofi e dell'intorno di riferimento (strada, piazza, ecc) ed in presenza di possibili interferenze con elementi architettonici di altri edifici quali finestre, gronde, abbaini, aperture in sottogronde, ecc. Inoltre opportunità di mantenere l'allineamento delle gronde con le unità edilizie adiacenti.
F	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto volume riservato al culto.
G	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto volume per capitello votivo
H	Funzione non abitativa dell'edificio in quanto manufatto storico

N. UNITA' ED	COMUNE CATASTALE	LOCALITA'	P. ED / P. FOND	PRG PRECEDENTE	PRG IN VIGORE	VARIANTE PRG 2024	NOTE	SOPRAELEVAZIONE	FRONTI DI PREGIO
01	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.97	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE C	R3	R3	CONFERMATA R3	AMMESSA	NO
02	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.2/1	R2	R3	R3	CONFERMATA R3	AMMESSA	NO
03	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.102	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	NO
04	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.108	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE C	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
05	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.26/1	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	SI
06	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.27/3	RISTRUTTURAZIONE TOTALE C	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
07	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.18/1 - P.ed.22 - P.ed.23 - P.ed.37	RISANAMENTO B	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
08	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.30/1 - P.ed.30/3 - P.ed.30/4	RISANAMENTO B	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
09	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.7 - P.ed.43 - P.ed.16	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE C	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
10	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.64/1	RISANAMENTO B	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (C-E)	NO
11	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.65	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	SI
12	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.73/1	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	NO
13	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.82	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	NO
14	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.74 - P.ed.78 - P.ed.81	RISANAMENTO B	R2	R2	CONFERMATA R2	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	NO
15	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.54 - P.ed.55/1 - P.ed.55/2	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE C	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C)	NO
16	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.47 - P.ed.48 - P.ed.51 - P.ed.52	RISANAMENTO B	R3	R3	CONFERMATA R3	NO SOPRAELEVAZIONE (A-C-E)	NO
17	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.1	R1	R1	R1	CONFERMATA R1	NO SOPRAELEVAZIONE (F)	NO
18	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.ed.101	RISANAMENTO B	R3	R3	CONFERMATA R3	AMMESSA	NO
19	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.Fond 36/1	RESTAURO A	R1	R1	CONFERMATA R1	NO SOPRAELEVAZIONE (G)	NO
20	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.Fond 709	RESTAURO A	R1	R1	CONFERMATA R1	NO SOPRAELEVAZIONE (G)	NO
21	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	P.Fond 1681	RESTAURO A	R1	R1	CONFERMATA R1	NO SOPRAELEVAZIONE (G)	NO
22	C.C. 8 - ANDOGNO	CENTRO STORICO ANDOGNO	.111	-	-	R2	NUOVA SCHEDATURA	NO SOPRAELEVAZIONE (C)	NO



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 01
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	97
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

X	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

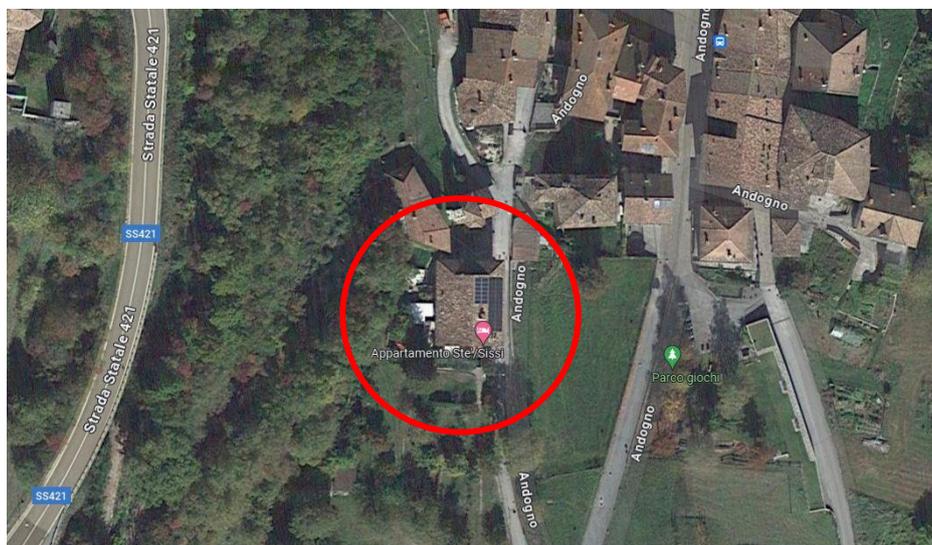
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	01
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> 8 tra il 1860 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4	
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input checked="" type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0	
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 costruttivi <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 TOTALE <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3	
5	DEGRADO	nullo <input checked="" type="checkbox"/> X medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> X sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/> X bassa qualità <input type="checkbox"/>	
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata	
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	<input checked="" type="checkbox"/> CP	
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	<input checked="" type="checkbox"/> R3	
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.		
12	VINCOLI PARTICOLARI tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....		
13	FRONTI DI PREGIO: no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	01																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 5</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 5		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 5																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			CP															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R3															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali: EDIFICIO GIÀ RIQUALIFICATO
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15 AMMESSA <input checked="" type="checkbox"/> AMMESSA CON PRESCRIZIONI:

	NON AMMESSA	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H
--	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 02
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	2/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

X	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

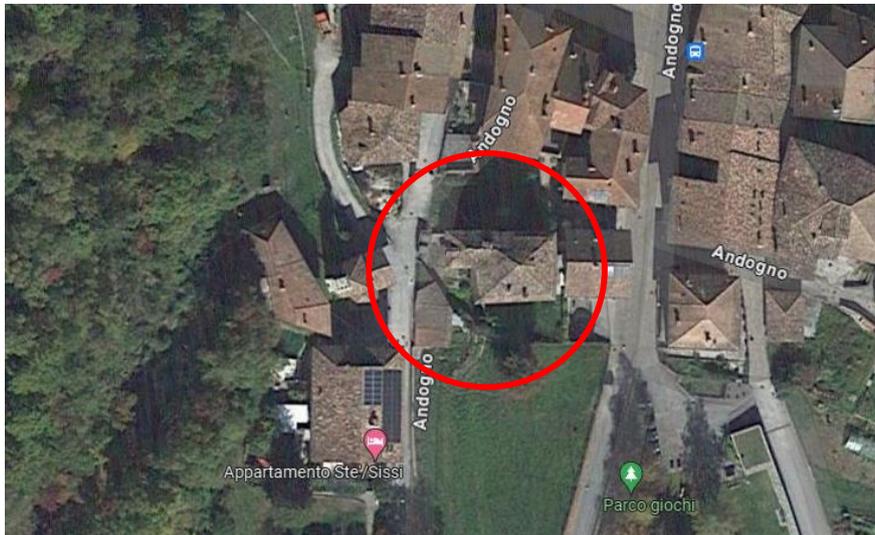
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	02												
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata													
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B													
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	<input checked="" type="checkbox"/> R3													
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. E' consentita la realizzazione di poggiali in legno sui fronti più soleggiati.														
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....													
13	FRONTI DI PREGIO: no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	02
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> 8 tra il 1860 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input checked="" type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 costruttivi <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 TOTALE <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3
5	DEGRADO		nullo <input checked="" type="checkbox"/> X medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato <input checked="" type="checkbox"/> X sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/> X bassa qualità <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico. E' consentita la realizzazione di poggiali in legno sui fronti più soleggiati.		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
13	FRONTI DI PREGIO: no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	<input type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H		



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 03
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	102
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

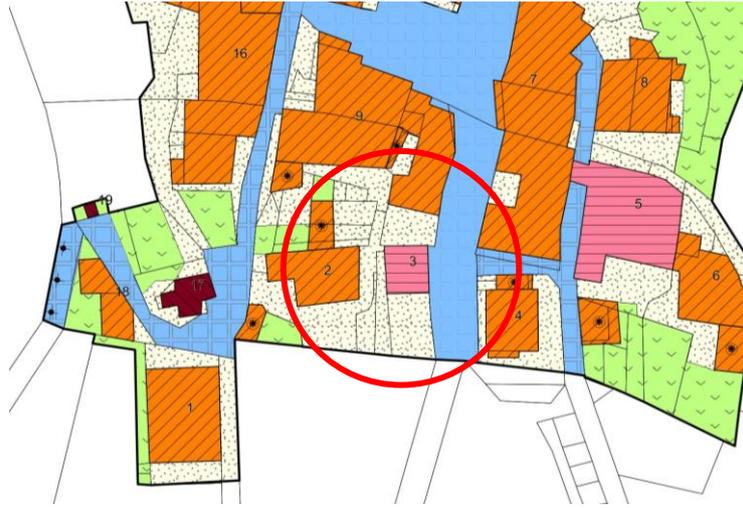
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	03															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 2		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 2																		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISANAMENTO - B																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R2																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico e formale.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 04
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	108
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

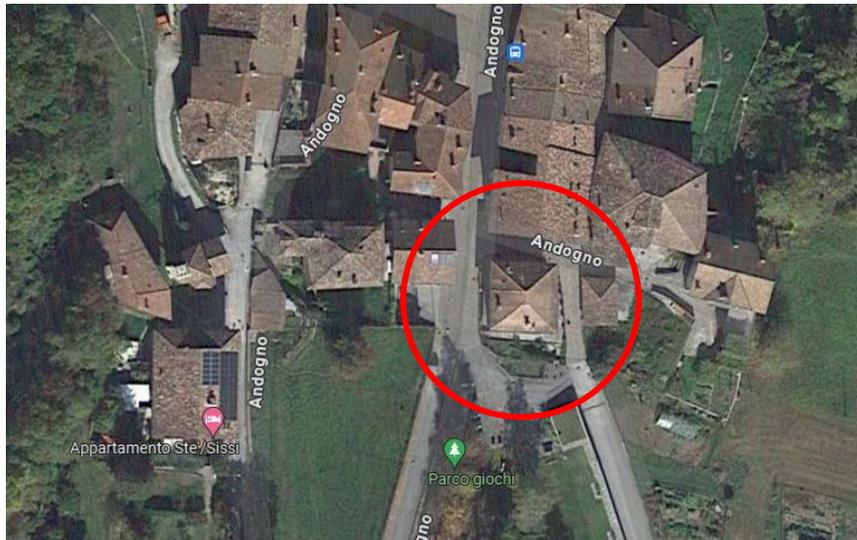
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	04															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 3</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 3																		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE - CP																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R3																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	04												
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>												
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata												
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RISTRUTTURAZIONE PARZIALE - CP												
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R3												
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.														
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....													
13	FRONTI DI PREGIO: no														

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15										
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:								
	NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	<input checked="" type="checkbox"/>	D	<input checked="" type="checkbox"/>	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 05
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	26/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

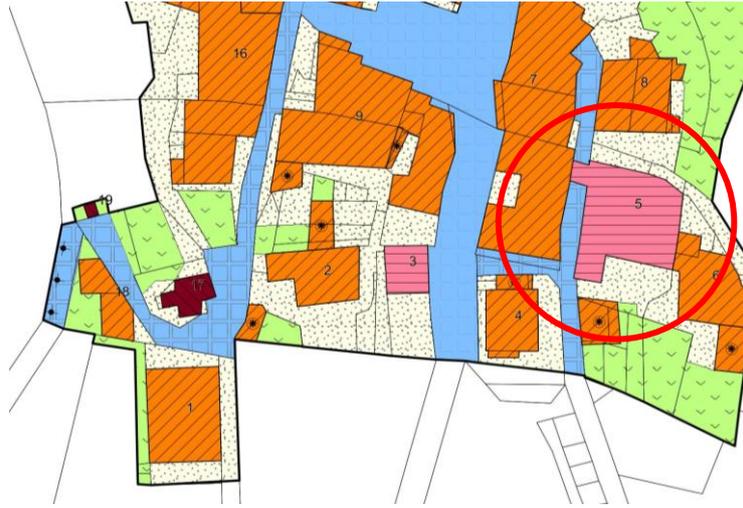
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
x	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	05																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 8</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 8		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 8																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	X														
X																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISANAMENTO - B															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R2															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di particolare pregio architettonico. E' consentita la realizzazione di loggiati rientranti sopra quello sostenuto da colonnine.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: SI																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	05
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 8
5	DEGRADO		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di particolare pregio architettonico. E' consentita la realizzazione di loggiati rientranti sopra quello sostenuto da colonnine.		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
13	FRONTI DI PREGIO: SI		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 06
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	27/3
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
x	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	06
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 1
5	DEGRADO		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RISTRUTTURAZIONE TOTALE - C
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R3
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:		Edificio meritevole di riqualificazione architettonica in particolare il fronte verso valle.
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO:	no	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	06														
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H														
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4														
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0														
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>1</td><td>1</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	1
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
1	1																
5	DEGRADO		nullo medio elevato <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>														
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata														
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RISTRUTTURAZIONE TOTALE - C														
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R3														
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio meritevole di riqualificazione architettonica in particolare il fronte verso valle.																
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....															
13	FRONTI DI PREGIO: no																

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15													
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:											
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)					A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 07
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.18/1 - .22 - .23 - .37
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

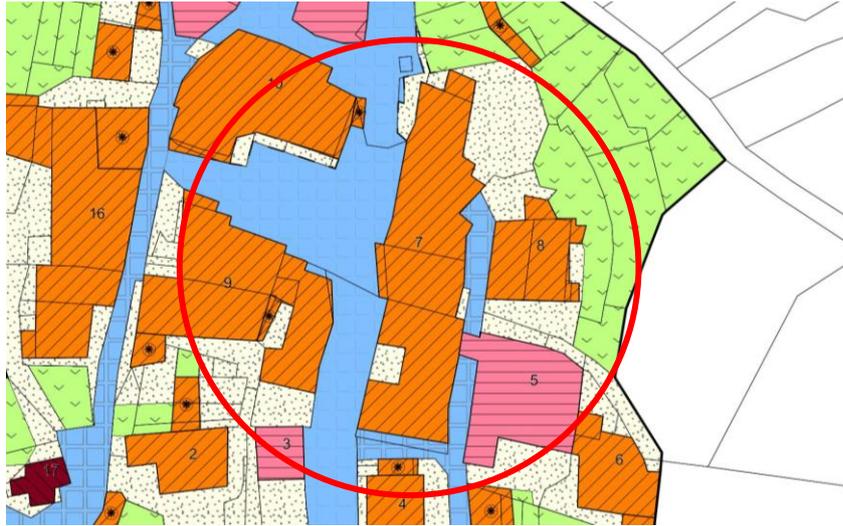
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	07																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 3</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 3																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RISANAMENTO - B																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R3																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio già parzialmente manomesso meritevole di intervento di riqualificazione architettonica.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		07															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3">1 3</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 3																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr></table>		X													
X																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr></table>		X													
X																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr></table>		X													
X																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISANAMENTO - B															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R3															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio già parzialmente manomesso meritevole di intervento di riqualificazione architettonica.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15												
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)				A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 08
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.30/1 - .30/3 - .30/4
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	08																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 3</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 3																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RISANAMENTO - B																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R3																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio meritevole di interventi di riqualificazione architettonica, in particolare il fronte verso valle.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: NO																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	08
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione <input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3
5	DEGRADO		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:		Edificio meritevole di interventi di riqualificazione architettonica, in particolare il fronte verso valle.
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO:	SI, fronte verso valle	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 09
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.7 - .43 - .16
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

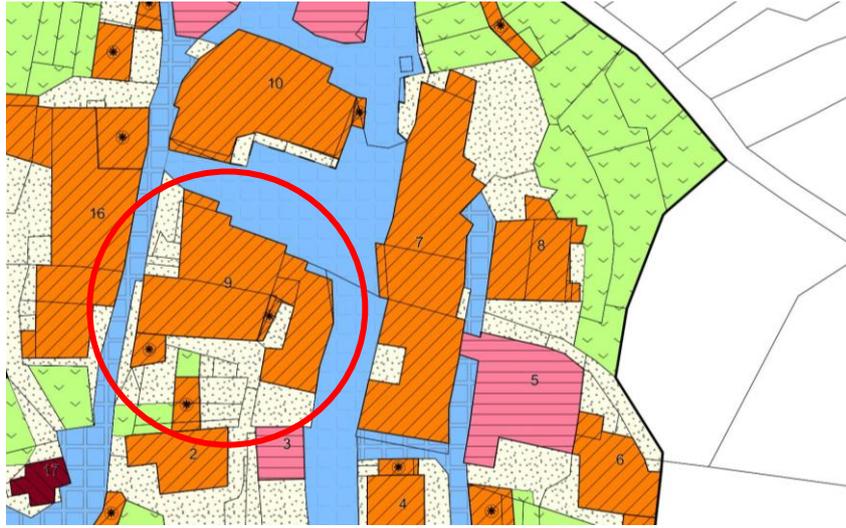
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

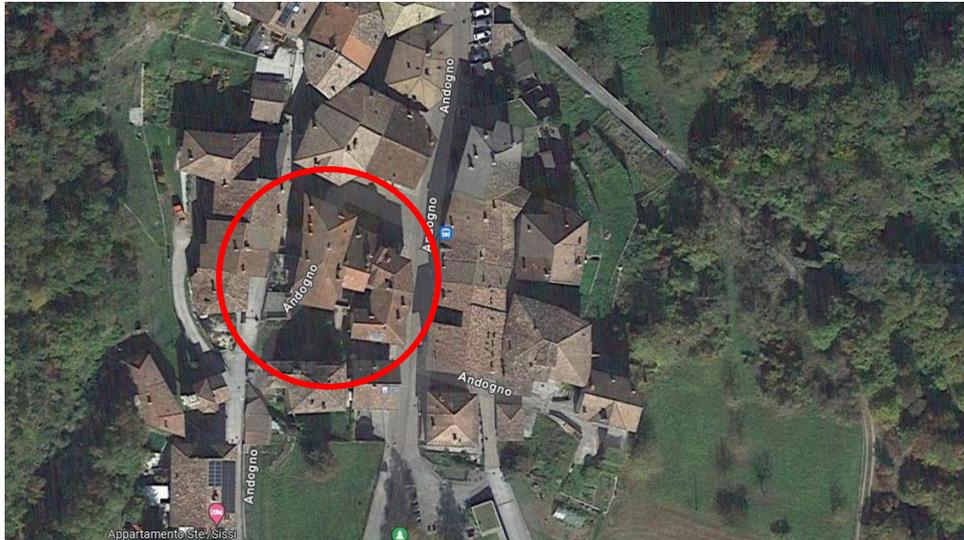
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	09																		
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table> malghe baite	A	B	C	D	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H										
A																					
B																					
C																					
D																					
E																					
F																					
G																					
H																					
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4															
8																					
6																					
4																					
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0														
8																					
6																					
4																					
0																					
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"> </td></tr><tr><td>1</td><td>3</td><td></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0				1	3	
2	1	0																			
2	1	0																			
2	1	0																			
2	1	0																			
1	3																				
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x																	
x																					
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x																	
x																					
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr></table>		x																
x																					
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																			
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE - CP																			
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R3																			
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio distrutto dall'incendio e recentemente ricostruito. Necessità di ulteriori interventi di riqualificazione architettonica.																				
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																			
13	FRONTI DI PREGIO: no																				

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	09															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table> malghe baite	A	B	C	D	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3">1 3</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 3																		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x														
x																		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x														
x																		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr></table>		x													
x																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISTRUTTURAZIONE PARZIALE - CP																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R3																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:																	
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15												
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)				A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 10
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.64/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

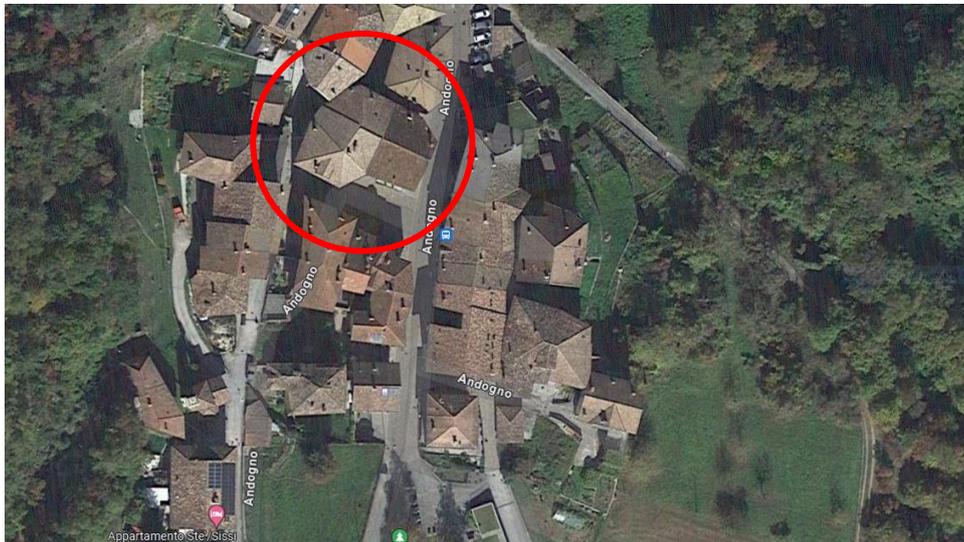
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	10															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 3</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 3		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 3																		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISANAMENTO - B																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R3																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio distrutto dall'incendio e recentemente ricostruito. Necessità di ulteriori interventi di riqualificazione architettonica.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		10
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 3
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:			
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO: no			

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 11
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.65
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		11
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di particolare valore architettonico per la presenza dei tradizionali graticci in legno. Necessità comunque di interventi di consolidamento per le precarie condizioni strutturali, in particolare quelle lignee.			
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO: Sì			

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		11
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 8
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:			
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....		
13	FRONTI DI PREGIO: Sì			

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali: EDIFICIO RECENTEMENTE RIQUALIFICATO
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:															
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H							



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

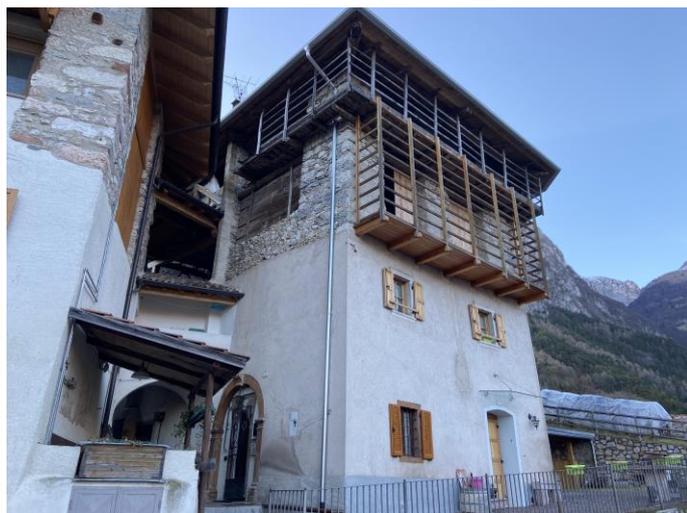
COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 12
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	73/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

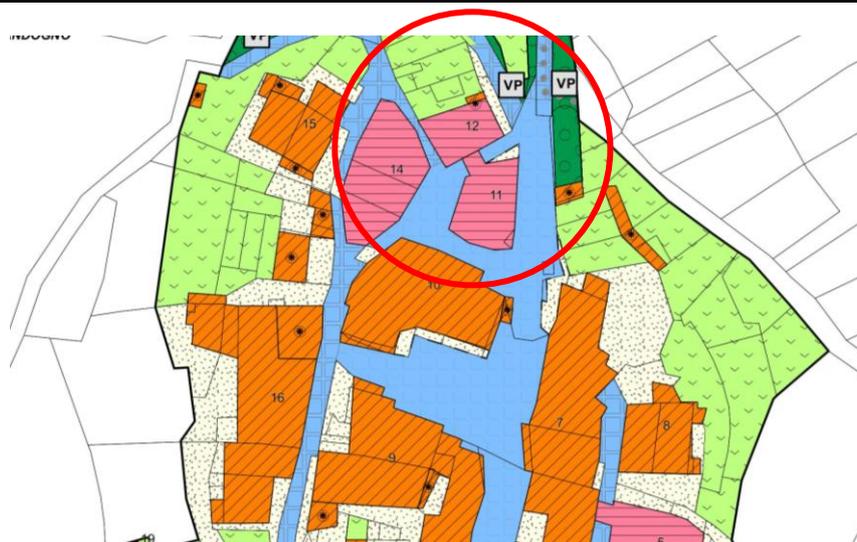
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	12
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 <input type="checkbox"/> 8 tra il 1860 e il 1939 <input checked="" type="checkbox"/> 6 posteriore al 1939 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione <input type="checkbox"/> 8 media definizione <input checked="" type="checkbox"/> 6 bassa definizione <input type="checkbox"/> 4 nessuna definizione <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 costruttivi <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 complementari <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 decorativi <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 TOTALE <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4
5	DEGRADO		nullo <input type="checkbox"/> medio <input checked="" type="checkbox"/> X elevato <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato <input type="checkbox"/> sottoutilizzato <input checked="" type="checkbox"/> X in stato di abbandono <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input checked="" type="checkbox"/> X bassa qualità <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di particolare valore architettonico per la presenza dei tradizionali graticci in legno. Necessità comunque di interventi di consolidamento per le precarie condizioni strutturali, in particolare quelle lignee.		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
13	FRONTI DI PREGIO: no		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	12																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>1</td><td>9</td><td></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	9	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1	9																		
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	X														
X																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	X														
X																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr></table>		X													
X																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISANAMENTO - B															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R2															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:			.															
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO:		no																

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali: EDIFICIO RECENTEMENTE RIQUALIFICATO

16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):											RP1	RP2	RP3						
17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15																			
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:																	
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)									A	B	C	D	E	F	G	H	



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 13
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.82
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



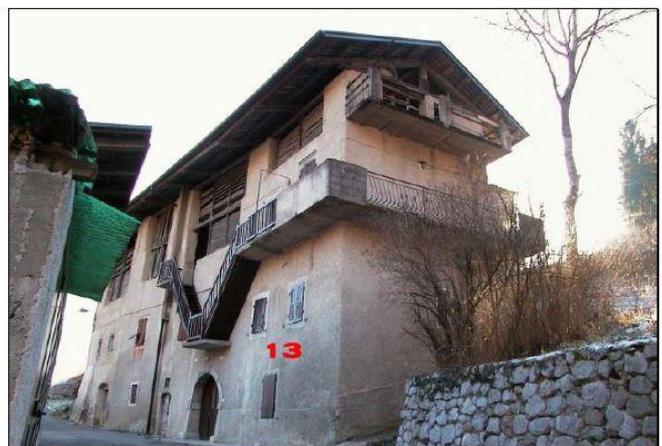
ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	13															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite <table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																		
B																		
C																		
D																		
E																		
F																		
G																		
H																		
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																		
6																		
4																		
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																		
6																		
4																		
0																		
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 4</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 4		
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1 4																		
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																		
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata																
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISANAMENTO - B																
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R2																
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico, meritevole di interventi di riqualificazione architettonica in particolare per la facciata verso valle.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		13														
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H														
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4														
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0														
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <table border="1"><tr><td>1</td><td>4</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	4
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1	4																	
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>														
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata														
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B														
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R2														
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico, meritevole di interventi di riqualificazione architettonica in particolare per la facciata verso valle.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....															
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 14
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.74 - .78 - .81
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

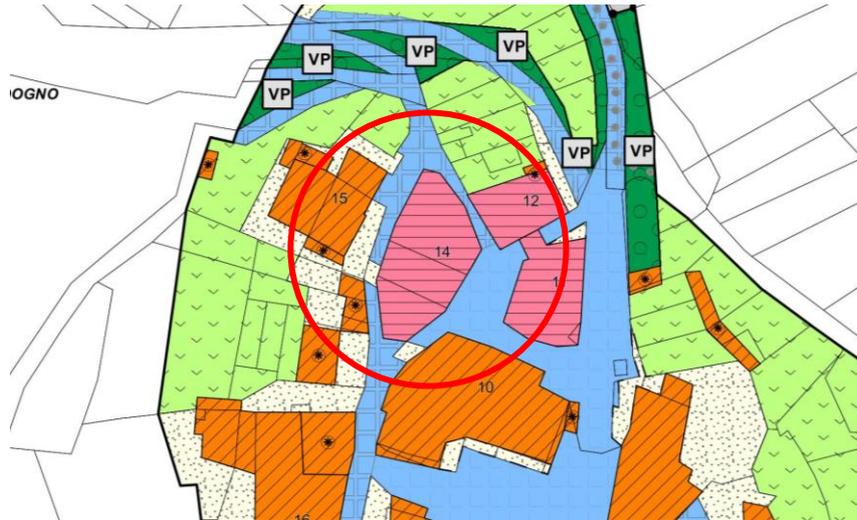
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



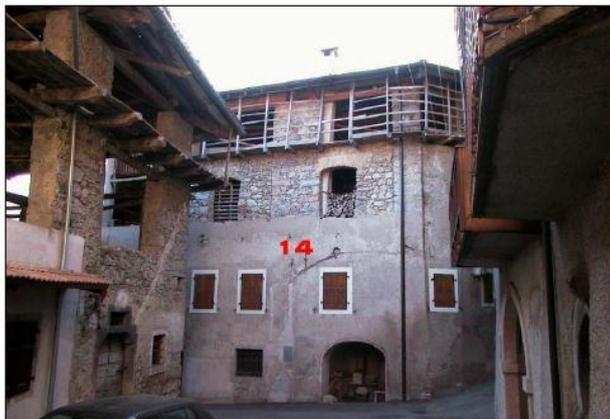
ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		14
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di particolare valore architettonico per la presenza dei tradizionali graticci in legno. Necessità comunque di interventi di consolidamento per le precarie condizioni strutturali, in particolare quelle lignee.			
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO: no			

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		14
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 9
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R2
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:			
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo:	oggetto di vincolo:	
13	FRONTI DI PREGIO: no			

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali: EDIFICIO RECENTEMENTE RIQUALIFICATO
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input checked="" type="checkbox"/> RP2 <input type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 15
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.54 - .55/1 - .55/2
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

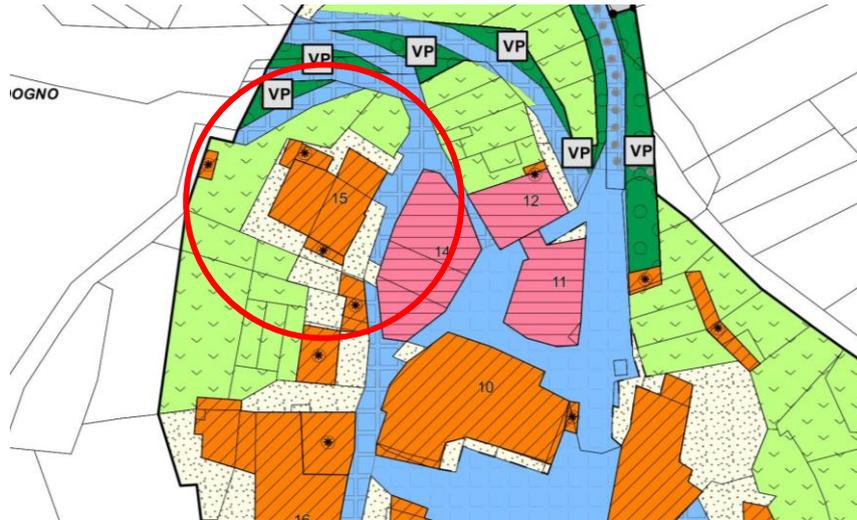
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	15												
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe <input type="checkbox"/> E baite <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	EPOCA DI COSTRUZIONE	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 1	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
2	1	0													
5	DEGRADO	nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	GRADO DI UTILIZZO	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	SPAZI DI PERTINENZA	alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:	conservata													
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:	RISTRUTTURAZIONE PAREZIALE - CP													
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:	R3													
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico, meritevole di interventi di riqualificazione architettonica.														
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....													
13	FRONTI DI PREGIO: no														

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		15															
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H															
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4															
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0															
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>1</td><td>1</td><td></td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	1	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1	1																		
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>															
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> x <input type="checkbox"/>															
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISTRUTTURAZIONE PAREZIALE - CP															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R3															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Necessita di interventi di riqualificazione architettonica.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:

16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):											RP1	RP2	RP3	
17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 16
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.47 - .48 - .51 - .52
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

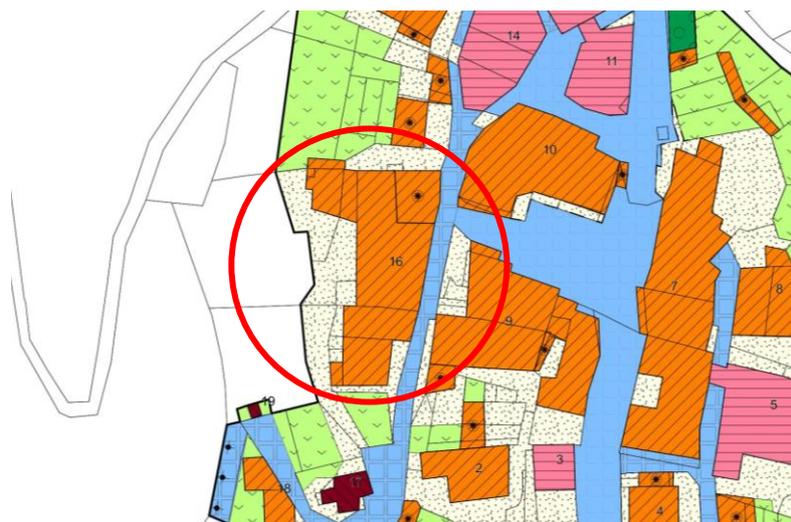
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	16													
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>												
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata												
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B												
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R3												
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio molto articolato concluso dal punto di vista planivolumetrico. Necessità di interventi di riqualificazione architettonica, in particolare per le facciate verso strada.															
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo:	oggetto di vincolo.....													
13	FRONTI DI PREGIO: no															

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		16
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 4
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RISANAMENTO - B
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R3
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio molto articolato concluso dal punto di vista planivolumetrico. Necessità di interventi di riqualificazione architettonica, in particolare per le facciate verso strada.			
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO: no			

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2023)	
14	Categoria di intervento prevista: <input checked="" type="checkbox"/> R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): <input type="checkbox"/> RP1 <input type="checkbox"/> RP2 <input checked="" type="checkbox"/> RP3

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15														
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:												
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)						A	B	C	D	E	F	G



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 17
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	.1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	17																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">2 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			R1															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio di culto ben conservato.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: L. 01/06/1939 n. 1089 oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	17																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">2 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			R1															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE:																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: L. 01/06/1939 n. 1089 oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO:	no																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R1 RESTAURO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H		



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 18
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	101
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

X	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	18																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISANAMENTO - B															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R3															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	18																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">1 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
1 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>X</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		X													
X																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RISANAMENTO - B															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R3															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Edificio concluso dal punto di vista planivolumetrico.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: oggetto di vincolo:.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	<input type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H		



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 19
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.fond	36/1
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA		19												
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H												
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4												
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0												
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 2	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>												
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata												
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> RESTAURO - A												
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			<input checked="" type="checkbox"/> R1												
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello votivo.															
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: L.01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....													
13	FRONTI DI PREGIO: no															

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		19														
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite	E F G H														
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <table border="1"><tr><td>2</td><td>2</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	2
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	2																	
5	DEGRADO		nullo elevato	<table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
<input type="checkbox"/>																		
<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>																		
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>																		
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
<input checked="" type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>																		
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata														
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RESTAURO - A														
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1														
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello votivo.																	
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: L.01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....															
13	FRONTI DI PREGIO: no																	

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R1 RESTAURO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>	AMMESSA CON PRESCRIZIONI:										
	NON AMMESSA	<input type="checkbox"/>	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	<input checked="" type="checkbox"/>	G	H	



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 20
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.FOND	709
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	20																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">2 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RESTAURO - A															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello e croce votiva.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: L.01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	20
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite E F G H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 8 6 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 2
5	DEGRADO		nullo medio elevato <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:		conservata
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:		RESTAURO - A
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:		R1
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello e croce votiva.		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: L.01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....	
13	FRONTI DI PREGIO: no		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R1 - RESTAURO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:														
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H						



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 21
COMUNE CATASTALE	Dorsino	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.fond	1681
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

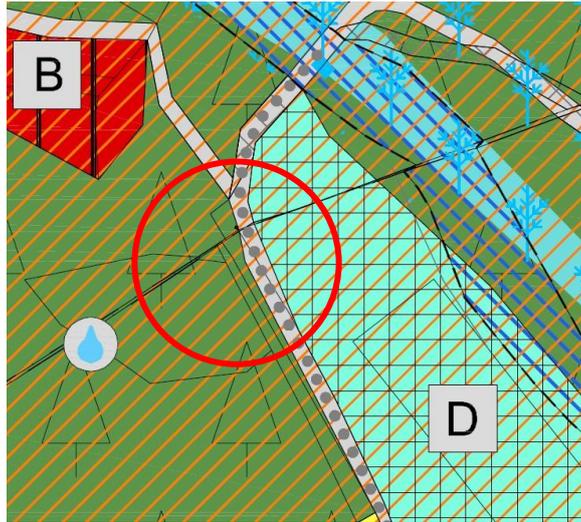
VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
X	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE



ANALISI (SCHEDATURA VIGENTE)		NUMERO DI SCHEDA	21																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">2 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RESTAURO - A															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello votivo.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI		tipo di vincolo: L. 01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....																
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA	21																
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"> <tr><td>A</td></tr> <tr><td>B</td></tr> <tr><td>C</td></tr> <tr><td>D</td></tr> </table>	A	B	C	D	malghe baite	<table border="1"> <tr><td>E</td></tr> <tr><td>F</td></tr> <tr><td>G</td></tr> <tr><td>H</td></tr> </table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> </table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"> <tr><td>8</td></tr> <tr><td>6</td></tr> <tr><td>4</td></tr> <tr><td>0</td></tr> </table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td colspan="3">2 2</td></tr> </table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2 2		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2 2																			
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	x														
x																			
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"> <tr><td></td></tr> <tr><td>x</td></tr> <tr><td></td></tr> </table>		x													
x																			
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			conservata															
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE:			RESTAURO - A															
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE:			R1															
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: Capitello votivo.																		
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: L. 01/06/1939 n.1089 oggetto di vincolo.....																	
13	FRONTI DI PREGIO: no																		

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)	
14	Categoria di intervento prevista: R1 RESTAURO
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA): RP1 RP2 RP3
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	

17	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:														
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)	A	B	C	D	E	F	G	H						



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO

COMUNITA'	Comunità delle Giudicarie	NUCLEO STORICO DI	ANDOGNO
COMUNE	San Lorenzo Dorsino	UNITA' EDILIZIA	N. 22
COMUNE CATASTALE	Andogno	INTERNO/ESTERNO C.S.	INTERNO
LOCALITA'	Centro storico	MANUFATTO STORICO	
RILEVATORE	Arch. Massimiliano Zenari	P.ED.	111
	Arch. Federico Maier	DATA RILEVAZIONE	GENNAIO 2024

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

x	UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE RISPETTO AL PIANO VIGENTE
	SCHEDA SOLO AGGIORNATA RISPETTO AL PIANO VIGENTE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2024



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE – PIANO VIGENTE



AEROFOTOGRAMMETRIA - 2024



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – PIANO VIGENTE

ANALISI (SCHEDATURA DI PROGETTO)		NUMERO DI SCHEDA		22
1	TIPOLOGIA FUNZIONALE edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	EPOCA DI COSTRUZIONE		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4
3	TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 8
5	DEGRADO		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	GRADO DI UTILIZZO		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	SPAZI DI PERTINENZA		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
8	DESTINAZIONE D'USO ORIGINALE DELL'UNITÀ EDILIZIA:			
9	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO PRECEDENTE: <input type="checkbox"/>			
10	CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA DAL PIANO VIGENTE: <input type="checkbox"/>			
11	NOTE ED INDICAZIONI PROGETTUALI DEL PIANO VIGENTE: - Piano attuativo di riqualificazione urbana (art. 84 delle NTA); - Ambiti di Protezione paesaggistica (art. 70.3 e 70.4 delle NTA) - Aree di protezione fluviale e ambito paesaggistico (art. 63)			
12	VINCOLI PARTICOLARI	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:		
13	FRONTI DI PREGIO: no			

PROGETTO (VARIANTE SOSTANZIALE DI AGGIORNAMENTO 2024)			
14	Categoria di intervento prevista:	R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
15	Eventuali note ed indicazioni progettuali:		
16	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza (art. 53 NA):	<input type="checkbox"/> RP1	<input checked="" type="checkbox"/> RP2

17	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15													
	AMMESSA		AMMESSA CON PRESCRIZIONI:											
	NON AMMESSA	X	CRITERI DI ESCLUSIONE (APPLICAZIONE DELL'ART.105)					A	B	C	D	E	F	G